



Determina n. 2870 del 13/11/2022

Classif. IX/2

n. allegati: 0

OGGETTO: Affidamento di servizi di ingegneria e architettura (S.I.A.) relativi a n. 3 interventi:

- *“Polo Montedago – Agraria – Lavori edili ed impiantistici di ristrutturazione riguardanti la bonifica di amianto – III stralcio” - CUP I32B23001380005;*
- *“Polo Montedago - Facoltà di Ingegneria - Polo Centro storico - Facoltà di Economia - Lavori edili di manutenzione straordinaria servizi igienici, infissi e pavimentazioni - III stralcio” – CUP I32B22001500005;*
- *“Ampliamento/riassetto spazi al piano terreno dell'Eustachio presso la Facoltà di Medicina- Polo Torrette” - CUP I31B21006240005.*

N. GARA 9397473 - CIG A0234EB033

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE EDILIZIA

VISTI

Il D.Lgs. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici”;

il D. Lgs. 36/2023 “Nuovo Codice degli appalti”;

l’art. 26 della legge 488/1999 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato” circa l’obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP;

l’art. 1, c. 450 della Legge 296/2006 e ss.mm.ii. circa l’obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d’importo pari o superiore a € 5.000,00 e inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;

il Decreto del Direttore Generale n. 688 del 20.12.2022 con oggetto “Organizzazione dell’Ateneo a decorrere dal 1° gennaio 2023”;

PRESO ATTO

che il Dirigente dell’Area Edilizia di Coordinamento Sicurezza e Facility Management, ing. Michele Pompili, ha individuato

- quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P) e Direttore dell’Esecuzione del Contratto (D.E.C.) l’ing. Andrea Pascolini ai sensi degli artt. 15 c. 2 e 114 c.7 del D.Lgs 36/2023,
- quale supporto al R.U.P. l’arch. Raissa Mammoli ai sensi dell’art. 15 c.



6 del D.Lgs 36/2023;

RICHIAMATO il Programma Triennale delle Opere 2023-2025, approvato con Delibera del C.d.A. n. 478 del 21/12/2022, all'interno del quale sono presenti gli interventi:

- *"Polo Montedago – Agraria – Lavori edili ed impiantistici di ristrutturazione riguardanti la bonifica di amianto – III stralcio"* - CUP I32B23001380005;
- *"Polo Montedago - Facoltà di Ingegneria - Polo Centro storico - Facoltà di Economia- Lavori edili di manutenzione straordinaria servizi igienici, infissi e pavimentazioni -III stralcio"* – CUP I32B22001500005;
- *"Ampliamento/riassetto spazi al piano terreno dell'Eustachio presso la Facoltà di Medicina- Polo Torrette"* - CUP I31B21006240005;

VALUTATA da parte del personale afferente al Servizio Sviluppo Edilizia la necessità di provvedere a servizi di natura ingegneristica ed architettonica per i suddetti interventi per la copertura delle prestazioni professionali di seguito indicate:

- progettazione esecutiva, direzione lavori coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi:
 - *"Polo Montedago – Agraria – Lavori edili ed impiantistici di ristrutturazione riguardanti la bonifica di amianto – III stralcio"* - CUP I32B23001380005;
 - *"Polo Montedago - Facoltà di Ingegneria - Polo Centro storico - Facoltà di Economia- Lavori edili di manutenzione straordinaria servizi igienici, infissi e pavimentazioni -III stralcio"* – CUP I32B22001500005;
- progettazione e direzione lavori dell'intervento:
 - *"Ampliamento/riassetto spazi al piano terreno dell'Eustachio presso la Facoltà di Medicina- Polo Torrette"* - CUP I31B21006240005;

VALUTATA che le unità di personale interne al Servizio Sviluppo Edilizia, in possesso delle adeguate competenze allo svolgimento delle funzioni indicate, risultano in questo periodo impegnate e pertanto non in grado di ricoprire in tempi congrui l'espletamento delle suddette attività;

CONSIDERATA pertanto la necessità di dover affidare i servizi in parola per gli interventi sopra elencati ad un professionista esterno;

CONSIDERATO che il servizio in parola non è presente in nessuna convenzione Consip attiva;

