



Decreto del Direttore Generale n.146 del 1 aprile 2020
Classif. X/4
n. allegati: 6

OGGETTO: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva relativo alla realizzazione di nuove aule presso il Polo Murri della Facoltà di Medicina e Chirurgia – località Torrette – Ancona.

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il D.M. 5 dicembre 2019, n. 1121, con il quale sono definiti i criteri di riparto tra le Università statali di 400 milioni di euro destinati alla realizzazione di investimenti in infrastrutture edilizie e in grandi attrezzature scientifiche, ai sensi dell'art. 5, commi 1, lett. b), e 4, della legge 24 dicembre 1993, n. 537 e dell'art. 1, commi 95-98, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (LB 2019);
- VISTA** la nota del Ministero dell'Università e della Ricerca, prot.n. 3459, del 12 marzo 2020, relativa al Fondo investimenti edilizia universitaria 2019-2033, con cui, in attuazione di quanto previsto all'articolo 2, comma 2, del precitato D.M. 5 dicembre 2019, n. 1121, sono definite le modalità e le indicazioni operative per la presentazione da parte delle Università delle richieste di finanziamento in relazione a programmi unitari d'intervento così come individuati dal Decreto stesso;
- VISTA** la nota del Ministero dell'Università e della Ricerca, prot.n. 3876, del 24 marzo 2020, con cui il termine di presentazione dei programmi originariamente fissato dalla precitata nota prot.n. 3459, del 12 marzo 2020 è stato differito dal 12 maggio al 15 giugno 2020;
- VISTO** il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, predisposto dall'Area Edilizia, Infrastrutture e Logistica, relativa l'affidamento del servizio di progettazione definitiva relativo alla realizzazione di nuove aule presso il Polo Murri della Facoltà di Medicina e Chirurgia – località Torrette – Ancona, così composto:
- Parte Prima – RELAZIONE ILLUSTRATIVA**
- 1. Introduzione e obiettivi**
 - Quadro esigenziale
 - Obiettivi della progettazione
 - 2. Stato di fatto**
 - Inquadramento Urbanistico
 - Sviluppo della Facoltà di Medicina
 - 3. Analisi delle alternative progettuali**
 - Ipotesi UNO - Aulario su un livello
 - Ipotesi DUE - Aulario su due livelli
- Parte Seconda – RELAZIONE TECNICA**
- 4. Soluzione progettuale adottata**
 - Le aule e gli spazi di servizio



Aree esterne ed accessibilità

5. Aspetti geologici e strutturali

Indagini geologiche

La struttura portante

6. Aspetti energetici e comfort ambientale

Requisiti energetici

Requisiti impiantistici

7. Aspetti generali sicurezza antincendio

Vie di esodo

Impianti antincendio

8. Costi di costruzione e tempi di esecuzione

Stima comparativa

Cronoprogramma

Parte Terza – ALLEGATI TECNICI

All. 1 Documentazione Urbanistica

Mappe Catastali

Stralcio PRG

Stralcio Relazione Calcoli Urbanistici

All. 2 Elaborati grafici

Stato Attuale

Tav. A1 Planimetria Generale scala 1:2000

Tav. A2 Pianta Piano Seminterrato scala 1:400

Tav. A3 Pianta Piano Terra scala 1:400

Tav. A4 Prospetto Frontale scala 1:200

Tav. A5 Sezione Trasversale scala 1:200

Stato Futuro

Tav. F1 Planimetria Generale scala 1:2000

Tav. F2 Pianta Piano Seminterrato scala 1:400

Tav. F3 Pianta Piano Terra scala 1:400

Tav. F4 Prospetto Frontale scala 1:200

Tav. F5 Sezione Trasversale scala 1:200

All. 3 Relazione Geologica

Indagine Geognostica

Indagine Geofisica

Indagine Geotecnica

RITENUTO

che la realizzazione di nuove aule presso il Polo Murri della Facoltà di Medicina e Chirurgia – località Torrette – Ancona, rientri nell’ambito del Fondo investimenti edilizia universitaria 2019-2033, destinato alla realizzazione di investimenti in infrastrutture edilizie, di cui al D.M. 5 dicembre 2019, n. 1121;

RITENUTO

che l’affidamento del servizio di progettazione definitiva relativo alla realizzazione di tali nuove aule presso il Polo Murri della Facoltà di Medicina e Chirurgia – località Torrette – Ancona, in considerazione dei ridotti termini di presentazione dei progetti previsti dal



precitato D.M. 5 dicembre 2019, n. 1121, rivesta carattere di urgenza;

