



1

### VERBALE DI GARA

**RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO DEGLI EDIFICI DI SCIENZE 1, SCIENZE 2, BAS DEL POLO “A. TRIFOGLI” - MONTEDAGO E MURRI DELLA FACOLTÀ DI MEDICINA E CHIRURGIA - SOSTITUZIONE DEI RILEVATORI DI FUMO PRESSO L’EDIFICIO EUSTACHIO DELLA FACOLTÀ DI MEDICINA E CHIRURGIA, SCIENZE 3, LABORATORI PER ATTREZZATURE PESANTI, EDIFICI DELLA FACOLTÀ DI INGEGNERIA ED EDIFICIO SCIENTIFICO DI AGRARIA DEL POLO “A. TRIFOGLI” - MONTEDAGO - REALIZZAZIONE IMPIANTO EVACUAZIONE EDIFICI SCIENZE 1, 2, 3 E DELLA FACOLTÀ DI INGEGNERIA DEL POLO “A. TRIFOGLI” – MONTEDAGO”.**

Oggi, **28 febbraio 2024, alle ore 10:30**, presso l’Area Edilizia, Coordinamento Sicurezza e Facility Management dell’Università Politecnica delle Marche, con sede in P.zza Martelli n.8, si è riunito il Seggio di Gara, e sono dunque presenti all’apertura delle BUSTE AMMINISTRATIVE “A”, l’ing. Michele Pompili in qualità di Presidente del Seggio di Gara, il geom. Laura Giaccaglia quale Membro e l’ing. Elisa Falistocco quale Membro con funzioni di Segretario Verbalizzante i quali danno inizio alle operazioni di verifica dell’indagine di mercato.

### **PREMETTENDO CHE:**

1. fra le finalità dell’Università vi è l’adeguamento dei vari plessi di Ateneo alla normativa antincendio, al fine di ottenere il rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi;
2. con Decreto Ministeriale n. 455 del 10/05/2023 si finanziano gli interventi di adeguamento alla normativa antincendio degli edifici di proprietà pubblica destinati alle funzioni istituzionali di didattica e di ricerca degli Atenei statali e che i tempi di tale finanziamento sono assolutamente contingentati, poiché, ai sensi del D.M. n. 455 art. 5, “le risorse relative all’anno 2023 sono erogate previo monitoraggio dello stato di realizzazione del programma da attuare entro il 31 dicembre 2024”;
3. In data 20/12/2023 con Determina n. 249162 del Dirigente dell’Area Edilizia e di Coordinamento Sicurezza e Facility Management, ing. Michele Pompili, ai fini della massima trasparenza, non essendo dotata l’Università di un elenco di operatori economici, si è deciso di procedere all’individuazione di apposito elenco, mediante manifestazione di interesse, al fine di acquisire i nominativi degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando per l’affidamento dei lavori in oggetto previa consultazione di almeno 10 operatori economici, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023;
4. le risultanze della suddetta manifestazione di interesse sono contenute al verbale id. n. 2721316 del 09/02/2024 cui si rinvia;
5. In data 12/02/2024 sono stati invitati alla procedura negoziata i primi 15 operatori economici che hanno presentato in ordine temporale istanza di interesse;



6. Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 10:00 del giorno 28/02/2024,

.....

Nel dettaglio si specifica che la Busta Amministrativa, come richiesta dalla lettera di invito/disciplinare di gara dovrà necessariamente contenere la seguente documentazione, oggetto di specifica verifica in data odierna:

- il D.G.U.E. elettronico ALLEGATO 1 (p.to 16.1);
- dichiarazione integrativa al DGUE ALLEGATO 2 (p.to 16.2);
- protocollo di legalità ALLEGATO 3 (p.to 16.3);
- eventuale modello di avalimento per impresa ausiliaria ALLEGATO 4;
- privacy ALLEGATO 5;
- dichiarazioni O.E. ALLEGATO 6;
- documentazione a corredo (p.to 16.4)
  - o eventuale procura;
  - o ricevuta di quietanza (pagamento a favore dell'ANAC);
  - o garanzia provvisoria (ed eventuali certificazioni/attestazioni ai fini della riduzione);
  - o la presente lettera di inviti sottoscritta;
  - o attestazione di sopralluogo;
  - o schema di contratto firmato digitalmente ALLEGATO 7;
  - o eventuale documentazione/dichiarazione in relazione alle diverse forme di Partecipazione;
  - o In caso di indicazione di un CCNL differente da quello indicato negli atti di gara, allegare dichiarazione di equivalenza delle tutele ed eventuale documentazione probatoria sull'equivalenza del proprio CCNL;

Tutti i documenti della busta A devono essere compilati elettronicamente, in formato PDF e firmati digitalmente.