CINSIDERATO che il Responsabile del Servizio, ing. Enrico Mugianesi, ha approvato la documentazione relativa alla presente procedura, così come predisposta dal RUP: Documento di Indirizzo Progettuale, Capitolato, Calcolo dei Compensi;



- VALUTATO** che l'importo dei suddetti servizi, valutato ai sensi del D.M. 17/6/2016, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA, è, distintamente per ogni intervento, pari a:
- Progettazione esecutiva, direzione lavori coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento "Polo Montedago – Agraria – Lavori edili ed impiantistici di ristrutturazione riguardanti la bonifica di amianto – III stralcio": importo complessivo € 41.090,12 di cui € 34.241,78 per il corrispettivo professionale e € 6.848,34 per spese al 20%;
 - Progettazione esecutiva, direzione lavori coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento "Polo Montedago - Facoltà di Ingegneria - Polo Centro storico - Facoltà di Economia- Lavori edili di manutenzione straordinaria servizi igienici, infissi e pavimentazioni -III stralcio": importo complessivo € 40.153,54 di cui € 33.461,28 per il corrispettivo professionale e € 6.692,26 per spese al 20%;
 - Progettazione esecutiva e direzione lavori dell'intervento "Ampliamento/riassetto spazi al piano terreno dell'Eustachio presso la Facoltà di Medicina- Polo Torrette": importo complessivo € 7.302,01 di cui € 6.085,02 per il corrispettivo professionale e € 1.216,99 per spese al 20%;
- VALUTATO** conveniente, in termini di efficienza, efficacia ed economicità affidare i suddetti servizi ad un unico operatore economico;
- VALUTATO** che l'importo complessivo dei servizi è € 88.545,68, oltre oneri ed IVA; di cui € 73.788,08 è la quota del corrispettivo prestazionale e € 14.757,60 è la quota afferente alle spese, valutate al 20% dell'importo;
- PRESO ATTO** che il servizio non è inserito nel piano triennale degli acquisti di beni e servizi, ai sensi dell'art. 37 c.3 del D.Lgs. 36/2023;
- RITENUTO** necessario procedere con l'espletamento di un affidamento diretto ai sensi dall'art. 50, c.1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, per servizi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo mediante ribasso unico percentuale sull'importo del servizio a base d'asta;
- PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 8 c.2 del D.lgs. 36/2023 la pubblica amministrazione garantisce l'applicazione del principio dell'equo compenso; pertanto, l'importo assoggettabile a ribasso è la quota relativa alle spese, che per il servizio in parola è pari a € 14.757,60, al netto di oneri ed IVA;
- CONSIDERATO** al fine dell'assolvimento degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, alla procedura in questione è stato assegnato dall'Autorità Nazionale



Anticorruzione il seguente codice CIG A0234EB033;

CONSIDERATO che si è proceduto con una consultazione preliminare di mercato informale finalizzata ad individuare gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura de qua;

PRESO ATTO che le attività necessarie al perfezionamento della procedura sono state espletate attraverso trattativa Mepa n. 3816189, alla quale è stato invitato l'operatore economico l'ing. Matteo Massaccesi, P. IVA 01469790438, con studio tecnico in via C.da Castelnuovo 128, 62019 Recanati;

VISTO che in risposta alla predetta procedura l'ing. Matteo Massaccesi, entro il termine ultimo del 30/10/23, ha presentato un'offerta in termini di ribasso unico percentuale pari al 11,08% (undici/08) da applicare all'importo di € 14.757,60;

VISTO che dall'applicazione di detta percentuale di ribasso l'importo offerto per il servizio risulta pari a:

- "Polo Montedago – Agraria – Lavori edili ed impiantistici di ristrutturazione riguardanti la bonifica di amianto – III stralcio": € 40.331,32 di cui € 34.241,78 per il corrispettivo professionale e € 6.089,54 per spese;

- "Polo Montedago - Facoltà di Ingegneria - Polo Centro storico - Facoltà di Economia- Lavori edili di manutenzione straordinaria servizi igienici, infissi e pavimentazioni -III stralcio": € 39.412,03 di cui € 33.461,28 per il corrispettivo professionale e € 5.950,75 per spese;

