



Determina del Dirigente n. 1494 del 21/06/2023

Classif. IX/1

n. allegati: 0

OGGETTO: Affidamento dell'incarico professionale di ispettore di cantiere con contabilità delle opere inerenti i "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, EDILIZIA ED IMPIANTISTICA - COMPENDIO IMMOBILIARE NUOVO RETTORATO - PALAZZO DI VETRO, SEDE DELL'UNIVERSITÀ POLITECNICA DELLE MARCHE" allo Studio Tecnico Associato Archingeo 3.0 (P.IVA 01932860438) per l'importo di € 129.971,24 oltre oneri previdenziali e IVA di legge.

Procedura ex art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 mediante Trattativa diretta Mepa n. 3595621.

NUMERO GARA: 9097811 – CIG 9824481A30 – CUP: I31E18000090005

IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILIZIA

VISTI

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici;
- il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 – Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per le parti attualmente vigenti;
- l'art.1, comma 3 del D.L. 76/2020, convertito con modifiche con Legge n.120/2020 come modificato e integrato con Legge n. 108/2021, che stabilisce che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite atto che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, ovvero attraverso l'adozione di un unico provvedimento;
- la Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016, Linee Guida n. 3. Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- la Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016, Linee Guida n. 4. Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- l'Art. 26 della Legge 488/1999 circa l'obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP;
- l'Art. 1, c. 450 della Legge 296/2006 e ss.mm.ii. circa l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a 5.000,00 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e l'articolo 1, co. 32, della legge 190/2012 e loro successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione";
- il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con Decreto rettorale n. 731 del 15 settembre 2015;



- RICHIAMATA** la Delibera del C.d.A. n. 231 del 29/06/2022 (prot. 126582 del 04/04/2022) con la quale:
- si approvava la partecipazione dell'Università Politecnica delle Marche al bando previsto dal Decreto del Ministero dell'Università e della Ricerca del 10 dicembre 2021, n. 1274, per il cofinanziamento di programmi d'intervento di ammodernamento strutturale e tecnologico per la linea b) con il progetto "Compendio immobiliare Nuovo Rettorato - Palazzo di Vetro - Acquisizione, riqualificazione Energetica Edilizia ed Impiantistica" CUP: I31E18000090005;
 - si approvava il Progetto esecutivo redatto dal Raggruppamento Temporaneo dei Progettisti con mandataria ACALE srl e il conseguente Quadro economico di Progetto;
- RICHIAMATO** il Decreto del Direttore Generale n. 423 del 26/08/2022 con il quale si procedeva, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), e 157, comma 1, del medesimo D. Lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, all'affidamento dei lavori relativi al Compendio immobiliare Nuovo Rettorato - Palazzo di Vetro - Acquisizione, riqualificazione Energetica Edilizia ed Impiantistica, per un importo da porre a base di gara pari a € 18.319.571,37 (di cui € 4.611.031,72 relativi al costo della manodopera) oltre IVA, comprensivo dei costi totali per la sicurezza pari a € 62.373,43, non soggetti a ribasso;
- RICHIAMATO** il Decreto del Direttore Generale n. 695 del 22/12/2022 con il quale si approvava la proposta di aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto alla ditta MANELLI IMPRESA s.r.l., con sede in via Clemente Cancelli n. 11 – 70043 Monopoli (BA);
- PREMESSO** che l'Area Edilizia ha l'esigenza di individuare un ispettore di cantiere con contabilità delle opere inerenti i "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, EDILIZIA ED IMPIANTISTICA - COMPENDIO IMMOBILIARE NUOVO RETTORATO - PALAZZO DI VETRO, SEDE DELL'UNIVERSITÀ POLITECNICA DELLE MARCHE";
- CONSIDERATO** che è stata accertata la carenza nell'ambito dell'organico della Stazione Appaltante di soggetti in possesso della specifica professionalità, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 31, c. 11 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e pertanto si rende necessario affidare tale attività ad un soggetto esterno qualificato;
- INDIVIDUATO** quale Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, l'Ing. Michele Pompili – Dirigente Area;
- CONSIDERATO** che all'interno del Quadro Economico di Progetto relativo ai lavori in oggetto, alla voce "Somme a disposizione dell'Amministrazione" non è stato inserito l'importo per eventuali affidamenti di incarico di Ispettore di Cantiere in quanto l'esigenza è emersa in un secondo momento e che pertanto la copertura economica all'interno del progetto 280500_PO_20/2019_RETTORATO verrà trovata facendo ricorso al ribasso d'asta offerto dalla ditta aggiudicatrice;



