



Determina del Dirigente n. 58 del 17/02/2022  
Classif. IX/1  
n. allegati: 0

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "LOTTO N. 2: FACOLTÀ DI MEDICINA E CHIRURGIA, POLO TORRETTE – MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ ED ACCESSIBILITÀ AREE ESTERNE".

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E REALIZZAZIONE PARCHEGGIO COMUNALE" – all'Impresa R.T.I. CAV. ALDO ILARI S.N.C. (Mandataria) – COSTRUZIONI MONTESI S.R.L. (Mandante) MARCHEGIANI IMPIANTI SRL (mandante), IDRA T.E.L. SNC (mandante) - (P. IVA 01200280426).

**Liquidazione importo progettazione esecutiva.**

**CUI: L00382520427202000017 - CUP I31F20000040005 - CIG: 8387122805**

#### IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILIZIA INFRASTRUTTURE E LOGISTICA

#### VISTI

- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.P.R. 207/2010, per le parti attualmente vigenti;
- il D.lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., Correttivo al Codice dei contratti pubblici;
- il D.L. 76/2020 – Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale ("Decreto Semplificazioni") convertito in L. 120/2020;
- la Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016, Linee Guida n. 3;
- la Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n. 4;
- gli artt. 29 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., 37 del D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii e 1, co. 32 della Legge n. 190/2012 e ss.mm.ii. in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- la nota del Direttore Generale prot. n. 47180 del 14/12/2017 relativa alla "Nomina ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" che individua nei Responsabili delle Divisioni i dipendenti con funzioni direttive che, secondo la Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016, possono assumere il ruolo di Responsabile del Procedimento;

#### VISTA

la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 442 del 30/01/2020 con la quale è stato approvato il Documento di Programmazione Integrata 2020-2022 (DPI) comprendente il programma triennale dei lavori pubblici, all'interno del quale l'intervento di cui all'oggetto è inserito nell'annualità 2021;



**VISTA**

la delibera del Consiglio di amministrazione n. 600 del 26 giugno 2020, relativa al cofinanziamento di progetti per l'edilizia e le infrastrutture tecnologiche, con la quale si è disposto:

- di approvare il progetto definitivo Lotto 2 - "Facoltà di Medicina e Chirurgia - Polo Torrette Miglioramento della viabilità ed accessibilità Aree Esterne" ed il relativo quadro economico come sotto riportato:

A) Importo appalto	
A') Importo lavori a misura	
a1) Importo lavori (soggetto a ribasso - compreso costo manodopera)	€ 906.005,77
a2) Costo manodopera inclusi nella voce a1)	€ 216.386,41
a3) Oneri sicurezza compresi nei prezzi (non soggetti a ribasso)	€ 18.826,5
a4) Oneri sicurezza aggiuntivi (non soggetti a ribasso)	€ 25.000,00
A') Totale Lavori	€ 949.832,28
A'') Importo progettazione esecutiva:	
a5) Compenso progettazione esecutiva	€ 70.819,34
<b>A) Totale importo appalto (lotto 1)</b>	<b>€ 1.020.651,62</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
b1) Imprevisti e lavori in economia 10% (art. 42 c. 3 DPR 207/2010)	€ 94.983,23
b2) Compenso C.S.E. (D.M. 17.06.2016)	€ 29.128,30
b3) Compenso Collaudo Funzionale Impianti (D.M. 17.06.2016)	€
b3) Compenso Collaudo Funzionale Impianti (D.M. 17.06.2016)	€ 8.202,78
b4) Compenso Collaudo T-A (D.M. 17.06.2016)	€ 9.321,06
b5) Oneri previdenziali professionali (4% su b2....b4, a5 )	€ 4.698,86
b6) Fondo incentivi 2% su a) (art. 113 DLgs 50/2016)	€ 15.197,32
80% q. personale	
b7) Fondo incentivi 2% su a) (art. 113 DLgs 50/2016)	€ 3.799,33
20% q. Amministrazione	
b8) Fondo accordo bonario 3% su a) (art. 205 DLgs 50/2016)	€ 28.494,97
b9) IVA 22% su a) + b1)....b5, a5)	€ 256.736,89
<b>B) Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€ 450.562,73</b>
<b>A) + B) Totale Quadro Economico di Progetto</b>	<b>€ 1.471.214,35</b>

