

## INFORMAZIONI PERSONALI

**CRISTIANO MALATESTA**✉ [cristiano.malatesta@ingpec.eu](mailto:cristiano.malatesta@ingpec.eu)

Sesso M | Nazionalità Italiana

OCCUPAZIONE PER LA QUALE  
SI CONCORRE**Insegnamento di Procedure per la progettazione edile (EDI)  
mediante contratto di diritto privato a tempo determinato a titolo  
retribuito**ESPERIENZA  
PROFESSIONALE

2013 - presente

**Presidente società OIKODOMEO S.r.l.**

Datore di lavoro

Impresa di progettazione e costruzione, certificata iso9001:2015, iso14001:2004, BSOHSAS 18001:2007

2011 - presente

Attività o settore Edile - Architettura

**Amministratore Delegato società Ar.Co. S.r.l.**

Attività immobiliare

2005 - presente

Attività o settore Architettura - Immobiliare

**Ingegnere - Libero Professionista**

Studio Malatesta

- Progettazione architettonica per opere di nuova costruzione, ristrutturazione, restauro conservativo
- Progettazione strutturale
- Direzione lavori
- Coordinatore per la sicurezza in fase di Progettazione
- Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione
- Progettazione per concorsi di idee
- Contratti d' Appalto
- Formulazione preventivi e computi metrici
- Formulazione offerte per gare pubbliche
- Perizie di stima di immobili
- Pratiche di condono edilizio

2006

Attività o settore Edile - Architettura

**Incarico di lavoro pubblico**

Incarico professionale da svolgere per il Comune di Jesi, "Pista ciclabile Jesi-Pantiere"

- Progettazione definitiva ed esecutiva
- Direzione lavori

2003 - presente

Attività o settore Edile - Architettura

**Attività Didattica**

Continuità didattica presso l'Università Politecnica delle Marche dal 2003, con contratto di assistenza ai corsi compatibile con il Dottorato di Ricerca, di Coadiutore Didattico e poi di Docente a Contratto.

**2018 – 2019**

Professore a contratto presso l'Università Politecnica delle Marche, corso di laurea Ingegneria Edile, insegnamento Recupero edifici, A.A. 2018/2019;

**2017 – 2018**

Professore a contratto presso l'Università Politecnica delle Marche, corso di laurea Ingegneria Edile - Architettura, insegnamento Costruzioni edili, A.A. 2017/2018;

**2014 – 2017**

Professore a contratto presso l'Università Politecnica delle Marche, corso di laurea Ingegneria Edile Architettura, insegnamento Cantieri Edili, A.A. 2014/2015, 2015/2016, 2016/2017;

**2011 - 2014**

Professore a contratto presso l'Università Politecnica delle Marche, corso di laurea Ingegneria Edile Architettura, insegnamento Architettura Tecnica mod.2, A.A. 2011/2012, 2012/2013, 2013/2014;

**2010 - 2014**

Coadiutore Didattico presso l'Università Politecnica delle Marche, corso di laurea Ingegneria Edile Architettura, insegnamento Architettura Tecnica mod.2, A.A. 2010/2011;

**2009**

Coadiutore Didattico presso l'Università Politecnica delle Marche, corso di laurea Ingegneria Edile Architettura, insegnamento Architettura Tecnica mod.3, A.A. 2009/2010;

**2007 - 2008**

Coadiutore Didattico presso l'Università Politecnica delle Marche, corso di laurea Ingegneria Edile Architettura, insegnamento Architettura Tecnica mod.2, A.A. 2007/2008, 2008/2009;

**2007**

Incarico di supplenza presso l'Istituto Superiore Cuppari, indirizzo Geometri, Jesi, insegnamento Tecnologia delle costruzioni;

**2002 - 2006**

Attività didattica compatibile col mandato di dottorato di ricerca, presso l'Università Politecnica delle Marche, corso di laurea C.E.R., insegnamento Architettura Tecnica mod.3;

Attività o settore Edile - Architettura

2002 - 2004 **Ingegnere - Consulente**

Studio tecnico Santarelli & P.

