



Decreto del Direttore Generale 376/2020 del 12 ottobre 2020

Classif. X/4

n. allegati: 8

OGGETTO: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 1 e comma 2 lettera b) del Decreto Legge n. 76/2020, per l'affidamento dei lavori edili per adeguamento accessibilità e vie di esodo – Polo Trifogli Montedago – Agraria.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA

la delibera del Consiglio di amministrazione n. 600 del 26 giugno 2020, relativa al cofinanziamento di progetti per l'edilizia e le infrastrutture tecnologiche, con cui, fra l'altro, si è disposto:

- di approvare il progetto definitivo/esecutivo "Polo Montedago – Agraria – Corpo Scientifico ed aree esterne Lavori Edili di adeguamento accessibilità e vie di esodo";
- di approvare il seguente quadro economico di progetto

Contabilizzazione lavori a misura

a1) Importo lavori (soggetto a ribasso)				
comprensivo del costo della manodopera pari a € 85.840,69	€	254.072,22		
a2) Oneri sicurezza comprensivi nei prezzi				
(non soggetti a ribasso)	€	4.584,24		
a3) Oneri sicurezza speciali aggiuntivi				
(non soggetti a ribasso)	€	12.170,74		
a) Importo totale lavori	€	270.827,20	€	270.827,20

Somme a disposizione dell'Amministrazione

b1) Imprevisti 10% su a)				
(art.42 c. 3, lett. B, D.P.R. 207/10)	€	27.082,72		
b2) Compenso C.S.E. (D.M. 17.06.2016)	€	9.865,09		
b3) Oneri previdenziali C.S.E. (4% su b2))	€	394,60		
b4) Fondo incentivi 2% su a)				
(art. 113 DLgs 50/2016) 80% q. personale	€	4.333,24		
b5) Fondo incentivi 2% su a)				
(art. 113 DLgs 50/2016) 20% q. Amministrazione	€	1.083,31		
b6) Fondo accordo bonario 3% su a)				
(art. 205 DLgs 50/2016)	€	8.124,82		
b7) IVA 22% su a) + b1)	€	65.540,18		
b8) IVA 22% su b2) + b3)	€	2.257,13		
b) Totale somma a disposizione	€	118.681,09	€	118.681,09

Totale quadro economico di progetto (QEP) € **389.508,29**

- di autorizzare il Direttore generale a compiere tutti gli atti necessari e conseguenti alla realizzazione del programma edilizio, comprese le procedure di affidamento;

PRESO ATTO

che, inoltre, nella medesima delibera n. 600 del 26 giugno 2020:

- è stato individuato il Responsabile del Procedimento nella persona dell'ing. Enrico Mugianesi, come da OdS interno n.9 del 25 febbraio 2020;



- si è stabilito che l'onere complessivo dell'intervento, pari a € 389.508,29, graverà sul codice di progetto:
280500_PO_4/2020_ACCESSO_ESODO_MONTEDAGO_AGRARIA;
- si è individuata la procedura di affidamento ai sensi di quanto stabilito dall'art.36, comma 2, lettera c-bis), del D. Lgs. 50/2016 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) e con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art.97, comma 8, del medesimo decreto legislativo;

VISTA

la nota prot.n. 59302 del 5 ottobre 2020, con cui il Responsabile del Procedimento ha, fra l'altro:

- comunicato il seguente codice CUP dell'intervento è CUP I33H20000230005;
- proposto, quale procedura di affidamento, la procedura negoziata, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 1, comma 1 e comma 2, lettera b), del Decreto Legge n. 76/2020, (affidamento di lavori sotto soglia con invio di RDO sulla piattaforma M.E.P.A.) con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del medesimo decreto, espresso in termini di ribasso percentuale formulato sull'importo complessivo posto a base di gara, nonché sui singoli prezzi unitari di cui all'elenco prezzi, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D. Lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- comunicato che, relativamente ai lavori di cui trattasi, alla data attuale, non risultano attive convenzioni CONSIP, mentre, ai fini della partecipazione alla procedura di gara, gli operatori economici interessati, al momento della presentazione della manifestazione di interesse, dovranno essere abilitati al Bando del Mercato Elettronico "Lavori Manutenzioni - Edili" Categoria OG1, attivo dal 30.06.2016 al 26.07.2021 ed in possesso della Attestazione SOA per Categoria OG1 Classifica I fino a € 258.000 + 20% (€ 309.600,00), ai sensi dell'art. 60 del DPR 207/2010 e relativi allegati ancora in vigore;
- precisato che l'elaborato ETE_08 – Schema di Contratto, indicato nell'elenco elaborati, è stato stralciato per allineare la documentazione alle vigenti norme in materia di appalti pubblici ed alla procedura di gara prescelta;
- reso, pertanto, il seguente progetto, così composto:

Elenchi

E_01 Elenco Elaborati

Relazioni

R_01 Relazione Generale

R_02 Rilievo Fotografico

R_03 Relazione Inquadramento Urbanistico

R_04 Relazione Tecnica Opere Architettoniche ed Impianti



R_05 Relazione del Sistema di Sicurezza e delle Interferenze
R_06 Relazione Gestione dei Materiali e dei Rifiuti

Elaborati Tecnico Economici

ETE_01 Elenco prezzi unitari, nuovi prezzi e analisi nuovi prezzi
ETE_02 Computo metrico estimativo
ETE_03 Computo costi della sicurezza
ETE_04 Stima costi manodopera
ETE_05 Quadro Economico di Progetto
ETE_06 Cronoprogramma procedure e lavori
ETE_07 Capitolato Speciale di Appalto
ETE_09 Piano di Manutenzione

Elaborati sicurezza Cantiere

PSC Piano Sicurezza e Coordinamento, Valutaz. Rischi e Azioni di Prevenzione
COVID-19 Piano di Contenimento del Covid 19
DUVRI Documento Unico Valutazione Rischi Interferenza
POC Planimetrie Organizzazione del Cantiere 1:200
GANTT Diagramma di Gantt
FO Fascicolo dell'opera

Elaborati Sezione Architettonica

A_01 Planimetria Generale_Stato Attuale 1:500
A_02 Planimetria_Stato Attuale 1:200
A_03 Viste Prospettiche e Pianta Zona A_Stato Attuale 1:100
A_04 Viste Prospettiche e Pianta Zona B_Stato Attuale 1:100
A_05 Planimetria Generale_Stato Futuro 1:500
A_06 Planimetria_Stato Futuro 1:200
A_07 Viste Prospettiche e Pianta Zona A_Stato Futuro 1:100
A_08 Viste Prospettiche e Pianta Zona B_Stato Futuro 1:100
A_09 Particolari Costruttivi Pavimentazioni_Stato Futuro 1:200
A_10 Particolari Costruttivi Op. Metalliche_Stato Futuro 1:200 1:20 1:5

- confermato il quadro economico di progetto (QEP) già approvato con la sopracitata delibera del Consiglio di amministrazione n. 600 del 26 giugno 2020;
- determinato in € 270.827,20 (compreso il costo della manodopera pari a € 85.840,69) oltre IVA, l'importo complessivo a base di gara, di cui € 16.754,98, relativi agli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;
- comunicato di ritenere necessaria l'effettuazione del sopralluogo obbligatorio per i soggetti che riceveranno la Richiesta di Offerta (RDO);

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50;

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n.120;

VISTE le Linee Guida n.4, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei



contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

RITENUTO che la procedura negoziata, previa indagine di mercato, ai sensi dell’art. 1, comma 1 e comma 2, lettera b), del Decreto Legge n. 76/2020, garantisca, in relazione all’importo dell’affidamento, di contemperare adeguate modalità di pubblicità, con la snellezza di una procedura che consenta, anche in considerazione delle oggettive difficoltà operative apportate dall’emergenza COVID-19 fin dall’inizio del corrente anno 2020, di completare la procedura di gara in tempi congrui con le esigenze dell’Amministrazione;

