Esame di Stato di abilitazione all'esercizio della professione di Agronomo Junior e Forestale Junior

Sessione: novembre 2016
Seconda prova scritta: 24 novembre 2016

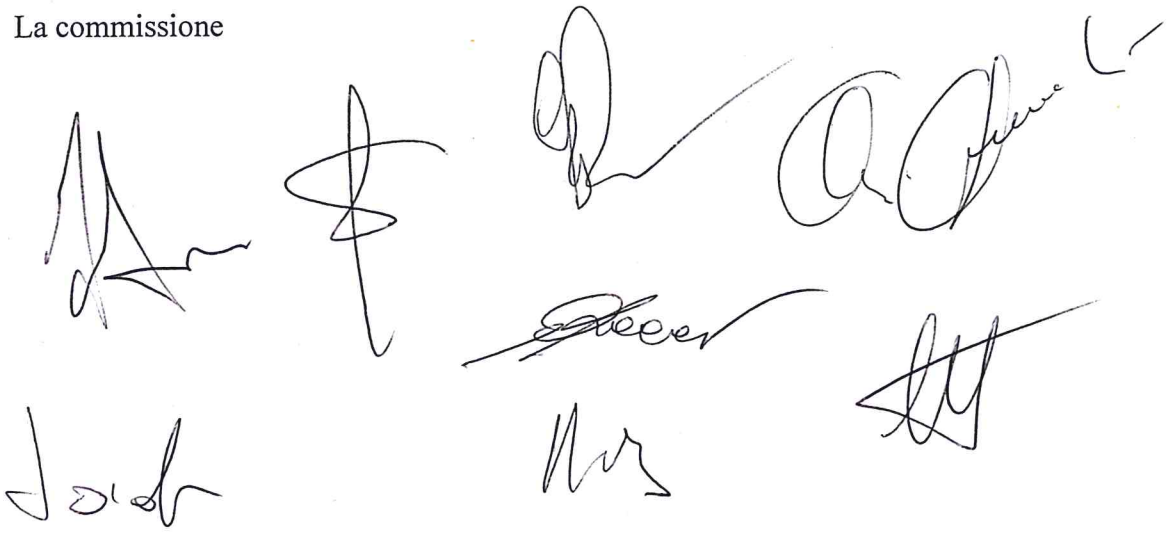
Temi busta A

A1 – In un'azienda a seminativo di 35 ha di conoscenza del (la) candidato/a è stato realizzato un drenaggio sotterraneo nell' anno 2010 su una superficie di 10 ha di forma regolare. Il/la candidato/a valuti i vantaggi gestionali del fondo a seguito del miglioramento fondiario, considerando una sostanziale invarianza dei costi unitari ad ettaro dovuta a una compensazione dei minori costi variabili con le maggiori quote fisse. Nel corso della vita utile residua, il drenaggio non darà luogo ad ulteriori costi, ad eccezione di due operazioni di spurgo da effettuarsi all'ottavo e al sedicesimo anno. Ciascuna ha un costo presunto di 36 euro/ha.

A 2 - Un'azienda agraria ha subito un danno da incendio sviluppatosi dal capannone di rimessaggio per le attrezzature e macchine agricole, che è andata distrutta in modo definitivo. Il capannone era stato costruito nel 2005 con un costo di realizzazione di 450€/mq. Nell'incendio, propagatosi nelle aree aziendali limitrofe sono stati danneggiati dei meli di 6 anni su una superficie di circa 0,5 ha. Il/la candidato/a proceda alla valutazione economica del danno, descrivendo l'approccio di stima e assumendo e argomentando ogni informazione che reputi rilevante.

A 3 - Un fondo a seminativo viene sottoposto a passaggio di elettrodotto, con posa in opera di 8 tralicci che attraversano il fondo stesso. I lavori saranno eseguiti tra maggio e luglio. Un traliccio andrà a modificare la viabilità interna dell'azienda comportando una nuova sede stradale ricavata dalla superficie agricola del fondo stesso per un tratto di circa 150 metri. La lunghezza complessiva dell'elettrodotto è pari a 750 metri; si considera un'ampiezza dell'area occupata dal traliccio pari a 6 mq circa e un'ampiezza dell'area sottostante ai conduttori di ampiezza pari a 2,5 mt. Il candidato determini il valore dell'indennità per la servitù, assumendo ed argomentando le informazioni che ritenga necessarie per la stima.

La commissione



Esame di Stato di abilitazione all'esercizio della professione di Agronomo Junior e Forestale Junior

Sessione: novembre 2016
Seconda prova scritta: 24 novembre 2016

Temi busta B

B 1 – Il/la candidato/a, facendo riferimento a un'azienda a seminativo sita in un contesto di media/alta collina a lui noto, da descrivere nelle sue linee essenziali, proponga gli interventi strutturali e gestionali atti a ridurre e limitare l'erosione idrica ed il dissesto, tenendo conto anche delle esigenze della meccanizzazione e della sicurezza degli operatori. Il candidato illustri inoltre la procedura per l'analisi della convenienza economica degli interventi proposti e proceda ad una valutazione economica degli stessi.

B 2 - Il proprietario di un'azienda di media collina a seminativo 20 ha e oliveto 5 ha gestiti in regime di agricoltura biologica ha ceduto in usufrutto il fondo ad un agricoltore di 35 anni. Si proceda alla determinazione del valore di diritto di usufrutto, e il corrispondente valore di nuda proprietà, assumendo e argomentando ogni informazione ritenuta rilevante per la stima. Si consideri una speranza di vita sulla base delle tavole di mortalità ISTAT. (ALLEGATA)

B 3 - Il fondo di proprietà di un'azienda agraria sarà sottoposto a servitù per l'attraversamento di condutture idriche collegate all'acquedotto locale. L'indirizzo produttivo del fondo è cerealicolo. L'acquedotto è completamente sotterraneo, a una profondità variabile tra 0,9 e 1,5 metri. La proiezione dell'acquedotto corrisponde a una superficie di mq 1200. L'area complessiva occupata temporaneamente per la realizzazione dell'opera è pari a circa 5000 mq. I lavori avranno inizio il 1 aprile e termineranno il 1 ottobre. Il/la candidato/a proceda alla determinazione dell'indennità, assumendo e argomentando ogni informazione che ritenga necessaria per procedere alla stima.

La commissione

Età	Sopravviventi	Decessi	Anni vissuti	Speranza di vita
0-4	100000	366	498358	80.416
5-9	99634	41	498066	75.708
10-14	99593	51	497861	70.738
15-19	99542	144	497393	65.773
20-24	99398	218	496463	60.864
25-29	99180	249	495290	55.992
30-34	98931	280	493981	51.127
35-39	98651	401	492302	46.265
40-44	98251	550	489962	41.443
45-49	97701	887	486508	36.661
50-54	96814	1451	480706	31.971
55-59	95364	2376	471265	27.417
60-64	92988	3847	455964	23.049
65-69	89141	5654	432345	18.929
70-74	83486	8841	397134	15.033
75-79	74645	12672	343519	11.493
80-84	61974	18452	266006	8.300
85-89	43522	21460	163531	5.706
90-94	22061	15471	67471	3.845
95-99	6590	5690	15792	2.633
100-104	900	864	1518	1.734
105-109	36	36	43	1.194
110-114	0	0	0	0.859
115-119	0	0	0	0.678

Centro Italia, maschi