- PRESO ATTO** di quanto disposto dal D.L. 17 marzo 2020, n. 18, recante “Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19” (in particolare dall’art. 103, comma 1) e dalla relativa circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 23 marzo 2020, in ordine alle disposizioni con cui “*Ai fini del computo dei termini ordinatori o perentori, propedeutici, endoprocedimentali, finali ed esecutivi, relativi allo svolgimento di procedimenti amministrativi su istanza di parte o d'ufficio, pendenti alla data del 23 febbraio 2020 o iniziati successivamente a tale data, non si tiene conto del periodo compreso tra la medesima data e quella del 15 aprile 2020*”;
- RITENUTO** anche nel rispetto di quanto disposto dal precitato D.L. 17 marzo 2020, n. 18, e dalla circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 23 marzo 2020, di dover adottare ogni misura organizzativa idonea ad assicurare comunque la ragionevole durata e la celere conclusione dei procedimenti, con priorità per quelli da considerare urgenti;
- RITENUTO** di dover evitare che questa Amministrazione, nel periodo di riorganizzazione dell’attività lavorativa in ragione dello stato emergenziale, incorra in eventuali ritardi o in situazioni che possano ostacolare l’azione amministrativa in ordine al rispetto dei principi di buon andamento, efficacia, efficienza ed economicità;
- PRESO ATTO** che il Responsabile dell’AREA EDILIZIA, INFRASTRUTTURE E LOGISTICA, ing. Salvatore Barile, ha individuato, quale importo complessivo da porre a base di gara, per l’affidamento del servizio in questione, la somma di € 91.000,00, al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed IVA, il tutto come meglio risulta dal seguente quadro economico di progetto (QEP):
- | | |
|--|---------------------|
| Importi per il servizio: | |
| Importo del servizio a base di gara | € 91.000,00 |
| a) Totale servizio ed oneri previdenziali e assistenziali | € 91.000,00 |
| Somme a disposizione: | |
| b) oneri previdenziali e assistenziali – 9% | € 8.190,00 |
| c) accantonamenti ex art. 113 D.Lgs 50/2016 su a) 1,6% | € 1.456,00 |
| d) I.V.A. 22% su a) | € 20.020,00 |
| Totale somme a disposizione | € 120.666,00 |
| Totale Quadro Economico di Progetto: | € 120.666,00 |
- CONSIDERATO** che il totale del Quadro Economico di Progetto graverà sul progetto "280500_PO_16/2020_NUOVE_AULE_POLO_MURRI", Voce CO.AN. CA.1.A.01.02.07.05 "Manutenzione straordinaria immobili incrementativa - opere in corso;
- VISTA** la documentazione di gara, all’uopo predisposta, composta da:
- Disciplinare di gara



- DGUE
- Dichiarazione integrativa al DGUE
- Protocollo di Legalità
- Capitolato Speciale d'Appalto;

- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50;
- VISTE** le Linee Guida n. 1 dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneri";
- VISTE** le Linee Guida n. 2 dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa";
- VISTE** le Linee Guida n. 3 dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";
- VISTE** le Linee Guida n.4 dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- RITENUTO** pertanto, di dover procedere all'affidamento del servizio di progettazione definitiva relativo alla realizzazione di nuove aule presso il Polo Murri della Facoltà di Medicina e Chirurgia – località Torrette – Ancona, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 (acquisizione di servizi sotto soglia), con invio di RDO sulla piattaforma M.E.P.A., previa selezione, sulla medesima piattaforma, di un numero di imprese da invitare non superiore a cinque, selezionate sulla base dei criteri predefiniti dalla stessa piattaforma telematica considerando sia le caratteristiche del servizio da affidare sia la sede di affari delle imprese;
- CONSIDERATO** inoltre, che ai fini del sorteggio, si sceglieranno, tra gli altri, gli operatori economici aventi sede legale nella Regione Marche, stante la circostanza di poter interloquire in tempi brevi con operatori del luogo per poter anche migliorare eventuali criticità al progetto definitivo presentato, a causa dei termini ristretti imposti dal MIUR per la presentazione dello stesso e fissati al prossimo 15 giugno 2020;
- CONSIDERATO** che, ai fini della negoziazione sulla piattaforma M.E.P.A. è stato individuato il Bando MEPA "Prestazione di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni" - Categoria "Servizi Professionali di progettazione e verifica della progettazione di opere di ingegneria civile";
- PRESO ATTO** che, ai fini dell'aggiudicazione, è stato individuato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) e 157, comma 2, del medesimo D.Lgs.n.50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;



PRESO ATTO di quanto disposto dall'ANAC, con la delibera n.1174 del 19 dicembre 2018 e con le relative istruzioni operative, circa l'obbligo per le Stazioni Appaltanti del versamento all'atto dell'attivazione della procedura in questione, del contributo pari a € 30,00;