- PRESO ATTO** che l'importo complessivo dell'incarico, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge, risulta pari a € 137.100,46 – come da calcolo dei corrispettivi ai sensi del D.M. 17/06/2016 su un importo lavori pari ad € 18.319.571,37;
- VALUTATO** necessario procedere con l'espletamento di un affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dall'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante ribasso sull'importo dei servizi posto a base di gara;
- VISTE** le note inviate dal Responsabile del Servizio Sviluppo Edilizio, Ing. Enrico Mugianesi, con richiesta di preventivo informale sulla base del Disciplinare di Gara predisposto per l'affidamento dell'incarico in oggetto ai seguenti professionisti:
1. ING. ALESSANDRO BIANCHI (C.F. BNCLSN71S18A271M), prot. n. 93401 del 17/05/2023;
 2. ING. LUCA BISBOCCI (C.F. BSBLCU83S27B474D), prot. n. 93394 del 17/05/2023;
- PRESO ATTO** che nei termini previsti sono pervenuti i seguenti preventivi:
1. ING. ALESSANDRO BIANCHI, valore offerto pari a € 133.741,50 – prot. n. 98899 del 23/05/2023;
 2. ING. LUCA BISBOCCI, valore offerto pari a € 129.971,24 – prot. n. 98900 del 23/05/2023.
- PRESO ATTO** che il preventivo di importo minore risulta essere quello proposto dall'Ing. LUCA BISBOCCI in qualità di legale rappresentante dello STUDIO TECNICO ASSOCIATO ARCHINGEO 3.0 (P.I. 01932860438);
- CONSIDERATO** che, la tipologia del servizio professionale di cui all'oggetto non è presente in nessuna Convenzione Consip attiva;
- VISTO** che l'operatore economico è presente in MEPA, abilitato al Bando "Servizi professionali direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale" – Categoria "Servizi";
- VISTA** la Trattativa Diretta effettuata sul portale MEPA n. 3595621 con lo STUDIO TECNICO ASSOCIATO ARCHINGEO 3.0 in data 01/06/2023 che prevedeva come data e termine ultime per la presentazione dell'offerta il giorno 08/06/2023;
- PRESO ATTO** del "Documento di offerta" inviato da parte dello STUDIO TECNICO suddetto dal quale si riscontrata una conferma dell'offerta proposta in fase di indagine informale per un importo netto pari ad € 129.971,24 oltre oneri e IVA;
- DATO ATTO** che è stato avviato l'iter per accertare la verifica del possesso di tutti i requisiti di qualificazione e di ordine generale dichiarati in sede di offerta;



- RITENUTO** di aggiudicare in via provvisoria l'incarico in oggetto allo STUDIO TECNICO ASSOCIATO ARCHINGEO 3.0 subordinatamente all'acquisizione della documentazione attestante il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara;
- CONSIDERATO** che il contratto con l'operatore economico aggiudicatario verrà stipulato in modalità elettronica nelle forme e nei modi previsti dalla piattaforma telematica di CONSIP/MEPA;
- TENUTO CONTO** che la stazione appaltante dovrà assolvere agli obblighi discendenti dalla Delibera n. 1121/2020 dell'Anac, in merito al versamento del contributo dovuto alla predetta Autorità, che è pari ad € 30,00 (trenta/00);
- CONSIDERATO** che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, è pubblicata, ai, sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nel proprio sito web, liberamente scaricabile sul sito internet dell'Università Politecnica delle Marche: www.univpm.it - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti" - "Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura" - "Gare di Appalto" - "Affidamento Incarico professionale di ispettore di cantiere con contabilità delle opere inerenti i "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, EDILIZIA ED IMPIANTISTICA - COMPENDIO IMMOBILIARE NUOVO RETTORATO - PALAZZO DI VETRO, SEDE DELL'UNIVERSITÀ POLITECNICA DELLE MARCHE"";

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa

1. di aggiudicare allo **STUDIO TECNICO ASSOCIATO ARCHINGEO 3.0 (P.I. 01932860438)** l'affidamento dell'incarico di Ispettore di cantiere con contabilità per lavori edili inerenti: *"RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, EDILIZIA ED IMPIANTISTICA - COMPENDIO IMMOBILIARE NUOVO RETTORATO - PALAZZO DI VETRO, SEDE DELL'UNIVERSITÀ POLITECNICA DELLE MARCHE"* per un importo contrattuale pari ad **€ 129.971,24** al netto degli oneri previdenziali ed IVA di legge;
2. di impegnare l'importo complessivo di € 164.907,51 sul Progetto: 280500_PO_20/2019_RETTORATO, Voce di Costo CA.1.A.01.02.03.07 *"Interventi edilizi su immobili - opere in corso"*;
3. di dare atto che è in corso l'effettiva verifica del possesso di tutti i requisiti di qualificazione e di ordine generale dichiarati in sede di offerta e che subordinatamente all'esito positivo di detto controllo la presente determinazione acquisirà efficacia. Divenuta efficace l'aggiudicazione sarà sottoscritto il contratto tramite la modalità di negoziazione della Trattativa Diretta sul Mepa;



UNIVERSITÀ
POLITECNICA
DELLE MARCHE

DIREZIONE GENERALE
AREA EDILIZIA
Resp. Ing. Michele Pompili
SERVIZIO SVILUPPO EDILIZIO
Resp. Ing. Enrico Mugianesi

4. di avviare in urgenza l'esecuzione del contratto, nelle more della verifica dei requisiti e della sottoscrizione del contratto;
5. di nominare quale Responsabile del Procedimento e Direttore dell'esecuzione del contratto, l'Ing. Michele Pompili – responsabile del Servizio Sviluppo Edilizio;
6. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile della Divisione Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione per quanto di competenza.

Il Dirigente dell'Area Edilizia
Ing. Michele Pompili

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i

Publicato sul sito internet di Ateneo www.univpm.it - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti" - "Atti delle Amministrazioni Aggrediatrici e degli Enti Aggredicatori distintamente per ogni Procedura" - "Gare di Appalto" - "Affidamento Incarico professionale di ispettore di cantiere con contabilità delle opere inerenti i "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, EDILIZIA ED IMPIANTISTICA - COMPENDIO IMMOBILIARE NUOVO RETTORATO - PALAZZO DI VETRO, SEDE DELL'UNIVERSITÀ POLITECNICA DELLE MARCHE""; in data: 30/06/2023