



Determina del Dirigente  
Classif. IX/1  
n. allegati: 0

**OGGETTO:** Modifica del contratto affidato allo Studio PACI BETA CONSORZIO STABILE Società Consortile in data 13/03/2024, repertorio contratti n. 662/2024 (CIG: B0674FB6CC) per prestazioni supplementari di cui all'art. 120 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 attinenti servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione esecutiva dei lavori di "Adeguamento degli spazi ubicati a Q. 155, Q. 160 e Q. 165 della Facoltà di Ingegneria Polo Monte Dago, per inserimento postazioni studio attrezzate". **Costo aggiuntivo di € 18.900,00 oltre oneri previdenziali ed IVA**

**CUP I32B23001920005 – CIG B0674FB6CC**

### IL DIRIGENTE AREA EDILIZIA COORDINAMENTO SICUREZZA E FACILITY MANAGEMENT

- VISTI** il D.Lgs. n. 36/2023 "Nuovo Codice degli Appalti";
- l'art. 26 della Legge n. 488/1999 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" circa l'obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP;
- l'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006 e ss.mm.ii. circa l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 5.000,00 e inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 24 del 15/01/2024 recante per oggetto "Organizzazione dell'Ateneo a decorrere dal 15 gennaio 2024" con il quale veniva confermato l'ing. Michele Pompili quale Dirigente dell'Area Edilizia Coordinamento Sicurezza e Facility Management;
- RICHIAMATO** il Programma Triennale delle Opere 2024-2026, approvato con Delibera del C.d.A. n. 49 del 21/02/2024, all'interno del quale è presente l'intervento di manutenzione straordinaria "Rifacimento ingresso ingegneria quota 160, con allargamento occupando spazio sotto-portico e connettivo ad altre quote, e inserimento postazioni studio attrezzate con rete elettrica e WI-FI", per € 1.500.000,00, CUI: L00382520427202400002 – CUP I32B23001900005 nel quale si individua altresì quale Responsabile Unico del Progetto l'ing. Michele Pompili ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;
- RICHIAMATA** interamente la Determina del Dirigente dell'Area Edilizia n. 302 del 23/02/2024 con la quale:
- venivano affidati i servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori "Adeguamento



*degli spazi ubicati a Q. 155, Q. 160 e Q. 165 della Facoltà di Ingegneria Polo Monte Dago, per inserimento postazioni studio attrezzate* all'operatore economico Studio Paci Beta Consorzio Stabile Società Consortile a r.l., P.IVA 02773280413 e sede legale in via Piazzale 1° Maggio n. 9 – 61121 PESARO (PU), per l'importo di € 101.775,11 oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 4.071,00 ed IVA al 22% pari a € 23.286,14 per un totale di € 129.132,25;

- veniva individuato l'ing. Michele Pompili quale Responsabile Unico del Progetto nonché Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 114, comma 7 del D.Lgs 36/2023;

**CONSIDERATO** che il servizio di cui trattasi veniva affidato con nota prot. n. 54933 del 23/02/2024;

**VISTO** il contratto stipulato in data 13/03/2024 Repertoriato n. 662/2024 (CIG: B0674FB6CC – CUP: I32B23001920005), con il quale veniva affidato allo Studio Paci Beta Consorzio Stabile Società Consortile (P.IVA 02773280413) il servizio professionale avente ad oggetto *“Progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento denominato: Rifacimento ingresso ingegneria quota 160, con allargamento occupando spazio sotto-portico e connettivo ad altre quote. Inserimento postazioni studio attrezzate con rete elettrica e WI-FI”* per un importo di € 101.775,11 oltre oneri previdenziali ed IVA;

**RICHIAMATA** la Determina del Dirigente dell'Area Edilizia n. 1251 del 16/05/2024 di rettifica della DD n. 302 del 23/02/2024 per mero errore materiale relativo alla numerazione del progetto economico;