- "Ampliamento/riassetto spazi al piano terreno dell'Eustachio presso la Facoltà di Medicina- Polo Torrette": € 7.167,17 di cui € 6.085,02 per il corrispettivo professionale e € 1.082,15 per spese;

per un importo complessivo di € 86.910,53 oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 3.476,42 ed IVA al 22% pari a € 6408,73 per risultanti € 110.272,20;

CONSIDERATO che l'offerta economica presentata dall'operatore economico ing. Matteo Massaccesi è congrua e conforme alle esigenze di questa Amministrazione;

CONSIDERATO che il contratto con l'operatore economico aggiudicatario verrà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, trasmesso tramite PEC;

VISTA la Delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, con particolare riguardo all'art. 2, che dispone in capo alla stazione appaltante l'obbligo di contribuzione a favore della predetta Autorità, quantificato nel caso specifico in € 35,00;

CONSIDERATO che si è proceduto nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1 - 12 del D.Lgs. 36/2023, all' art. 49 del D.Lgs. 36/2023 con particolare riguardo alla rotazione e



all'art. 14 c. 6 riguardo al divieto di artificioso frazionamento della spesa;

- PRESO ATTO** dell'esito positivo delle verifiche in merito al possesso dei requisiti ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 sull'operatore economico ing. Matteo Massaccesi, effettuate mediante sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione a mezzo delle seguenti prove documentali, acquisite ed agli atti dell'ufficio:
- verifica della regolarità contributiva INARCASSA del 31/10/2023;
 - estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle Imprese di cui all'art.7 del D.Lgs. 163/2006 art. 7 del 31/10/2023;
 - certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (ex art. 39 T.U.) del 31/10/2023;
 - verifica del casellario giudiziale persone fisiche del 07/11/2023;
- ACQUISITI** il curriculum professionale e le attestazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.lgs. 81/08 e s.m.i. dell'operatore economico;
- RITENUTO** pertanto, che al momento sussistano le condizioni per procedere all'affidamento in questione;
- PRECISATO** che le norme e le modalità che definiscono l'incarico sono contenute nel D.I.P. e nel Capitolato Speciale Prestazionale;
- VISTO** che ai fini della stipulazione del contratto l'operatore economico è soggetto al versamento dell'imposta di bollo di valore € 40,00 ai sensi del D.Lgs. 36/2023, artt. 18 c. 10 e dell'allegato I.4, tabella A;
- CONSIDERATO** che il costo dell'affidamento in questione graverà su n. 3 distinti progetti afferenti ognuno all'intervento di che trattasi, il tutto come di seguito specificato:
- pari a € 51.172,38 graverà sul Progetto 280500_PO_7_2023_BONIFICA_AMIANTO_III_STRALCIO, CA.1.A.01.02.07.05 "Manutenzione straordinaria immobili incrementativa – opere in corso";
 - pari a € 50.005,99 graverà sul Progetto 280500_PO_6_2023_MANUT_STRAORD_BAGNI_III_STRALCIO, Voce di costo CA.1.A.01.02.07.05 "Manutenzione straordinaria immobili incrementativa – opere in corso";
 - pari a € 9.093,70 graverà sul Progetto 280500_PO_11_2023_RIASSETTO_SPAZI_PT_FAC_MEDICINA, CA.1.A.01.02. 07.05 "Manutenzione straordinaria immobili incrementativa – opere in corso";
- VISTO** il Budget dell'anno 2023;
- RITENUTO** pertanto, che al momento sussistano le condizioni per procedere all'affidamento in questione;



CONSIDERATO che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, è pubblicata, ai, sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nel proprio sito web, liberamente scaricabile sul sito internet dell'Università Politecnica delle Marche: www.univpm.it - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti" - "Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura" - "Gare di Appalto" - "Affidamento di servizi di ingegneria e architettura (S.I.A.) relativi a n. 3 interventi CIG A0234EB033" nonché sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici interconnesso con il sito del Ministero dei Trasporti;

SENTITO Il Dirigente dell'area edilizia di Coordinamento Sicurezza e Facility Management ing. Michele Pompili;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa parte integrante della presente Determina

