



Determina n. 2277/2023

Classif. IX/2

n. allegati: 0

OGGETTO: Affidamento diretto di interventi di “Ripristino di controsoffittature nei locali biblioteca tecnico scientifica Q.ta 150 e reintegro controsoffitti ammalorati della Facoltà di Ingegneria Polo di Montedago -Ancona” alla impresa Chiavi e serrature SRL (P.IVA 02500810425) di Falconara M.ma (AN)

NUMERO GARA 9301171 - CIG A00AC578F7

**IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILIZIA E DI COORDINAMENTO SICUREZZA
E FACILITY MANAGEMENT**

- VISTI** il D. Lgs. 36/2023 “Nuovo Codice degli appalti”;
- l’art. 26 della legge 488/1999 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato” circa l’obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP;
- l’art. 1, c. 450 della Legge 296/2006 e ss.mm.ii. circa l’obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d’importo pari o superiore a 5.000,00 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;
- INDIVIDUATO** quale Responsabile Unico del Procedimento l’ing. Michele Pompili – Dirigente dell’Area Edilizia, Coordinamento Sicurezza e Facility Management;
- PRESO ATTO** che a seguito delle copiose precipitazioni avvenute nel mese di giugno si sono verificate delle infiltrazioni di acqua piovana che hanno danneggiato molte controsoffittature presso gli edifici della Facoltà di Ingegneria, Polo di Montedago di Ancona;
- VALUTATA** da parte del personale tecnico afferente al Servizio Patrimonio la necessità di effettuare dei sopralluoghi al fine di determinare l’ammontare del danno causato e provvedere, nel contempo, alla sostituzione parziale o totale delle controsoffittature ammalorate;
- VISTI** a tal proposito, gli elaborati progettuali predisposti dal progettista Geom. Stefano Paolucci, di seguito elencati:
1. Relazione Tecnica
 2. Quadro Economico di Progetto (QEP)
 3. Computo Metrico Estimativo
 4. Elenco prezzi
 5. Incidenza della manodopera
 6. Stralcio planimetrico



7. Schema di contratto
ed il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI);

PRESO ATTO che l'importo complessivo stimato dei lavori è pari ad € 44.559,80 IVA esclusa, comprensivo dei costi per la sicurezza, derivanti dal DUVRI, e del costo della manodopera, rispettivamente pari a € 100,00 e € 17.038,24, importi da scorporare all'ammontare soggetto a ribasso, che pertanto risulta pari a € 27.421,56, come da Quadro Economico di Progetto sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO (QEP)

Contabilizzazione dei lavori a misura	
a1	Importo a base di gara 27.421,56 €
a2	Costi della manodopera scorporati dall'importo assoggettato al ribasso 17.038,24 €
a3	Costi per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso (derivanti da DUVRI) 100,00 €
a	Totale Importo dei lavori <u>44.559,80 €</u>
 Somme a disposizione dell'amministrazione	
b1	Imprevisti art.5 c.2 All.7 Dlgs 36/23 (5% di a) 2.227,99 €
b2	Modifiche artt.60 e 120 Dlgs 36/23 (5% di a) 2.227,99 €
c1	Accantonamento per eventuali spese tecniche per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione €
c2	Oneri previdenziali professionali (4% di c1) €
d1	Fondo Incentivi (2% di a) art.45 c.3 D.Lgs. 36/23 Quota personale (80%) €
d2	Fondo Incentivi (2% di a) art.45 cc.6 e 7 D.Lgs. 36/23 Quota Amm.ne (20%) €
e	Spese per accordo bonario (5% di a) art.210 D.Lgs. 36/23 2.227,99 €
f	IVA (22% di a+b1+b2+c1+c2) <u>10.783,48 €</u>
g	Totale somme a disposizione <u>17.467,45 €</u>
	TOTALE QUADRO ECONOMICO <u>62.027,25 €</u>

CONSIDERATO che il lavoro in parola non è presente in nessuna convenzione Consip attiva;

RITENUTO necessario procedere con l'espletamento di un affidamento diretto ai sensi dall'art. 50, c.1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta, pari a € 27.421,56;

