



1

VERBALE DI GARA

RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI RISTRUTTURAZIONE RIGUARDANTI LA BONIFICA DI AMIANTO – 2° STRALCIO – CORPO SCIENTIFICO DEL COMPLESSO DI AGRARIA, POLO MONTEDAGO. CUP I35J2000080005 – CIG A033A93D21

.....
Oggi, **19 gennaio 2024, alle ore 09:44**, presso l’Area Edilizia, Coordinamento Sicurezza e Facility Management dell’Università Politecnica delle Marche, con sede in P.zza Martelli n.8, si è riunito il Seggio di Gara e sono dunque presenti all’apertura delle BUSTE ECONOMICHE “B”, l’ing. Michele Pompili in qualità di Presidente del Seggio di Gara, il geom. Laura Giaccaglia quale Membro e l’ing. Elisa Falistocco quale Membro con funzioni di Segretario Verbalizzante i quali danno inizio alle operazioni di gara.

PREMETTENDO CHE:

1. Il progetto definitivo-esecutivo denominato “*Lavori edili ed impiantistici di ristrutturazione riguardanti la bonifica di amianto- 2° stralcio Polo Montedago- Complesso di Agraria*”; è stato sottoposto, con esito favorevole, alla procedura di validazione prevista dall’art. 26 comma 6 D.Lgs 50/2016, validazione eseguita dal Responsabile del Procedimento, ing. Enrico Mugianesi, in data 16 settembre 2022 e, successivamente, in data 30 novembre 2023, prot. n. 234219, per aggiornamenti al D. Lgs. 36/2023;
2. In data 01/12/2023 con Determina del Dirigente dell’Area Edilizia e di Coordinamento Sicurezza e Facility Management, ing. Michele Pompili, n. 3129 sono state approvate le modifiche al suddetto progetto definitivo esecutivo, già approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 330;
3. A seguito dell’aggiornamento progettuale al Prezzario 2023 risulta un importo lavori pari a € 269.230,22, comprensivo dei costi manodopera e dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, rispettivamente pari a € 110.087,52 e € 4.252,00, per un importo netto posto a base di gara pari a € 154.890,20;
4. La procedura di gara, come previsto dalla Determina n. 3129, è interamente svolta attraverso l’utilizzazione della Piattaforma Telematica di e-Procurement “TuttoGare” in dotazione all’Università Politecnica delle Marche, conforme a quanto previsto dall’art. 21 e 25 del D.Lgs 36/2023;
5. Trattasi di procedura aperta con applicazione del criterio del minor prezzo ed inversione procedimentale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 70, 71, 107 e 108 del D.Lgs. 36/2023;



6. Il termine ultimo per la presentazione del plico telematico per la partecipazione alla gara, contenente l'offerta economica e tutta la documentazione ivi prevista, è stato fissato, a pena di esclusione del candidato concorrente, alle ore 12:00 del giorno 21 dicembre 2023, con prima seduta pubblica per l'apertura delle Buste Economiche, fissata per oggi, 19 gennaio 2024, ore 09:30.

Tutto ciò premesso, il seggio di gara, procede alle ore 9.50 all'accesso alla Piattaforma Telematica dell'Università Politecnica delle Marche, denominata "TuttoGare", accedendo al fascicolo di gara telematico contraddistinto col seguente Codice di Gara: #13693.

Effettuato l'accesso, il seggio procede in seduta pubblica mediante l'evento creato su Teams e comunicato agli OO.EE. partecipanti nel disciplinare di gara dando atto che:

- Sono presenti all'evento creato su Teams i seguenti OO.EE.:
 - Cericola s.r.l. rappresentato dal sig. Antiquario Dario;
 - Ecovallo s.c.a.r.l. rappresentato dal sig. Dangiolillo Francesco.

Alle ore 10:10 interviene l'O.E.:

- Aseco s.r.l. rappresentato dalla sig.ra Zamboni Cristina.

- Sono state presentate **n. 20 offerte**, tempestive, come da tabella sottoindicata, nella quale il candidato concorrente è identificato e numerato con la numerazione assegnata dalla piattaforma "Tuttogare" utilizzata.

<u>N. plico</u>	<u>Rag. Sociale ditta</u>	<u>Codice fiscale ditta</u>
1	ASECO S.R.L.	03851570162
2	SOCIETA' E.CO SRL	02337730135
3	SERVECO S.R.L.	00788970739
4	CERICOLA S.R.L.	02203680695
5	F.LLI LA ROCCA SRL	01532510763
6	NICE DI PONTORIERO BIANCA ROSA	02610050797
7	SIR S.P.A.	02097540740
8	R.B. RECUPERI 2000 S.R.L.	02468200544
9	GESTIONI AMBIENTALI S.R.L.	07969131007
10	ISOLSISTEM S.R.L.S.	01277310775
11	ECOM SERVIZI AMBIENTALI S.R.L. – <i>Capogruppo</i> VIRA S.R.L. – <i>Mandante</i>	4159580754 07388620721
12	ECOVALLO S.C.A.R.L.	05145940655
13	S.ABBA S.R.L.	03633161215
14	SAFRAM COSTRUZIONI S.R.L.	03134930548