- di autorizzare l'esperimento di una procedura aperta per l'appalto integrato relativo ai Lavori per la Facoltà di Medicina e Chirurgia, Polo Torrette – miglioramento della viabilità ed accessibilità aree esterne;



- di autorizzare il Direttore Generale a compiere tutti gli atti necessari e conseguenti alla realizzazione del programma edilizio, comprese le procedure di affidamento;

**PRESO ATTO** che, con apposita convenzione stipulata in data 2 luglio 2020, lo svolgimento della procedura di gara è stato attribuito alla Stazione Unica Appaltante delle Marche (SUAM);

**PRESO ATTO** che, con Determina del Dirigente dell'Area edilizia Ing. Salvatore Barile n. 350/2020 del 27 luglio 2020 si è disposto di procedere all'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di Miglioramento della Viabilità ed Accessibilità delle Aree Esterne della Facoltà di Medicina e Chirurgia – Polo Torrette, Ancona, per mezzo di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla legge 120/2020, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, per un importo massimo complessivo pari ad € 1.020.651,62 IVA ed oneri previdenziali esclusi;

**PRESO ATTO** che, con Decreto del Dirigente della P.F. Appalto per Lavori Pubblici per Giunta ed Enti Strumentali n .54 del 12 novembre 2020, l'appalto in questione è stato aggiudicato al R.T.I. - "CAV. ALDO ILARI S.N.C. DI ILARI SANDRO E C.", con sede in Sassoferrato (AN), via Cafabbi n.32, mandataria capogruppo - "COSTRUZIONI MONTESI s.r.l.", con sede in Serra San Quirico (AN), via Bruscara Sasso n.54, mandante - "MARCHEGIANI IMPIANTI s.r.l.", con sede in Arcevia (AN), via San Giovanni Battista n.261/C, mandante - "IDRA.T.EL. DI TASSI JESSICA E JURI S.N.C.", con sede in Sassoferrato (AN), via Cagli n.14/Q, mandante, che ha offerto un ribasso percentuale del 1,511%;

**CONSIDERATO** che, a seguito del ribasso percentuale offerto del 1,511% il Quadro Economico di Aggiudicazione del Progetto "Lotto n. 2: Facoltà di Medicina e Chirurgia, polo Torrette - Miglioramento della viabilità ed accessibilità aree esterne" viene ad essere così rimodulato:

<b>QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO Lotto 2</b>	
<b>A) Importo appalto</b>	
A') <u>Importo netto lavori a misura</u>	
a1) Importo lavori (soggetto a ribasso - compreso costo manodopera) di cui € 213.116,81 per Costo manodopera	€ 892.316,02
a3) Oneri sicurezza compresi nei prezzi (non soggetti a ribasso)	€ 18.826,51
a4) Oneri sicurezza aggiuntivi (non soggetti a ribasso)	€ 25.000,00
A') Totale Lavori	€ 936.142,53
A'') <u>Importo netto progettazione esecutiva</u>	
a5) Compenso netto progettazione esecutiva (ribasso 1,511%)	€ 69.749,26
<b>A) Totale importo appalto</b>	<b>€ 1.005.891,79</b>



<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
b1) Imprevisti e lavori in economia 10% (art. 42 c. 3 DPR 207/2010)	€ 93.614,25
b2) Compenso C.S.E. (D.M. 17.06.2016)	€ 29.128,30
b3) Compenso Collaudo Funzionale Impianti (D.M. 17.06.2016)	€ 8.202,78
b4) Compenso Collaudo T-A (D.M. 17.06.2016)	€ 9.321,06
b5) Oneri previdenziali professionali (4% su a5) + b2....b4 )	€ 4.656,06
b6) Fondo incentivi 2% su A) (art. 113 DLgs 50/2016) 80% q. personale	€ 13.064,34
b7) Fondo incentivi 2% su A) (art. 113 DLgs 50/2016) 20% q. Amministrazione	€ 3.266,08
b8) Fondo Incentivi personale SUAM (Det. Dir. Area Edilizia 46557 del 27/07/2020)	€ 4.082,61
b9) Costi di gestione SUAM (Det. Dir. Area Edilizia 46557 del 27/07/2020)	€ 2.000,00
b10) Fondo accordo bonario 3% su a) (art. 205 DLgs 50/2016)	€ 30.176,75
b11) IVA 22% su a) + b1)....b5)	€ 252.154,80
b12) Somme a recupero dell'Amministrazione	€ 15.655,52
<b>B) Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€ 465.322,55</b>
<b>A) + B) Totale Quadro Economico di Affidamento</b>	<b>€ 1.471.214,35</b>