DECRETA

ai sensi di quanto dettagliato nelle premesse

a) di procedere all'affidamento del servizio di progettazione definitiva relativo alla realizzazione di nuove aule presso il Polo Murri della Facoltà di Medicina e Chirurgia – località Torrette – Ancona, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 (acquisizione di servizi sotto soglia), con invio di RDO sulla piattaforma M.E.P.A., previa selezione, sulla medesima piattaforma, di un numero di imprese da invitare non superiore a cinque, selezionate sulla base dei criteri predefiniti dalla stessa piattaforma telematica considerando sia le caratteristiche del servizio da affidare sia la sede di affari delle imprese, oltre che aventi sede legale nella Regione Marche, stante la circostanza di poter interloquire in tempi brevi con operatori del luogo, per poter anche migliorare eventuali criticità al progetto definitivo presentato, a causa dei tempi ristretti imposti dal MIUR per la presentazione dello stesso e fissati al prossimo 15 giugno 2020, per un importo a base di gara pari a € 91.000,00, al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed IVA, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) e 157, comma 2, del medesimo D.Lgs.n.50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

b) che la negoziazione sulla piattaforma M.E.P.A. si svolgerà utilizzando il Bando MEPA "Prestazione di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni" - Categoria "Servizi Professionali di progettazione e verifica della progettazione di opere di ingegneria civile";

c) di approvare il seguente quadro economico di progetto (QEP):

Importi per il servizio:

Importo del servizio a base di gara € 91.000,00

a) Totale servizio ed oneri previdenziali e assistenziali € 91.000,00

Somme a disposizione:

b) oneri previdenziali e assistenziali – 9% € 8.190,00

c) accantonamenti ex art. 113 D.Lgs 50/2016 su a) 1,6% € 1.456,00

d) I.V.A. 22% su a) € 20.020,00

Totale somme a disposizione € 120.666,00

Totale Quadro Economico di Progetto: € 120.666,00

d) di approvare a documentazione di gara all'uopo predisposta, composta da:

- Progetto di fattibilità Tecnico Economica;
- Disciplinare di gara
- DGUE
- Dichiarazione integrativa al DGUE
- Protocollo di Legalità



- Capitolato Speciale d'Appalto;
che si allegano alla presente ordinanza rispettivamente sotto le lettere "A", "B", "C", "D", "E" e "F", per costituirne parte integrante e sostanziale;
- e) di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida n. 3 dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, Responsabile del procedimento, l'ing. Salvatore Barile (Responsabile dell'AREA EDILIZIA, INFRASTRUTTURE E LOGISTICA), che si avvarrà, per tutti gli ulteriori adempimenti del caso, dell'Unità di Coordinamento Contratti di Appalto che segue la procedura di gara in questione, e Direttore dell'esecuzione del contratto, l'ing. Enrico Mugianesi (Area Edilizia, Infrastrutture e Logistica - Divisione Tecnica Edile);
- f) di impegnare la somma complessiva di euro € 120.666,00 che graverà sul progetto "280500_PO_16/2020_NUOVE_AULE_POLO_MURRI", Voce CO.AN. CA.1.A.01.02.07.05 "Manutenzione straordinaria immobili incrementativa - opere in corso;
- g) di incaricare gli uffici competenti del pagamento del contributo, ai sensi di quanto disposto dall'ANAC, con la delibera n.1174 del 19 dicembre 2018 e con le relative istruzioni, pari a € 30,00.
- h) di pubblicare l'esito di aggiudicazione, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016, nel proprio sito web: www.univpm.it - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti" - "Atti delle Amministrazioni Aggudicatrici e degli Enti Aggudicatori distintamente per ogni Procedura" - "Gare di Appalto" - "Affidamento del servizio di progettazione definitiva relativo alla realizzazione di nuove aule presso il Polo Murri della Facoltà di Medicina e Chirurgia – località Torrette – Ancona, nonché, sul sito del Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Nell'ambito delle finalità stabilite con il presente decreto ed al fine di darne compiuta attuazione, il Direttore generale adotterà ogni successivo provvedimento di propria competenza e comunque conferito con il presente provvedimento, anche ai sensi degli artt.17 e 71 del vigente "Regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza"; inoltre, il Direttore generale procederà alla stipula del contratto a seguito dell'avvenuta aggiudicazione, in nome e per conto di questa Amministrazione, con ogni più ampio potere, compreso quello di modificare od integrare, se necessario, l'atto medesimo.

Il presente decreto è immediatamente esecutivo.

Ancona, 1 aprile 2020

IL DIRETTORE GENERALE

dott.ssa Rosalba Valenti

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i

Publicato sul sito internet di Ateneo www.univpm.it - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti" - "Atti delle Amministrazioni Aggudicatrici e degli Enti Aggudicatori distintamente per ogni Procedura" - "Gare di Appalto" - "Affidamento del servizio di progettazione definitiva relativo alla realizzazione di nuove aule presso il Polo Murri della Facoltà di Medicina e Chirurgia – località Torrette – Ancona, in data 1 aprile 2020.