15	ECOLAPINTO S.R.L. – <i>Capogruppo</i> GESTIM S.R.L. - <i>Mandante</i>	6875840727 06111000722
16	ISTAL GRONDE COSTRUZIONI S.R.L.	01445960436
17	ISOLMONTAGGI S.R.L.	00809790678
18	COGEA S.R.L.	04458911007
19	ESSE A3	01818890160
20	SAM COSTRUZIONI S.R.L.	02672640600

Successivamente si procede all'apertura della busta economica.

Nel dettaglio, si specifica che la Busta Economica, dovrà necessariamente contenere l'offerta economica, compilata sulla base dell'Allegato 8, completa di indicazione della denominazione o ragione sociale, codice fiscale, partita iva, sede legale del concorrente.

L'operatore economico dovrà, a pena di esclusione doveva:

-indicare il ribasso percentuale unico offerto sull'importo soggetto a ribasso di gara;

-si precisa che il ribasso percentuale dovrà essere indicato in cifre e in lettere; è consentito l'uso di massimo di due decimali dopo la virgola; la terza cifra decimale eventualmente utilizzata sarà approssimata alla seconda cifra decimale (nel senso che non si considererà la terza cifra decimale e il ribasso sarà letto fino alla seconda cifra dopo la virgola), qualunque sia il suo valore;

- nell'apposito spazio "oneri della sicurezza aziendali", la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 108, comma 9 del Dlgs 36/2023, e nell'apposito spazio "costo della manodopera", la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 108, comma 9 del Dlgs 36/2023,

Unitamente al PDF firmato digitalmente contenente l'offerta economica, potranno altresì essere caricate nella busta economica digitale le eventuali giustificazioni di cui all'art. 110, comma 3 del Dlgs 36/2023 che il concorrente intenda sin da subito presentare.

L'offerta economica dovrà essere, a pena di esclusione dalla presente procedura, sottoscritta con firma digitale.

Nel caso in cui i poteri di firma non siano riportati sulla CCIAA, dovrà essere prodotta come da disposizioni del presente atto apposita documentazione.

Il seggio procede dunque all'apertura delle Buste Economiche e alla verifica della presenza della documentazione economica richiesta dal disciplinare di gara, verbalizzando le seguenti risultanze:

N.	Rag. Sociale ditta	Documentazione economica completa/corretta	Ribasso proposto
1	ASECO S.R.L.	SI	1,19%



2	SOCIETA' E.CO S.R.L.	SI	16,58%
3	SERVECO S.R.L.	SI	22,05%
4	CERICOLA S.R.L.	SI	12,28%
5	F.LLI LA ROCCA S.R.L.	SI	28,93%
6	NICE DI PONTORIERO BIANCA ROSA	SI	23,28%
7	SIR S.P.A.	SI	12,87%
8	R.B. RECUPERI 2000 SRL	SI	18,20%
9	Gestioni Ambientali Srl	SI	19,96%
10	ISOLSISTEM S.R.L.S.	SI	14,17%
11	ECOM SERVIZI AMBIENTALI S.R.L. - <i>Capogruppo</i> VIRA S.R..L - <i>Mandante</i>	SI	21,34%
12	ECOVALLO S.C.A.R.L.	DOCUMENTAZIONE NON COMPLETA	25,25%
13	S.ABBA S.R.L.	SI	26,43%
14	SAFRAM COSTRUZIONI S.R.L.	DOCUMENTAZIONE NON COMPLETA	20,21%
15	ECOLAPINTO S.R.L. - <i>Capogruppo</i> GESTIM S.R.L. - <i>Mandante</i>	SI	19,88%
16	ISTAL GRONDE COSTRUZIONI S.R.L.	SI	19,99%
17	ISOLMONTAGGI S.R.L.	SI	12,47%
18	COGEA S.R.L.	SI	13,06%
19	ESSE A3	SI	16,69%
20	SAM COSTRUZIONI S.R.L.	SI	21,89%

Alle ore 10:56 si conclude la seduta pubblica.


A seguito del Provvedimento di ammissione/esclusione alla successiva fase di gara, da redigere dal Responsabile Unico del Procedimento, che sarà immediatamente notificato ai partecipanti, il seggio di gara procede quindi, in via riservata, alla verifica dell'anomalia dell'offerta economica.

Il tutto verrà comunicato ai partecipanti tramite PEC.

Letto, approvato e sottoscritto.

Ancona, il 19/01/2024

Il Presidente
ing. Michele Pompili

Membro
geom. Laura Giaccaglia


Membro e Segretario Verbalizzante
ing. Elisa Falistocco