Determina del Dirigente n. 281 del 06/06/2022

Classif. IX/2

n. allegati: 2

OGGETTO: ACCORDO QUADRO SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMMOBILI DELL'UNIVERSITA' POLITECNICA DELLE MARCHE – LOTTO 2: POLO DI TORRETTE, POSATORA, CENTRO STORICO ED AMMINISTRAZIONE. ***Liquidazione Stato finale Avanzamento Servizi di Manutenzione, rata finale di pagamento n. 5*** **e** ***approvazione Certificato di Regolare Esecuzione.***

Impresa aggiudicatrice: EDILECO TELARUCCI s.r.l. (P.I. 00173780420), con sede in viale Giovanni Maiani n.5/D – 62020 Ripe San Ginesio (MC).

NUMERO GARA: 7465167 – CUP: I37J19000020005 – CIG 7943572AFA

IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILIZIA INFRASTRUTTURE E LOGISTICA

VISTI

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. - Codice dei Contratti Pubblici;
- il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 – Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per le parti attualmente vigenti;
- il D.L. n. 76/2020 – Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale ("Decreto Semplificazioni"), convertito in L. n. 120/2020;
- la Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016, Linee Guida n. 3. Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- la Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016, Linee Guida n. 4. Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- l'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e l'articolo 1, co. 32, della legge 190/2012 e loro successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione";

PRESO ATTO che con Delibera CdA n. 1190 del 27/10/2021 è stato autorizzato l'incremento contrattuale del Quinto d'obbligo per servizi e lavori, ai sensi dell'art. 106 c. 12 del D.Lgs. 50/2016 e il relativo Quadro Economico di Affidamento;

RICHIAMATE interamente le seguenti Determine del Dirigente Area Edilizia:

- Det. n. 323 del 01/06/2021, con la quale di approvava il Certificato di Regolare Esecuzione relativo al contratto applicativo n. 1 (CIG Applicativo n. 85643293DE), inerente i lavori di intervento di ripristino area esterna del Palazzo del Rettorato (P.zza Roma);
- Det. n. 50 del 09/02/2022, con la quale di approvava il Certificato di Regolare Esecuzione relativo al contratto applicativo n. 2 (CIG Applicativo n. 87814287A0), inerente agli interventi di ripristino del calcestruzzo ammalorato 5° piano dell'edificio Murri e del controsoffitto esterno dell'edificio Eustachio – Facoltà di Medicina;
- Det. n. 152 del 15/03/2021, con la quale di approvava la liquidazione del 1° Stato di Avanzamento Servizi di manutenzione a tutto il 15/09/2020;
- Det. n. 275 del 14/05/2021, con la quale di approvava la liquidazione del 2° Stato di Avanzamento Servizi di manutenzione a tutto il 01/02/2021;
- Det. n. 451 del 04/08/2021, con la quale di approvava la liquidazione del 3° Stato di Avanzamento Servizi di manutenzione a tutto il 31/05/2021;
- Det. n. 43 del 01/02/2022, con la quale di approvava la liquidazione del 4° Stato di Avanzamento Servizi di manutenzione a tutto il 21/12/2021;

CONSIDERATO CHE i lavori sono stati affidati mediante sottoscrizione di Contratto di Accordo Quadro Repertorio n. 14/2020, perfezionato in data 16/01/2020 Prot. n. 2598 col quale furono consegnati i servizi di manutenzione sopra indicati per la durata di due anni con termine di scadenza fissato al 15/01/2022;

VISTI Gli ordini di intervento emessi dal RUP nel periodo compreso tra il 16/04/2021 e il 15/12/2021;

CONSIDERATO che l'impresa ha eseguito regolarmente i servizi manutentivi indicati e nei tempi previsti;

VISTO il certificato di ultimazione servizi emesso, in data 18/01/2022 prot. n. 7794, dal Direttore di Esecuzione del Contratto – geom. Andrea Gaggiotti, che certifica la conclusione dei servizi in oggetto in data 14/01/2022, fatta eccezione per il completamente di alcuni Ordini di servizio assegnati in data anteriore al termine contrattuale, per i quali si concede un ulteriore termine pari a 30 giorni naturali e consecutivi con conclusione in data 16/02/2022;

VISTO Il verbale di verifica ultimazione servizi di piccola entità redatto e sottoscritto in data 30/03/2022, con il quale si è accertata l'ultimazione degli stessi nei tempi previsti e si conferma l'efficacia del Certificato di ultimazione del 18/01/2022;

VISTO lo Stato finale di avanzamento dei servizi di manutenzione (**all. A**), relativo alla rata di pagamento n. 5 eseguiti dall'impresa a tutto il 16/02/2022, emesso in data 06/05/202 (prot. n. 86604) e sottoscritto in data 09/05/2022 (prot. n. 87206), con il quale si certifica il credito netto dell'impresa per € 20.718,24 così ripartito:

Importo totale servizi	€ 27.614,82
A detrarre:	
Ribasso d'asta 28,20%	€ 7.794,99
Importo netto servizi	€ 19.846,83
Oneri per la sicurezza/rischi interferenza	€ 871,41
Totale servizi eseguiti a tutti il 16/02/22	**€ 20.718,24**

