



**AVVISO  
DI INDAGINE DEL MERCATO**

**INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

**Affidamento diretto di cui all'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per il Servizio di derattizzazione, deblattizzazione e disinfestazione delle aree dell'Università Politecnica delle Marche**

**Importo a base di gara € 42.700,00 (compreso il costo per manodopera pari a € 29.511,00) oltre IVA e oneri per la sicurezza da rischi interferenziali € 750,00.**

**Valore stimato dell'affidamento ex art. 14 c. 4 del D.Lgs. 36/2023 pari ad € 110.182,50 oltre Iva e oneri per la sicurezza da rischi interferenziali € 750,00.**

**NUMERO GARA 9302850 CIG A00B42274B**

**Art. 1**

**Premessa**

Il presente avviso ha lo scopo di verificare l'interesse degli operatori economici alla partecipazione alla procedura di cui sopra, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza, oltre che nel rispetto dei principi generali di cui agli artt. 1 - 12 del D.Lgs. 36/2023.

Si precisa che la pubblicazione del presente avviso non è impegnativa per l'Università Politecnica delle Marche, non costituisce proposta contrattuale né offerta al pubblico o promessa al pubblico e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di non procedere o modificare, in tutto o in parte, la procedura in essere ed eventualmente avviare altre procedure, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione d'interesse in base al presente avviso, possano vantare alcuna pretesa.

**Art. 2**

**Oggetto dell'avviso**

Questa Amministrazione ha disposto di avviare apposita indagine esplorativa, finalizzata ad individuare gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di cui all'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento diretto per il Servizio di derattizzazione, deblattizzazione e disinfestazione delle aree dell'Università Politecnica delle Marche, avente le caratteristiche tecniche descritte nel Capitolato Speciale di appalto e allegati, tramite Trattativa Diretta MEPA, ai patti e condizioni di cui al presente Capitolato e alla Trattativa Diretta MEPA.

**Art. 3**

**Durata del contratto**

La durata del presente appalto è fissata in anni 2 (due) decorrenti dal verbale di avvio del Servizio.

E' autorizzata l'esecuzione anticipata delle prestazioni nelle more della stipula del contratto ai sensi dei commi 8 e 9 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023. Fuori dai casi di cui al comma 9, per motivate ragioni l'Amministrazione può dare esecuzione anticipata alle prestazioni nelle more della stipula del contratto.

Ai sensi dell'art 120 co 1 lett a), del D.lgs. 36/2023, l'Università si riserva il diritto di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni contrattuali, per un ulteriore periodo di 24 (ventiquattro) mesi, previa comunicazione da inviare all'Impresa con un preavviso minimo di 30 (trenta) giorni dalla data di scadenza del contratto di cui al precedente comma.

E' vietato il rinnovo tacito del presente contratto.

In relazione all'esigenza di assicurare la continuità del servizio, la predetta durata potrà essere prorogata limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle future procedure occorrenti



all'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art 120 co. 10, del D. Lgs. 36/2023 e, comunque, per non più di ulteriori 6 mesi dalla data di scadenza del contratto medesimo. In tal caso, l'Impresa è tenuta all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

#### **Art. 4**

##### **Importo dell'affidamento**

La base di gara del presente affidamento per la durata di due anni è pari ad € 42.700,00 (compreso il costo per manodopera pari a € 29.511,00) oltre IVA e oneri per la sicurezza da rischi interferenziali € 750,00.

I costi della manodopera (desunto dal costo medio orario del personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione, servizi integrati/multiservizi, Tabelle del Ministero del lavoro e delle Politiche sociali, luglio 2022) non sono soggetti al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro applicato è quello per le Aziende Artigiane Settore Pulizie e Servizi.

#### **Art. 5**

##### **Soggetti ammessi**

Possono partecipare alla gara gli operatori economici, in forma singola o associata, di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., i consorzi non necessari di cui all'art. 67 del D.Lgs. 36/2023 e i raggruppamenti temporanei ed i consorzi ordinari di operatori economici, ai quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 68 del D.Lgs. 36/2023.