**PRESO ATTO** che le opere oggetto della progettazione in essere, consistenti nella revisione di alcuni spazi interni agli edifici 1, 4 e torre della Facoltà di Ingegneria presso il Polo Trifogli di Montedago, sono risultate interferenti con la sicurezza nei luoghi di lavoro e con il sistema di gestione della sicurezza antincendio con particolare riferimento al posizionamento di presidi, alle uscite di emergenza ed alla larghezza e lunghezza dei percorsi di esodo, è emersa la necessità di prevedere una specifica progettazione antincendio al fine di garantire la sicurezza degli spazi ed il rispetto delle norme di settore vigenti;

**PRESO ATTO** che la suddetta progettazione antincendio necessita della presentazione presso i VVF di un nuovo esame progetto e successiva Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui agli artt. 3 e 4 del DPR 151/2011 e che la stessa, relativa all'adeguamento antincendio dei nuovi spazi, non era stata inserita nell'affidamento iniziale in quanto non erano stati previsti interventi che interferissero con la sicurezza antincendio, la cui necessità è emersa solo successivamente, durante le fasi di confronto tra i progettisti ed i principali stakeholders coinvolti (corpo docenti, studenti e direzione);



**CONSIDERATO** che per le suddette prestazioni supplementari si ritiene necessaria un'estensione dei tempi previsti contrattualmente per la consegna del progetto esecutivo;

**CONSIDERATO** che la modifica di contratti durante il periodo di efficacia è disciplinata dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;

**CONSIDERATO** che l'art.6 del Capitolato Speciale Prestazionale allegato al contratto d'appalto, prevede la possibilità per la Stazione Appaltante di richiedere modifiche al progetto;

**CONSIDERATO** che le modifiche previste rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 120 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 per sopravvenuta necessità di servizi supplementari per prestazioni di prevenzione incendi, non previste nell'appalto iniziale, tali per cui, un cambiamento del contraente:

- sarebbe risultato impraticabile per motivi tecnici data l'esigenza di legare la progettazione antincendio a quella architettonica ed a quella impiantistica in essere con lo Studio Paci Beta Consorzio Stabile;
- avrebbe comportato per la Stazione Appaltante notevoli disagi legati ai tempi di avvio di una nuova procedura di selezione;

**CONSIDERATO** che la modifica di cui sopra non muta le condizioni relative all'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023;

**CONSIDERATO** che il RUP ha sottoposto allo Studio Paci Beta Consorzio Stabile Società Consortile la parcella professionale aggiuntiva, calcolata sulla base della "Linea guida per le prestazioni di ingegneria antincendio", predisposta dal gruppo di lavoro GTT.4 del Consiglio Nazionale Ingegneri, per stimare l'impegno professionale relativo a prestazioni in materia di sicurezza antincendio, concordando con lo stesso il seguente importo:

Compenso professionale per servizi di ingegneria antincendio di cui al DPR 151/2011 (Linea guida per le prestazioni di ingegneria antincendio)	18.900,00 €
<b>CNPAIA 4%</b>	€ 756,00
<b>IVA 22%</b>	€ 4.490,64
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€ 24.146,64

**CONSIDERATO** che l'incremento dell'incarico comporta, rispetto all'affidamento iniziale, un aumento pari al 18,57% (€ 18.900,00 / € 101.775,11) e pertanto, ammissibile ai sensi dell'art. 120 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

**RITENUTO** che le prestazioni supplementari sono relative ad attività in aumento entro la concorrenza massima del quinto dell'importo del contratto di cui all'art. 120 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 e che, pertanto, la Stazione Appaltante possa imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste senza che l'appaltatore possa far valere il diritto alla risoluzione del contratto;