Tutto ciò premesso, il Seggio di Gara, procede alle ore 10:36 all'accesso alla Piattaforma Telematica dell'Università Politecnica delle Marche, denominata "TuttoGare", accedendo al fascicolo telematico della gara contraddistinto col seguente Codice di Gara: #14024 ed aprendo la seduta dando atto che sono state presentate **n. 12 offerte**, tempestive, complete dei documenti richiesti e sottoscritte digitalmente, come da tabella sottoindicata:



N. plico	Ragione sociale ditta	Partita iva
1	CONSORZIO STABILE GECO S.C.AR.L. Consoziata: EURO MONTAGGI SRL	03946600248 02589960612
2	CONSORZIO STABILE C.S.I. Consoziata: SIEM S.R.L.	02117710422 00325350429
3	DAG COSTRUZIONI UNIPERSONALE S.R.L. Mandante: GRAL COSTRUZIONI S.R.L.	06762381009 07981071009
4	SIMET SOCIETA' IMPIANTI MECCANICI ELETTRICI TECNOLOGICI SPA	02619790724
5	ACMM SRL	08532341008
6	VERDUCCI IMPIANTI S.R.L.	01545490540
7	ENA CONSULTING S.R.L.	04494690722
8	RENDO IMPIANTI S.R.L. - UNIPERSONALE	05158150879
9	SOELIT S.R.L.	02571710694
10	ZUMPARO IMPIANTI S.R.L.	03539930788
11	GENERALI IMPIANTI DI OSCURI FELICE Impresa ausiliaria: CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	03149910717 09577301212
12	STACCHIO IMPIANTI S.R.L.	01145980437

Il Seggio dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 12:16 del 28.02.2024 e prosegue in seduta riservata alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata dagli OO.EE., verbalizzando le seguenti risultanze:

N. plico	RAG. SOCIALE DITTA	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA REGOLARE
1	CONSORZIO STABILE GECO S.C.AR.L. Consoziata: EURO MONTAGGI S.R.L.	Il Rup si riserva un approfondimento circa quanto dichiarato nella parte III DGUE
2	CONSORZIO STABILE C.S.I. Consoziata: SIEM S.R.L.	SI
3	DAG COSTRUZIONI UNIPERSONALE S.R.L. Mandante: GRAL COSTRUZIONI S.R.L.	SI
4	SIMET SOCIETA' IMPIANTI MECCANICI ELETTRICI TECNOLOGICI S.P.A.	NO - Richiesta documentazione
5	ACMM S.R.L.	SI
6	VERDUCCI IMPIANTI S.R.L.	SI
7	ENA CONSULTING S.R.L.	SI
8	RENDO IMPIANTI S.R.L. - UNIPERSONALE	NO - Richiesta documentazione
9	SOELIT S.R.L.	SI
10	ZUMPARO IMPIANTI S.R.L.	NO - Richiesta documentazione
11	GENERALI IMPIANTI DI OSCURI FELICE Impresa ausiliaria: CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	NO - Richiesta documentazione
12	STACCHIO IMPIANTI S.R.L.	NO - Richiesta documentazione

Tab. 2

MP



Pertanto, si attiva il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 c. 3 del Codice dei contratti agli operatori economici:

- SIMET SOCIETA' IMPIANTI MECCANICI ELETTRICI TECNOLOGICI S.P.A.;
- RENDO IMPIANTI S.R.L. - UNIPERSONALE;
- ZUMANO IMPIANTI S.R.L.;
- GENERALI IMPIANTI DI OSCURI FELICE - Impresa ausiliaria: CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA;
- STACCHIO IMPIANTI S.R.L.

Ai suddetti operatori economici viene assegnato il termine del 12/03/2024, ore 9:00 per la trasmissione della documentazione richiesta.

\*\*\*

Le operazioni di verifica della documentazione amministrativa si sono svolte nei seguenti giorni/orari:

- 28/02/2024 dalle 12:16 alle 14:00
- 28/02/2024 dalle 15:00 alle 17:00
- 01/03/2024 dalle 9:00 alle 10:30
- 06/03/2024 dalle ore 9:00 alle 12:24

Le operazioni si concludono alle ore 12:24 del giorno 06/03/2024.

\*\*\*

Letto, approvato e sottoscritto.

Ancona, il 06/03/2024

Il Presidente  
ing. Michele Pompili

Membro  
geom. Laura Giaccaglia

  
Membro e Segretario Verbalizzante  
Ing. Elisa Falistocco