Sono ammessi alla gara, altresì, gli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché gli operatori economici di Paesi terzi firmatari degli accordi di cui all'art. 69 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., alle condizioni che saranno specificate nel disciplinare di gara.

#### **Art. 6**

##### **Requisiti necessari per la partecipazione**

Gli operatori economici interessati alla procedura di selezione in questione dovranno dimostrare:

1. il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
2. il possesso del requisito di idoneità professionale di iscrizione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per le attività oggetto della presente procedura, ai sensi dell'art. 100 c. 3 del D.Lgs. 36/2023;
3. essere iscritti nel Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese artigiane, ai sensi della L. 82/1994 e relativo Regolamento adottato con D.M. 274/1997, per la fascia di classificazione "a" o superiore senza avere in corso procedure di sospensione dell'efficacia dell'iscrizione o di cancellazione dal citato Registro o Albo, a norma dell'art. 6 del medesimo D.M. 274/97;
4. essere in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001 per il servizio in oggetto e della certificazione UNI EN 16636:2015, "Servizi di gestione e controllo delle infestazioni (pest management) - Requisiti e competenze";
5. non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165;
6. di essere abilitati o impegnarsi ad abilitarsi al bando MEPA "Servizi di disinfestazione" alla data dell'invio della Trattativa diretta.



Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 100 comma 3 del Codice, dovrà presentare dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova del requisito di cui al punto 2. del presente articolo, la Stazione Appaltante acquisirà d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

#### ART. 7

##### Sopralluogo obbligatorio

Il sopralluogo sul luogo interessato dall'appalto è obbligatorio ai fini di una ponderata valutazione dell'offerta contrattuale.

La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.

I sopralluoghi possono essere richiesti entro il **25.09.2023**.

Per concordare con l'Amministrazione l'effettuazione del predetto sopralluogo sul luogo interessato dall'appalto, i concorrenti dovranno inoltrare all'indirizzo pec: **protocollo@pec.univpm.it** e per conoscenza mail a **f.savini@univpm.it**, apposita richiesta, indicando nome e cognome nonché i dati anagrafici delle persone incaricate ad effettuare il sopralluogo. Non saranno prese in considerazione richieste di effettuazione del sopralluogo pervenute **oltre il 25.09.2023 ore 12.00**.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete di cui al punto 5 lett. a), b) e, se costituita in RTI, di cui alla lett. c), in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 68, comma 9, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete di cui al punto 5 lett. c) non ancora costituita in RTI, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.

In caso di consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) c) e d) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

#### Art. 8

##### Modalità di presentazione e contenuto della richiesta di partecipazione

Gli operatori economici interessati devono inviare:

- istanza di manifestazione di interesse (**All. A**), **compilando e sottoscrivendo digitalmente** il modulo di istanza all'uopo predisposto scaricabile sul sito internet dell'Università Politecnica delle Marche: [www.univpm.it](http://www.univpm.it) - *"Amministrazione Trasparente"* - *"Bandi di Gara e Contratti"* - *"Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura"* - *"Gare*



di Appalto” – “Affidamento diretto del Servizio di derattizzazione, deblattizzazione e disinfestazione delle aree dell’Università Politecnica delle Marche

- Scheda di offerta economica compilando e sottoscrivendo digitalmente l’allegato modello (All. B)
- Capitolato Speciale d’Appalto con allegati, sottoscritto digitalmente per accettazione delle condizioni e caratteristiche del Servizio ( All. C)
- Certificazione attestante l’avvenuto sopralluogo
- Certificazione UNI EN ISO 9001 per il servizio in oggetto e certificazione UNI EN 16636:2015, “Servizi di gestione e controllo delle infestazioni (pest management) - Requisiti e competenze”

Detta richiesta di partecipazione dovrà essere inviata esclusivamente **tramite PEC all’indirizzo [protocollo@pec.univpm.it](mailto:protocollo@pec.univpm.it)** e riportare nell’oggetto la seguente dicitura: **“Manifestazione di interesse per Affidamento diretto del Servizio di derattizzazione, deblattizzazione e disinfestazione delle aree dell’Università Politecnica delle Marche”.**

#### **Art. 9**

##### **Termine di presentazione della richiesta di partecipazione**

Le manifestazioni di interesse inviate all’indirizzo PEC di cui all’art. 8, devono pervenire, pena la non ammissione, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 02.10.2023** a tal fine farà fede tassativamente, l’orario riportato nella ricevuta telematica di trasmissione.