RITENUTO che l’appalto non è stato suddiviso in lotti aggiudicabili separatamente, in quanto i lavori oggetto dell’appalto appaiono essere di natura omogenea, e che, quindi, la corretta esecuzione dell’appalto stesso rende necessaria la gestione unitaria a cura del medesimo operatore economico, anche con l’evidente scopo di ottimizzare i vantaggi per l’Amministrazione, sia dal punto di vista economico, sia dal punto di vista organizzativo;

RITENUTO sulla base di quanto sopra dettagliato, che i lavori in questione abbiano caratteristiche standardizzate, la cui tipologia e le cui condizioni di svolgimento sono ben definite nella documentazione di gara e non necessitano di attività valutativa;

VISTA la documentazione di gara, all’uopo predisposta, composta da:

- avviso di indagine di mercato;
- istanza di manifestazione di interesse;
- disciplinare di gara;
- DGUE;
- dichiarazione Integrativa al DGUE;
- protocollo di legalità;
- dichiarazione integrativa all’Offerta Economica

SENTITO il Responsabile del procedimento;

RITENUTO pertanto, di procedere all’affidamento dei lavori edili per adeguamento accessibilità e vie di esodo - Polo Trifogli Montedago – Agraria, mediante procedura negoziata, previa indagine di mercato, ai sensi dell’art. 1, comma 1 e comma 2, lettera b), del Decreto Legge n. 76/2020, (affidamento di lavori sotto soglia con invio di RDO sulla piattaforma M.E.P.A.) con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 1, comma 3, del medesimo decreto, espresso in termini di ribasso percentuale formulato sull’importo complessivo posto a base di gara, nonché sui



singoli prezzi unitari di cui all'elenco prezzi, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D. Lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, in un unico lotto, per un importo da porre a base di gara pari a € 270.827,20 (di cui € 85.840,69 relativi al costo della manodopera), oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 16.754,98, non soggetti a ribasso;

PRESO ATTO di quanto disposto dall'art. 65 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n.34, convertito con modificazioni dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77 (pubblicata nella G.U. 18/07/2020, n. 180, S.O. n. 25), in ordine all'esonero, per le stazioni appaltanti e gli operatori economici, dal versamento dei contributi di cui all'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, all'Autorita' Nazionale Anticorruzione, per tutte le procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore della presente norma e fino al 31 dicembre 2020; versamento da effettuare con le modalità di cui alla delibera ANAC n.1174 del 19 dicembre 2018 ed alle relative istruzioni operative;

DECRETA

ai sensi di quanto dettagliato nelle premesse

- a) di procedere all'affidamento dei lavori edili per adeguamento accessibilità e vie di esodo - Polo Trifogli Montedago – Agraria, mediante procedura negoziata, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 1, comma 1 e comma 2, lettera b), del Decreto Legge n. 76/2020, (affidamento di lavori sotto soglia con invio di RDO sulla piattaforma M.E.P.A.) con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del medesimo decreto, espresso in termini di ribasso percentuale formulato sull'importo complessivo posto a base di gara, nonché sui singoli prezzi unitari di cui all'elenco prezzi, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D. Lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, in un unico lotto, per un importo da porre a base di gara pari a € 270.827,20 (di cui € 85.840,69 relativi al costo della manodopera), oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 16.754,98, non soggetti a ribasso;
- b) di approvare a documentazione di gara all'uopo predisposta, composta da:
- avviso di indagine di mercato;
 - istanza di manifestazione di interesse;
 - disciplinare di gara;
 - DGUE;
 - dichiarazione Integrativa al DGUE;
 - protocollo di legalità;



- dichiarazione integrativa all'Offerta Economica nonché dal
- progetto, così composto:

Elenchi

E_01 Elenco Elaborati

Relazioni

R_01 Relazione Generale

R_02 Rilievo Fotografico

R_03 Relazione Inquadramento Urbanistico

R_04 Relazione Tecnica Opere Architettoniche ed Impianti

R_05 Relazione del Sistema di Sicurezza e delle Interferenze

R_06 Relazione Gestione dei Materiali e dei Rifiuti

Elaborati Tecnico Economici

ETE_01 Elenco prezzi unitari, nuovi prezzi e analisi nuovi prezzi

ETE_02 Computo metrico estimativo

ETE_03 Computo costi della sicurezza

ETE_04 Stima costi manodopera

ETE_05 Quadro Economico di Progetto

ETE_06 Cronoprogramma procedure e lavori

ETE_07 Capitolato Speciale di Appalto

ETE_09 Piano di Manutenzione

Elaborati sicurezza Cantiere

PSC Piano Sicurezza e Coordinamento, Valutaz. Rischi e Azioni di Prevenzione

COVID-19 Piano di Contenimento del Covid 19

DUVRI Documento Unico Valutazione Rischi Interferenza

POC Planimetrie Organizzazione del Cantiere 1:200

GANTT Diagramma di Gantt

FO Fascicolo dell'opera

Elaborati Sezione Architettonica

A_01 Planimetria Generale_Stato Attuale 1:500

A_02 Planimetria_Stato Attuale 1:200

A_03 Viste Prospettiche e Pianta Zona A_Stato Attuale 1:100

A_04 Viste Prospettiche e Pianta Zona B_Stato Attuale 1:100

A_05 Planimetria Generale_Stato Futuro 1:500

A_06 Planimetria_Stato Futuro 1:200

A_07 Viste Prospettiche e Pianta Zona A_Stato Futuro 1:100

A_08 Viste Prospettiche e Pianta Zona B_Stato Futuro 1:100

A_09 Particolari Costruttivi Pavimentazioni_Stato Futuro 1:200

A_10 Particolari Costruttivi Op. Metalliche_Stato Futuro 1:200 1:20 1:5

che si allegano alla presente ordinanza rispettivamente sotto le lettere "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G" e "H", per costituirne parte integrante e sostanziale;

- c) di pubblicare l'avviso di indagine di mercato ed il successivo esito di gara, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016, nel proprio sito web: www.univpm.it - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti" - "Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura" - "Gare di Appalto" -



“Affidamento lavori edili di adeguamento accessibilità e vie di esodo - Polo Trifogli Montedago – Agraria”, nonché sul sito del Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- d) di impegnare la somma complessiva di € 389.508,29, che graverà sul codice di progetto 280500_PO_4/2020_ACCESO_ESODO_MONTEDAGO_AGRARIA;
- e) di non dover procedere, ai sensi dell’esonazione di cui alle premesse, al pagamento del contributo disposto dall’ANAC, con la delibera n.1174 del 19 dicembre 2018 e con le relative istruzioni operative.

Nell’ambito delle finalità stabilite con la presente ordinanza ed al fine di darne compiuta attuazione, il Direttore generale adatterà ogni successivo provvedimento di propria competenza e comunque conferito con il presente provvedimento, anche ai sensi degli artt.17 e 71 del vigente “Regolamento per l’amministrazione, la contabilità e la finanza”; inoltre, il Direttore generale procederà alla stipula del contratto a seguito dell’avvenuta aggiudicazione, in nome e per conto di questa Amministrazione, con ogni più ampio potere, compreso quello di modificare od integrare, se necessario, l’atto medesimo.

Il presente Decreto è immediatamente esecutivo.

Ancona, 12 ottobre 2020

F.to IL DIRETTORE GENERALE
dott.ssa Rosalba Valenti
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i

Publicato sul sito internet dell’Università Politecnica delle Marche sotto la voce www.univpm.it - “Amministrazione Trasparente” - “Bandi di Gara e Contratti” - “Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura” - “Gare di Appalto” - “Affidamento lavori edili di adeguamento accessibilità e vie di esodo – Polo Trifogli Montedago – Agraria”, in data 14 ottobre 2020