VISTO il Certificato di regolare esecuzione (**all. B**) emesso, in data 20/05/2022 prot. n. 93068, dal DEC – Geom. Andrea Gaggiotti, e vistato dal RUP – Arch. Manila Bartolucci, sottoscritto dall'impresa in data 24/05/2022 prot. n. 94317 con il quale si riepiloga il quadro economico a consuntivo:

SOMME UTILIZZATE:		
1^ rata di pagamento del 15/09/2020	€ 19.599,64	
2^ rata di pagamento del 01/02/2021	€ 23.126,69	
3^ rata di pagamento del 31/05/2021	€ 59.628,39	
4^ rata di pagamento del 21/12/2021	€ 31.942,51	
5^ rata Finale di pagamento del 16/02/2022	€ 19.846,83	
Oneri per la sicurezza/rischi interferenza	€ 7.387,75	
Quota fondo 2% (art. 113 D.Lgs 50/2016)	€ 6.936,00	
IVA 22%	€ 35.537,00	
Totale somme utilizzate per servizi	**€ 204.004,81**	**€ 204.004,81**
Contratto applicativo CIG 85643293DE	9.166,50	
Contratto applicativo CIG 87814287A0	€ 98.380,17	
Oneri per la sicurezza	€ 10.192,05	

IVA 22%	€ 25.902,51	
Totale somme utilizzate per lavori	**€ 143.641,23**	**€ 143.641,23**
Totale somme servizi+lavori		**€ 347.646,04**
SOMME NON UTILIZZATE:		
Residuo servizi e lavori	€ 22.464,95	
Residuo oneri per la sicurezza	€ 2.820,20	
Residuo IVA	€ 5.562,74	
Residuo ribasso d'asta+IVA	€ 51.538,07	
Totale somme non utilizzate	**€ 82.385,96**	**€ 82.385,96**
Tot. Quadro economico progetto		**€ 430.032,00**

VISTO il nulla osta al rilascio della fattura emesso dal RUP in data 25/05/2022, prot. n. 94578;

VISTA la Fattura elettronica n. 4/PA emessa in data 27/05/2022 dall'Impresa EDILECO-TELARUCCI S.R.L. (P.I. 00173780420) dell'importo contabilizzato di € 20.718,24 oltre I.V.A 22%;

CONSIDERATO che l'importo complessivo dei lavori pari a € 25.276,25 graverà sul Progetto 280500_ACCORDO_QUADRO_MANUTENZIONE_EDILE, voce COAN voce COAN CA.4.C.02.05.05.02 "*Manutenzione ordinaria fabbricati*" – budget 2022, di cui si attesta la disponibilità;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria, ditta EDILECO-TELARUCCI S.R.L. (P.I. 00173780420), attraverso consultazione DURC-online richiesto in data 21/03/2022 Prot. INAIL_32156432, con validità fino al 19/07/2022;

PRESO ATTO della Dichiarazione di Soggetto non inadempiente, rilasciata dall'Agenzia delle Entrate a seguito di richiesta con identificativo Univoco n. 202200001760368 del 31/05/2022 per la liquidazione della fattura n. 4PA/2022 emessa dalla ditta EDILECO-TELARUCCI S.R.L.;

CONSIDERATO che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, è pubblicata, ai, sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nel proprio sito web, liberamente scaricabile sul sito internet dell'Università Politecnica delle Marche: www.univpm.it - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti" – "Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli

Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura" – "Gare di Appalto" – "*Accordo quadro servizio manutenzione immobili*";

SENTITO il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Manila Bartolucci;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa parte integrante della presente determina

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 20/05/2022 a firma del DEC, geom. Andrea Gaggiotti e dal RUP, Arch. Manila Bartolucci relativo all'esecuzione dei servizi di "*Manutenzione degli immobili dell'Università Politecnica delle Marche (lotto 2), Polo Torrette, Posatora, Centro storico e Amministrazione*";

2. di autorizzare il pagamento della somma di € 20.718,24 oltre I.V.A. 22%, alla ditta EDILECO-TELARUCCI S.R.L. (P.I. 00173780420) a saldo della fattura n. 4PA/2022 in dipendenza dei servizi in oggetto;

3. di imputare la spesa complessiva di € 25.276,25 sul Progetto 280500_ACCORDO_QUADRO_MANUTENZIONE_EDILE, voce COAN CA.4.C.02.05.05.02 "*Manutenzione ordinaria fabbricati*", di cui si attesta la disponibilità;

4. di effettuare il pagamento a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA, nel rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e, comunque, previo controllo della fattura elettronica in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

5. di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile della Divisione Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione.

IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILIZIA
INFRASTRUTTURE E LOGISTICA
Ing. Salvatore Barile
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i.

Pubblicato sul sito internet dell'Università Politecnica delle Marche sotto la voce www.univpm.it - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti" – "Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura" – "Gare di Appalto" – "ACCORDO QUADRO SERVIZI DI MANUTENZIONE IMMOBILI"
in data: 14/06/2022