#### **Art. 10**

##### **Esclusioni**

Saranno escluse le manifestazioni di interesse:

- Non firmate digitalmente;
- Dal contenuto indeterminabile;
- Relative ad operatori economici che non risultino abilitati al bando MEPA di cui all’art. 6, alla data dell’invio della Trattativa diretta;
- Prive della scheda di offerta economica.
- Prive del Capitolato Speciale d’Appalto con allegati, firmato digitalmente
- Prive delle certificazioni UNI EN ISO 9001 e UNI EN 16636:2015

Le esclusioni saranno comunicate agli interessati a mezzo PEC successivamente alla scadenza di cui all’art.9.

#### **Art. 11**

##### **Modalità di individuazione**

L’affidamento verrà aggiudicato all’operatore economico che, presentata entro il termine di scadenza di cui al precedente art. 9 l’istanza di manifestazione di interesse corredata dall’offerta economica e in possesso dei requisiti indicati all’art. 6, avrà presentato la migliore offerta.

L’individuazione dell’operatore economico affidatario avverrà sulla base della migliore offerta rispetto agli importi base indicati dall’Amministrazione.

L’Amministrazione si riserva la facoltà di individuare l’affidatario anche in presenza di una sola manifestazione di interesse regolarmente presentata.



**Art. 12**

**Tutela della privacy**

I dati forniti dai richiedenti verranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso.

Responsabili del trattamento e protezioni dati sono:

**IDENTITA' E DATI DI CONTATTO DEL TITOLARE DEL TRATTAMENTO**

Università Politecnica delle Marche in persona del Magnifico Rettore (Legale rappresentante) prof. Gian Luca Gregori

Indirizzo: P.zza Roma, 22 – 60121 - ANCONA

Tel. 071.2201

pec.: [protocollo@pec.univpm.it](mailto:protocollo@pec.univpm.it)

**IDENTITA' E DATI DI CONTATTO DEL RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI**

Via Oberdan, 8 - 60121 ANCONA

Dott.ssa Marianna Catalini

pec.: [rpd@pec.univpm.it](mailto:rpd@pec.univpm.it)

**Altre informazioni**

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Filomena Savini tel. 071 2203005 - PEC [protocollo@pec.univpm.it](mailto:protocollo@pec.univpm.it).

Le richieste di chiarimenti dovranno essere inoltrate, **entro il termine perentorio del 28.09.2023** unicamente al Responsabile Unico del Progetto, esclusivamente a mezzo PEC al predetto indirizzo. Richieste presentate in modo difforme non verranno riscontrate.

Sul sito internet di Ateneo [www.univpm.it](http://www.univpm.it) - *“Amministrazione Trasparente” - “Bandi di Gara e Contratti” - “Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura” - “Gare di Appalto” - “Affidamento diretto per il Servizio di derattizzazione, deblattizzazione e disinfezione delle aree dell'Università Politecnica delle Marche”*, l'Università Politecnica delle Marche pubblicherà le risposte ai chiarimenti.

**Si invitano pertanto tutti i soggetti interessati, ad un costante monitoraggio del sito di Ateneo, in quanto, le predette forme di pubblicità, avverranno esclusivamente con tale modalità.**

Ancona,

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ing. Filomena Savini

Allegati:

All. A - Istanza Manifestazione Interesse

All. B - Offerta economica

Capitolato Speciale d'appalto con allegati

Schema Disciplinare



UNIVERSITÀ  
POLITECNICA  
DELLE MARCHE

Publicato sul sito internet dell'Università Politecnica delle Marche sotto la voce [www.univpm.it](http://www.univpm.it) - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti" - "Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura" - "Gare di Appalto" - "Affidamento diretto per il Servizio di derattizzazione, deblattizzazione e disinfestazione delle aree dell'Università Politecnica delle Marche" in data 07.09.2023 e del MIT.