



UNIVERSITÀ  
POLITECNICA  
DELLE MARCHE

**AMMINISTRAZIONE**  
Piazza Roma 22  
60121 Ancona / Italia  
[www.univpm.it](http://www.univpm.it)

Ancona, protocollo e data da segnaturo  
Classif. IX/2

[comuni.unionecastelli@emarche.it](mailto:comuni.unionecastelli@emarche.it)

**Alla c.a.:**  
Spett.le Unione Terra dei Castelli  
Comune di Agugliano  
Urbanistica, Edilizia e SUAP  
Via Leopardi, n. 5 - 60020 Agugliano (AN)  
*c.a. Ing. Marco Massaccesi*

[arpam@emarche.it](mailto:arpam@emarche.it)

Spett.le ARPAM - Agenzia Regionale per  
la Protezione Ambientale  
U.O. Valutazione e controlli sui fattori di  
pressione ambientale  
Viale Colombo, n. 106 – 60127 Ancona  
*c.a. Ing. Piersigilli Silvia*

[regione.marche.agricoltura@emarche.it](mailto:regione.marche.agricoltura@emarche.it)

Spett.le Regione Marche  
Dipartimento Sviluppo Economico  
Direzione Agricoltura e Sviluppo Rurale  
Via Tiziano, n. 44 - 60125 Ancona (AN)

[3tiprogetti@legalmail.it](mailto:3tiprogetti@legalmail.it)

**e p.c.:**  
Spett.le Società 3TI PROGETTI ITALIA –  
INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A.  
Via delle Sette Chiese n. 142 – 00145  
Roma  
*c.a. Ing. Andrea Piacenti*

[pcqsrl@securposta.net](mailto:pcqsrl@securposta.net)

Spett.le Società Progetto Costruzioni  
Qualità- PCQ Srl  
Via Varano n. 334/A - 60131  
Ancona  
*c.a. Arch. Mariagrazia Felicella*

**OGGETTO: Conferenza dei Servizi Semplificata, ai sensi dell'art. 14 bis e ss. della Legge 241/1990, in riferimento al Progetto esecutivo per lavori di "Ristrutturazione casa colonica e realizzazione capannone a servizio della casa colonica di Agugliano". Determinazione di conclusione positiva ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e ss. mm. ii. e art. 38, co. 1, 9 e 10 del D. Lgs. n. 36/2023.**

Con il presente atto, il sottoscritto Ing. Michele Pompili in qualità di Responsabile Unico del Progetto, nonché Dirigente dell'Area Edilizia, Coordinamento Sicurezza e Facility Management dell'Università Politecnica delle Marche,

**PREMESSO**

- che giusta comunicazione del 14/12/2023, ha indetto la Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata e asincrona ex art. 14 bis della Legge 241/1990, volta all'acquisizione di



pareri, intese, concerti, “nulla osta” o altri atti di assenso, comunque denominati, da parte delle altre Amministrazioni e/o Enti necessari per l’approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di “Ristrutturazione casa colonica e realizzazione capannone a servizio della casa colonica di Agugliano”;

- che, nello specifico, la comunicazione di indizione della Conferenza di servizi, assunta al protocollo n. 0242884/2023 fu inviata a:
  1. Unione Terra dei Castelli - Comune di Agugliano;
  2. Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche – Province di Ancona e Pesaro Urbino;
  3. Dipartimento Prevenzione AST Marche – AV2;
  4. Provincia di Ancona, Area Ambiente - U.O. Acque;
  5. Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ancona;
  6. Regione Marche, Dipartimento Sviluppo Economico - Direzione Agricoltura e Sviluppo Rurale;

affinché formulassero le loro determinazioni, congruamente motivate, in merito al Progetto di cui all’oggetto, in termini di assenso o dissenso, esplicitando in maniera chiara ed analitica le eventuali modifiche ritenute necessarie ai fini dell’assenso;

- che, con nota n. 0246806 del 18/12/2023, l’AST ANCONA ha comunicato che per tale tipologia di intervento il D.P.R. n. 380/2001, così come modificato dal D.Lgs 222/2016, non è prevista l’acquisizione di nulla osta e/o assensi da parte del suddetto servizio;
- che con nota n. 0251910 del 22/12/2023 venivano richieste dall’Unione Terra dei Castelli - Comune di Agugliano, ai sensi dell’art. 14 bis, c. 2, lett.b della Legge 241/1990, integrazioni documentali. In tale sede veniva chiesto inoltre, ai fini dell’emissione del parere di competenza, avvalendosi il Comune di Agugliano del supporto tecnico dell’ARPAM per quanto inerente agli scarichi delle acque reflue, di procedere alla trasmissione della convocazione di cui in oggetto anche alla suddetta Agenzia Regionale;
- che con nota n. 0001099 del 05/01/2024 veniva annullata la convocazione per la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche – Province di Ancona e Pesaro Urbino in quanto Ente non demandato al rilascio di pareri e/o nulla osta per il progetto in oggetto;
- che con nota n. 0001097 del 05/01/2024 veniva comunicato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ancona che il capannone in progetto essendo destinato ad autorimessa, si configurava quale attività 75.1.A, pertanto, non assoggettabile a esame progetto, ma assoggettabile a SCIA VVF;
- che con nota n. 0002974 del 09/01/2024 veniva richiesta partecipazione alla conferenza di servizi all’ARPAM - Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale, U.O. Valutazione e controlli sui fattori di pressione ambientale;
- che con nota n. 0051585 del 21/02/2024 veniva integrato quanto richiesto dall’Unione Terra dei Castelli - Comune di Agugliano;