- Progettazione architettonica e strutturale
- Collaborazione nella Direzione lavori
- Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione
- Contratti d' Appalto
- Formulazione preventivi e computi metrici
- Formulazione offerte per gare pubbliche

Attività o settore Edile - Architettura

**ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

2015 **Abilitazione all'Utilizzo di Sistema di progettazione e controllo con tecnologia BIM**

Corso di formazione certificato Autodesk Revit, presso Puntonet,

2010 - 2013 **Abilitazione ed iscrizione all'albo regionale dei Tecnici in Acustica Ambientale**

Corso per Tecnico in Acustica Ambientale ed Edilizia

Presso ASSFORM (Rimini) in collaborazione con il Dipartimento di Energetica dell'Università Politecnica delle Marche.

2008 **Iscrizione all'Albo dei Consulenti Tecnici (C.T.U.)**

Presso il Tribunale di Ancona.

- 2002 -2005 **Dottorato di Ricerca in Ingegneria Edile-Architettura**  
Con la Tesi "Strutture in legno nelle sale teatrali all'italiana tra '700 e '800: tecnologie realizzative e tecniche d'intervento".
- 2003 **Abilitazione a Responsabile in fase di Progettazione ed Esecuzione per la sicurezza sui posti di lavoro**  
Corso di approfondimento di D.Lgs. 494/96, 626/94
- 2002 **Abilitazione e Iscrizione all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri di Ancona**  
Abilitazione settori Ingegneria Civile e Ambientale, Industriale e dell'Informazione
- 1992 -2002 **Laurea Specialistica in Ingegneria Edile**  
Facoltà di Ingegneria, Università Politecnica delle Marche
- 1992 **Diploma di Maturità Scientifica**  
Liceo Scientifico di Jesi (AN)

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue

	COMPRENSIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	B2	B2	B2	B2	B2

Competenze comunicative

- Ottime competenze comunicative acquisite durante le diverse esperienze in ambito universitario e in ambito lavorativo con interlocutori costantemente differenti;
- Capacità di comunicazione coinvolgente e persuasiva;
- Capacità di gestione del lavoro di squadra e nel rispetto delle esigenze dei singoli.

Competenze organizzative e gestionali

- Capacità di coordinamento e organizzazione di gruppi di lavoro, leadership;
- Capacità di sviluppare e accrescere i punti di forza e le attitudini dei singoli componenti dei team.

Competenze professionali

- Ottima capacità di approccio multidisciplinare al tema di lavoro, visione trasversale e sviluppata abilità di problem solving su fronti differenti e collaterali alla propria area professionale;
- Lungimiranza nell'approccio alle scelte.

## Competenza digitale

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato

Livelli: Utente base - Utente intermedio - Utente avanzato

Competenze digitali - Scheda per l'autovalutazione

- ottima padronanza degli strumenti della suite OFFICE (elaboratore di testi, foglio elettronico, software di presentazione);
- ottima padronanza dei programmi per la progettazione architettonica (AUTOCAD, ARCHICAD), per la renderizzazione e postproduzione grafica (PHOTOSHOP, ACCURENDER), per il calcolo strutturale (CDS/CDM), per la contabilità i computi metrici preventivi e stime (PRIMUS), per la progettazione e il controllo della sicurezza nei cantieri (CERTUS), per la progettazione in BIM (REVIT).