**PRESO ATTO** che il caso oggetto non necessita dell'acquisizione di un nuovo CIG;



- CONSIDERATO** che lo Studio Paci Beta Consorzio Stabile Società Consortile è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali aggiuntive previste;
- RITENUTO ALTRESÍ** conveniente per questa Amministrazione procedere all'emissione di un Atto di Sottomissione al contratto principale attualmente in essere con lo Studio Paci Beta Consorzio Stabile Società Consortile;
- SENTITO** lo Studio Paci Beta Consorzio Stabile Società Consortile, il quale si è reso disponibile ad accettare l'incarico supplementare dando immediato avvio all'esecuzione del servizio di cui trattasi;
- ATTESO** che in capo all'operatore economico sono state eseguite con esito positivo la verifica sulla regolarità contributiva attraverso la richiesta ad Inarcassa e la verifica di eventuali segnalazioni iscritte nel casellario ANAC;
- PRESO ATTO** che l'incremento contrattuale, pari ad € 18.900,00 oltre oneri e IVA per un totale di € 24.146,64 troverà copertura all'interno delle somme a disposizione presenti nel Quadro Economico di Affidamento dell'intervento *"Adeguamento degli spazi ubicati a Q. 155, Q. 160 e Q. 165 della Facoltà di Ingegneria Polo Monte Dago, per inserimento postazioni studio attrezzate"* (CUP I32B23001920005 - CIG B0674FB6CC), imputato sul Progetto 280500\_PO\_19/2024\_RIFACIMENTO\_SPAZI\_ING\_POST\_ATTR Voce di Costo CA.1.A.01.02.07.03 "Spese incrementative su immobili – Opere in corso"– Budget 2024;
- CONSIDERATO** che la presente determina sarà raggiungibile ai sensi dell'art. 28 D.Lgs. 36/2023, in particolare nel proprio sito web, interconnesso con la piattaforma di e-procurement Tuttogare, al seguente link: [www.univpm.it](http://www.univpm.it) - *"Amministrazione Trasparente"* - *"Bandi di Gara e Contratti"* – *"Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura"* – *"Gare di Appalto"* – *"Affidamento di servizi di ingegneria e architettura (S.I.A.) relativi alla progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori "Adeguamento degli spazi ubicati a Q. 155, Q. 160 e Q. 165 della Facoltà di Ingegneria Polo Monte Dago, per inserimento postazioni studio attrezzate"*.

#### DETERMINA

1. di richiamare la premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, la rimodulazione del contratto stipulato in data 13/03/2024 Repertoriato n.662/2024 (CIG: B0674FB6CC – CUP: I32B23001920005), con il quale veniva affidato allo Studio Paci Beta Consorzio Stabile Società Consortile (P.IVA 02773280413) il servizio professionale avente ad oggetto *"Progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed*



*esecuzione per l'intervento denominato: Rifacimento ingresso ingegneria quota 160, con allargamento occupando spazio sotto-portico e connettivo ad altre quote. Inserimento postazioni studio attrezzate con rete elettrica e WI-FI" ai fini dell'inserimento all'interno del medesimo incarico di prestazioni supplementari di progettazione antincendio con relativa presentazione di esame progetto e relativa Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui agli artt. 3 e 4 del DPR 151/2011;*

3. di approvare l'Atto di Sottomissione al contratto principale rep. n. 662/2024 del 13/03/2024, per l'importo di € 18.900,00 oltre oneri e IVA per un totale di € 24.146,64, per servizi tecnici supplementari di prevenzione incendi;
4. di imputare la spesa complessiva riguardante la modifica contrattuale pari a € 24.146,64 sul Progetto 280500\_PO\_19/2024\_RIFACIMENTO\_SPAZI\_ING\_POST\_ATTR Voce di Costo CA.1.A.01.02.07.03 "Spese incrementative su immobili – Opere in corso" – Budget 2024;
5. di disporre che i pagamenti verranno effettuati, con le modalità indicate all'art. 22 del Capitolato Speciale Prestazionale, a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010, previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
6. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Bilancio, Reporting e Performance Organizzativa;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, l'ing. Michele Pompili è il Responsabile Unico del Progetto nonché Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 114, comma 7 del D.Lgs 36/2023;
8. di rendere noto, che la presente determina sarà raggiungibile ai sensi dell'art. 28 D.Lgs. 36/2023, in particolare nel proprio sito web, interconnesso con la piattaforma di e-procurement Tuttogare, al seguente link: [www.univpm.it](http://www.univpm.it) - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti" – "Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura" – "Gare di Appalto" – "Affidamento di servizi di ingegneria e architettura (S.I.A.) relativi alla progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori "Adeguamento degli spazi ubicati a Q. 155, Q. 160 e Q. 165 della Facoltà di Ingegneria Polo Monte Dago, per inserimento postazioni studio attrezzate".

**IL DIRIGENTE AREA EDILIZIA, COORDINAMENTO  
SICUREZZA E FACILITY MANAGEMENT**

Ing. Michele Pompili

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i