CONSIDERATO al fine dell'assolvimento degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, alla procedura in questione è stato assegnato dall'Autorità Nazionale



Anticorruzione il seguente codice CIG: A00AC578F7;

PRESO ATTO che le attività necessarie al perfezionamento della procedura sono state espletate attraverso la piattaforma di e-procurement Tuttogare in dotazione a questa Università, con procedura n. 13031, pubblicata in data 04/09/2023 con termine di scadenza per la presentazione dell'offerta fissato al 08/09/2023, alla quale è stato invitato l'operatore economico Chiavi e serrature SRL (P.IVA 02500810425) con sede legale in via dello Stadio. n. 32, 60015, Falconara M.ma (AN);

PRESO ATTO che in risposta alla predetta procedura l'operatore economico Chiavi e serrature SRL ha presentato un'offerta in termini di ribasso unico percentuale pari a 0,05;

VISTA la Delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, con particolare riguardo all'art. 2, che dispone in capo alla stazione appaltante l'obbligo di contribuzione a favore della predetta Autorità, quantificato nel caso specifico in € 35,00;

PRESO ATTO che dall'applicazione del ribasso offerto all'importo a base di gara deriva un importo dei lavori netto di 27.407,85 €, cui vanno aggiunti i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza, rispettivamente pari a 17.038,24 € e 100,00 €, per un importo complessivo di 44.546,09 € oltre IVA 22%, come da Quadro Economico seguente:

Contabilizzazione lavori a misura		
a1	Importo a base di gara	27.421,56 €
	Costi della manodopera scorporati dall'importo assoggettato	
a2	al ribasso	17.038,24 €
	Costi per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	
a3	(derivanti da DUVRI)	100,00 €
a	Totale importo di progetto	44.559,80 €
a4	A dedurre ribasso d'asta (0,05% di a1)	13,71€
A	Totale importo affidamento lavori	44.546,09 €
Somma a disposizione dell'amministrazione		
b1	Imprevisti art. 5 c. 2 All.7 Dlgs 36/23 (5% di a)	2.227,99 €
b2	Modifiche artt. 60 e 120 Dlgs 36/23 (5% di a)	2.227,99 €
c1	Accantonamento per eventuali spese tecniche per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€
c2	Oneri previdenziali professionali (4% di c1)	€
d1	Fondo incentivi (2% di a) art. 45 c. 3 Dlgs 36/23 Quota personale (80%)	€
d2	Fondo incentivi (2% di a) art. 45 cc. 6 e 7 Dlgs 36/23 Quota personale (20%)	
e	Spese per accordo bonario (5% di a) art. 210 Dlgs 36/23	2.227,99 €



f	IVA (22% di a+b1+b2+c1+c2)	10.780,46 €
g	Economie derivanti dal ribasso d'asta	16,73 €
h	Totale somme a disposizione	17.481,16 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	62.027,25 €

CONSIDERATO che l'offerta economica presentata dall'operatore economico Chiavi e serrature SRL risponde alle esigenze di questa Amministrazione;

CONSIDERATO che si è proceduto nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1 - 12 del D.Lgs. 36/2023, all' art. 49 del D.Lgs. 36/2023 con particolare riguardo alla rotazione e all'art. 14 c. 6 riguardo al divieto di artificioso frazionamento della spesa;

CONSIDERATO che l'operatore economico Chiavi e serrature SRL ha dichiarato di essere in possesso di precedenti esperienze analoghe a quelle oggetto dell'affidamento e che pertanto risulta rispettato il requisito di cui all'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO pertanto, che al momento sussistano le condizioni per procedere all'affidamento in questione;

DATO ATTO dell'esito positivo delle verifiche in merito al possesso dei requisiti ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 sull'operatore economico Chiavi e serrature SRL, effettuate mediante sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione a mezzo delle seguenti prove documentali, acquisite ed agli atti dell'ufficio:

- verifica della regolarità contributiva (DURC) INAIL_39984637 del 22/08/2023 con scadenza il 20/10/2023;
- estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle Imprese del 13/09/2023;
- verifica del casellario giudiziale persone fisiche del 13/09/2023;
- verifica del certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative del 15/09/2023;

PRECISATO che le norme e le modalità che definiscono l'incarico sono contenute nel Contratto;

VISTO che ai fini della stipulazione del contratto l'operatore economico è soggetto al versamento dell'imposta di bollo di valore pari a € 40,00 ai sensi del D.Lgs. 36/2023, artt. 18 c. 10 e dell'allegato I.4, tabella A;

CONSIDERATO che il costo dell'affidamento in questione, pari a € 44.546,09 oltre € 17.481,16 per somme a disposizione, per un totale di € 62.027,25 graverà sul Progetto 280500_MANUTENZIONE_ORDINARIA_E_STRAORDINARIA, Voce di Costo CA.4.C.02.05.05.02 "Manutenzione ordinaria e straordinaria non incrementativa immobili" – Budget 2023;



INDIVIDUATO quale Direttore dei Lavori il Geom. Stefano Paolucci ai sensi dell'art. 114 c. 6;

CONSIDERATO che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, è pubblicata, ai, sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nel proprio sito web, liberamente scaricabile sul sito internet dell'Università Politecnica delle Marche: www.univpm.it - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti" - "Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura" - "Gare di Appalto" - "Affidamento diretto di interventi di Ripristino di controsoffittature nei locali biblioteca tecnico scientifica Q.ta 150 e reintegro controsoffitti ammalorati della Facoltà di Ingegneria Polo di Montedago - Ancona" nonché sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici interconnesso con il sito del Ministero dei Trasporti;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa

1. di affidare l'esecuzione degli interventi di "Ripristino di controsoffittature nei locali biblioteca tecnico scientifica Q.ta 150 e reintegro controsoffitti ammalorati della Facoltà di Ingegneria Polo di Montedago -Ancona" all'operatore economico **Chiavi e serrature SRL (P.IVA 02500810425)** con sede legale in via dello Stadio. n. 32, 60015, Falconara M.ma (AN), per l'importo di 44.546,09 € oltre IVA 22%;
2. di stipulare il contratto con l'operatore economico suddetto, mediante sottoscrizione dell'atto in forma digitale, trasmesso tramite PEC;
3. di individuare, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii, l'ing. Michele Pompili, quale Responsabile Unico del Progetto e, ai sensi dell'art. 114 c. 6, il Geom. Stefano Paolucci quale Direttore dei Lavori del Contratto;
4. di imputare la spesa complessiva di € 62.027,25 sul Progetto 280500_MANUTENZIONE_ORDINARIA_E_STRAORDINARIA, Voce di Costo CA.4.C.02.05.05.02 "Manutenzione ordinaria e straordinaria non incrementativa immobili" – Budget 2023 di cui si attesta la disponibilità;
5. di stabilire che, al fine dell'assolvimento degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, alla presente procedura è stato assegnato il seguente codice CIG A00AC578F7 e che, ai sensi dell'art. 7 della medesima normativa, l'operatore economico sopra citato sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari;
6. di rendere noto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet dell'Università Politecnica delle Marche: www.univpm.it - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti" - "Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura" - "Gare di Appalto" - "Affidamento diretto di interventi di Ripristino di



controsoffittature nei locali biblioteca tecnico scientifica Q.ta 150 e reintegro controsoffitti ammalorati della Facoltà di Ingegneria Polo di Montedago - Ancona nonché sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici interconnesso con il sito del Ministero dei Trasporti.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILIZIA E DI
COORDINAMENTO SICUREZZA E FACILITY
MANAGEMENT**

ing. Michele Pompili

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i

Publicato sul sito internet di Ateneo www.univpm.it - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti" - "Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura" - "Gare di Appalto" - "Affidamento diretto di interventi di "Ripristino di controsoffittature nei locali biblioteca tecnico scientifica Q.ta 150 e reintegro controsoffitti ammalorati della Facoltà di Ingegneria Polo di Montedago -Ancona"

in data 20/09/2023