## Patente di guida

B

## ULTERIORI INFORMAZIONI

Pubblicazioni  
 Presentazioni  
 Progetti  
 Conferenze  
 Seminari  
 Riconoscimenti e premi  
 Appartenenza a gruppi /  
 associazioni  
 Referenze  
 Menzioni  
 Corsi  
 Certificazioni

Pubblicazioni:

- Pubblicazione della Tesi di Laurea "Progetto per un Complesso di Servizi" all'interno del libro "5 progetti per Jesi", settembre 2003;
- Malatesta C., "Progetto per un complesso di servizi a Jesi, riqualificazione di un'area urbana", in Jesi e la sua valle, 2003;
- Stazi A., Quagliarini E., Ciaroni L., Malatesta C., (2004). "La sala a palchetti del teatro all'italiana: dalle tecniche costruttive alle tecniche d'intervento" in Atti del Primo Congresso, Annuale Ar.Tec;
- "Intersezioni e mutazioni nei rapporti tra Architettura e Tecnica", Roma, 3-4 dicembre 2004, in corso di stampa;
- "Lo chalet del futuro", rivista Buongusto (Apr.-Mag.2005);
- "Il quartiere San Marco a Jesi", rivista Progetti n.13;
- "un collegamento tra la terra e il mare", rivista Progetti n.15;
- Quagliarini E., Malatesta C., "Strutture in legno nei teatri all'italiana tra '700 e '800: tipologie e tecniche realizzative", Recupero e Conservazione, in corso di stampa.

Progettazione, direzione lavori architettonici e strutturali di:

- Jesi, via Polonia, residenziale (importo lavori 1.300.000,00€);
- Senigallia, via Verdi 47/49, residenziale (importo lavori 1.100.000,00€);
- Senigallia, via Mamiani (importo dei lavori 600.000,00);
- Morro d'Alba, villetta monofamiliare, ad alto contenuto tecnologico, "passive house" (importo lavori 700.000,00€);
- Jesi, villetta quadrifamiliare classe A, sita in Jesi, via Appennini, Lotto n.8 (importo lavori 1.500.000,00€);
- Jesi, restauro conservativo di un negozio in Corso Matteotti (importo dei lavori 200.000,00€);
- Jesi, villetta quadrifamiliare ad alto contenuto tecnologico, classe A, via Appennini, Lotto n.7 (importo lavori 700.000,00€);
- Jesi, villetta quadrifamiliare, via Appennini, Lotto n.9 (importo lavori 950.000€);
- Cave del Predil (Ud), fabbricato per civile abitazione;
- Jesi, ristrutturazione di un complesso rurale (importo lavori 600.000,00€);
- Montecarotto (An), fabbricato di tipo rurale (importo lavori 200.000,00€);
- Castelfellino (An), lottizzazione "Le Pantere" (importo lavori 3.500.000,00€);
- Il classificato al Concorso di idee per la riqualificazione del centro storico di Monsano (piazza Mazzini ed aree limitrofe);
- Cave del Predil (Ud), lottizzazione "Cave", 129 appartamenti (importo lavori 3.500.000,00€);
- Monsano (AN), via Aroli, casa a schiera per nove unità abitative (importo lavori 1.500.000,00€);

- Monsano (AN), via Lgo Due Querce, palazzina per 16 appartamenti (importo lavori 2.500.000,00€);
- Jesi, ristrutturazione casa unifamiliare, (importo lavori 300.000,00€);
- Recupero strutturale di abitazioni in muratura portante e solai in legno (Jesi via Roma, Jesi via Rincrocca, Camerata Picena);
- Polverigi (An), ristrutturazione locale commerciale, deposito, percorsi viari e area parcheggio;
- Jesi, via S. Pietro Martire, riuso di un edificio industriale dimesso, realizzazione di appartamenti;
- Jesi, via Tomabrocco, risanamento conservativo di casa colonica;
- Falconara Marittima (AN), via Liberazioni;
- Concept e sviluppo del PROGETTO "lo chalet del futuro", stabilimenti balneari aperti tutto l'anno.

#### Eventi

- Mostra "5 Progetti per Jesi", settembre 2003, esposizione della tesi di laurea.

Dati personali    Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e alla pubblicazione sul web.