1. di affidare all'operatore economico l'ing. Matteo Massaccesi, P. IVA 01469790438, con studio tecnico in via C.da Castelnuovo 128, 62019 Recanati, i servizi di ingegneria e architettura di seguito indicati:
 - **Progettazione esecutiva, direzione lavori coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione** dell'intervento "*Polo Montedago – Agraria – Lavori edili ed impiantistici di ristrutturazione riguardanti la bonifica di amianto – III stralcio*": importo complessivo € **40.331,32** di cui € 34.241,78 per il corrispettivo professionale e € 6.089,54 per spese, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%;
 - **Progettazione esecutiva, direzione lavori coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione** dell'intervento "*Polo Montedago - Facoltà di Ingegneria - Polo Centro storico - Facoltà di Economia- Lavori edili di manutenzione straordinaria servizi igienici, infissi e pavimentazioni -III stralcio*": importo complessivo € **39.412,03** di cui € 33.461,28 per il corrispettivo professionale e € 5.950,75 per spese, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%;
 - **Progettazione esecutiva e direzione lavori** dell'intervento "*Ampliamento/riassetto spazi al piano terreno dell'Eustachio presso la Facoltà di Medicina- Polo Torrette*": importo complessivo € **7.167,17** di cui € 6.085,02 per il corrispettivo professionale e € 1.082,15 per spese, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%;
per un **importo complessivo di € 86.910,63**, oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 3.476,42 ed IVA al 22% pari a € 16.408,73, per risultanti € 110.272,20;
2. di imputare la spesa complessiva su n. 3 distinti progetti afferenti ognuno all'intervento di che trattasi, il tutto come di seguito specificato:
 - € **51.172,38** sul Progetto 280500_PO_7_2023_BONIFICA_AMIANTO_III_STRALCIO, CA.1.A.01.02.07.05 "Manutenzione straordinaria immobili incrementativa – opere in



- corso”;
- € **50.005,99** sul Progetto 280500_PO_6_2023_MANUT_STRAORD_BAGNI_III_STRALCIO, CA.1.A.01.02.07.05 “Manutenzione straordinaria immobili incrementativa – opere in corso”;
 - € **9.093,70** sul Progetto 280500_PO_11_2023_RIASSETTO SPAZI_PT_FAC_MEDICINA, CA.1.A.01.02.07.05 “Manutenzione straordinaria immobili incrementativa – opere in corso”;
3. di prendere atto che ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii, l’ing. Andrea Pascolini, è il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), nonché Direttore dell’Esecuzione del Contratto, ai sensi dell’art. 114, c. 7 del D. Lgs 36/2023
 4. di prendere atto che l’arch. Raissa Mammoli ai sensi dell’art. 15 c. 6 del D.Lgs 36/2023 assume l’incarico di supporto al RUP;
 5. di stipulare il contratto con l’operatore economico suddetto, mediante scrittura privata in modalità elettronica, ai sensi dell’art. 18 c. 1 del D.Lgs. 36/2023;
 6. di disporre che al fine dell’assolvimento degli obblighi di cui all’art. 3 della Legge 136/2010, alla presente procedura è stato assegnato il codice CIG A0234EB033, che l’operatore economico sopra citato sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari e che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
 7. di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Bilancio, Reporting e Performance Organizzativa;
 8. di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile Unico del Progetto, l’ing. Andrea Pascolini, che accerterà la regolare esecuzione del servizio e procederà agli adempimenti connessi per la liquidazione dell’importo suddetto;
 9. di rendere noto, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet dell’Università Politecnica delle Marche: *www.univpm.it - “Amministrazione Trasparente” - “Bandi di Gara e Contratti” – “Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura” – “Gare di Appalto” – “Affidamento di servizi di ingegneria e architettura (S.I.A.) relativi a n. 3 interventi CIG A0234EB033”* nonché sul sito dell’Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici interconnesso con il sito del Ministero dei Trasporti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE EDILIZIA

ing. Enrico Mugianesi

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i

Publicato sul sito internet di Ateneo www.univpm.it - “Amministrazione Trasparente” - “Bandi di Gara e Contratti” – “Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura” – “Gare di Appalto” – Affidamento di servizi di ingegneria e architettura (S.I.A.) relativi a n. 3 interventi CIG A0234EB033”.

in data 13/11/2023