- che, scaduti i termini ivi previsti ai sensi dell'art. 2, comma 7 e dell'art. 14 bis, c. 2 della Legge 241/1990, tutte le Amministrazioni interpellate hanno presentato le loro determinazioni, e nello specifico:
  1. Regione Marche, Dipartimento Sviluppo Economico - Direzione Agricoltura e Sviluppo Rurale con nota n. 0008576 del 17/01/2024 ha espresso parere favorevole alla realizzazione di nuovi accessori agricoli da destinare a ricovero attrezzi a servizio dell'attività agricola ai sensi dell'art. 8 della L.R. 13/90;
  2. Unione Terra dei Castelli - Comune di Agugliano con nota n. 066835 del 04/03/2024 ha espresso parere favorevole con alcune prescrizioni:
    - o venga presentato un rendering degli interventi in progetto;
    - o venga presentato un elaborato relativo alle sistemazioni esterne, con le indicazioni delle tipologie e dei materiali di eventuali piantumazioni, pavimentazioni, recinzioni e cancelli;
    - o che i pannelli del capannone a destinazione funzionale di ricovero attrezzi a servizio dell'attività agricola, abbiano superficie opaca e colorazione o grigia o marrone spento, come previsto dalle NTA del PRG in linea con le prescrizioni trasmesse dall'Unione Terra dei Castelli - Comune di Agugliano con nota n. 066835;
  3. ARPAM - Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale con nota n. 0087983 del 02/04/2024 ha fornito il proprio contributo istruttorio raccomandando la corretta definizione delle volumetrie del comparto di sedimentazione e digestione anaerobica;
- che si dà atto che le prescrizioni-linee guida fornite da ARPAM sono rispettate dal progetto e che il dimensionamento dichiarato negli elaborati relativi agli scarichi pari ad un carico di 12 abitanti equivalenti è assolutamente "cautelativo" ed in linea con le indicazioni fornite da ARPAM con la nota n. 0087983 nonché previste nel regolamento edilizio comunale al Titolo XVI - Requisiti specifici degli impianti: pertanto quanto prescritto da ARPAM è accolto senza necessità di apportare alcuna modifica al Progetto Esecutivo;
- l'elaborato nel quale è riportato il calcolo analitico del volume e la verifica del rispetto della Legge Regionale 13/90, così come condiviso con gli Uffici preposti dell'amministrazione comunale, riporta un errore nella definizione planivolumetrica dei corpi di fabbrica che porta ad una valutazione errata del volume complessivo. Pertanto, il nuovo calcolo, allegato alla presente determinazione, sostituisce il corrispondente trasmesso alle Amministrazioni;

Tenuto conto delle motivazioni sopra richiamate, adotta la seguente

#### **DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA**

della Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata ed asincrona ex art. 14, comma 2, Legge 241/1990, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto di legge tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni interessate, con le seguenti prescrizioni:

- o il rendering dell'interventi in progetto entra a fare parte degli elaborati progettuali e allegato alla presente è trasmesso a tutti gli enti;



- l'elaborato relativo alle sistemazioni esterne, con le indicazioni delle tipologie e dei materiali di eventuali piantumazioni, pavimentazioni, recinzioni e cancelli entra a fare parte degli elaborati progettuali e allegato alla presente è trasmesso a tutti gli enti;
- i pannelli del capannone a destinazione funzionale di ricovero attrezzi a servizio dell'attività agricola avranno superficie opaca e colorazione o grigia o marrone spento, come previsto dalle NTA del PRG in linea con le prescrizioni trasmesse dall'Unione Terra dei Castelli - Comune di Agugliano con nota n. 066835;
- il nuovo elaborato relativo al nuovo calcolo dei volumi, allegato alla presente determinazione, sostituisce quanto già trasmesso alle Amministrazioni in indirizzo e viene approvato con la presente;

I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, "nulla osta" o atti di assenso comunque denominati, acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi, decorrono dalla data di comunicazione della presente determinazione.

Si dispone che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni interessate ed ai soggetti che debbono intervenire per Legge nel procedimento, nonché ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.

Copia della presente comunicazione sarà pubblicata, per un periodo di 15 giorni consecutivi, sul Profilo dell'Ente ([www.univpm.it](http://www.univpm.it)) nella sezione: "Amministrazione Trasparente".

Tale pubblicazione assolve ogni onere di pubblicità, previsto dalle normative settoriali applicabili, volto a garantire la partecipazione al procedimento dei soggetti di cui all'art. 9 della Legge n. 241/1990.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso davanti al TAR competente, entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero entro 120 giorni, è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Distinti saluti

**Il Responsabile Unico del Progetto  
Dirigente di Area Edilizia, Coordinamento  
sicurezza e Facility Management**

Ing. Michele Pompili

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 ss.mm.ii*

*Pubblicato sul sito internet dell'Università Politecnica delle Marche sotto la voce "Bandi di gara e contratti" - "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" - "Gare di appalto" - "Procedure in corso" - "Ristrutturazione casa colonica e realizzazione capannone a servizio della casa colonica di Agugliano" in data:*