- PRESO ATTO** che in data 14.12.2020 è stata effettuata la Consegna Provvisoria dei Lavori al fine di consentire l'esecuzione indagini preliminari volte all'esecuzione di rilievi in sito essenziali per l'espletamento del servizio di progettazione;
- PRESO ATTO** che con avviso in data 23 dicembre 2020, la SUAM ha comunicato l'aggiudicazione in via efficace della procedura "Lotto n. 2: Facoltà di Medicina e Chirurgia, polo Torrette - miglioramento della viabilità ed accessibilità aree esterne" nonché la possibilità di procedere alla stipula del contratto;
- CONSIDERATO** che l'Amministrazione al fine di limitare i disagi causati dalla riduzione dei posti auto presso la Facoltà di Medicina e Chirurgia, ha valutato la possibilità di realizzare un parcheggio provvisorio esterno all'area del campus Universitario, su terreno di proprietà del Comune di Ancona;
- VISTA** a tal proposito la nota inviata da parte di questa Amministrazione al Comune di Ancona in data 21/01/2021, con la quale veniva richiesta la messa a disposizione di terreni di proprietà comunale per esigenze temporanee, conseguenti ai lavori da attuarsi nell'area parcheggi della Facoltà di Medicina e Chirurgia;
- CONSIDERATO** che, a seguito di quanto sopra citato, il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto conveniente commissionare all'Impresa Cav. Aldo Ilari S.N.C. di Ilari Sandro & C, l'esecuzione del progetto esecutivo provvisorio esterno all'area del Campus Universitario, in quanto affidatario della Procedura negoziata per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "Lotto n. 2: Facoltà di Medicina e Chirurgia, polo Torrette- "Miglioramento della



viabilità ed accessibilità aree esterne R.T.I. - "CAV. ALDO ILARI S.N.C. DI ILARI SANDRO E C.", mandataria capogruppo - "COSTRUZIONI MONTESI s.r.l. mandante - "MARCHEGIANI IMPIANTI s.r.l.", , mandante - "IDRA.T.EL. DI TASSI JESSICA E JURI S.N.C mandante;

**VALUTATO**

che l'importo per la realizzazione del parcheggio provvisorio esterno è pari ad €. 87.927,83 di cui €. 76.675,67 per lavori, €. 8.734,24 per progettazione esecutiva ed € 2.517,92 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un incremento ulteriore rispetto all'affidamento originario dell'8,74% il tutto come di seguito indicato:

<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO Parcheggio Comunale Provvisorio</b>	
<b>A') Importo netto lavori a misura</b>	
a1) Importo lavori (soggetto a ribasso - compreso costo manodopera) di cui €. 15,789,98 per Costo manodopera	€ 76.675,67
a3) Oneri sicurezza compresi nei prezzi (non soggetti a ribasso)	€ 2.517,92
a4) Oneri sicurezza aggiuntivi (non soggetti a ribasso)	€ 0,00
A') Totale Lavori	€ 79.193,59
<b>A") Importo netto progettazione esecutiva e rilievo</b>	
a5) Compenso netto progettazione esecutiva (ribasso 1,511%)	€ 6.272,02
a6) Compenso netto rilievo laser scanner (ribasso 1,511%)	€ 2.462,23
A") Totale Progettazione e Rilievo	€ 8.734,24
<b>A) Totale importo appalto</b>	
<b>€ 87.927,83</b>	
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
b1) Imprevisti e lavori in economia 10% (art. 42 c. 3 DPR 207/2010)	€ 7.919,36
b2) Compenso C.S.E. (D.M. 17.06.2016)	€ 0,00
b3) Compenso Collaudo Funzionale Impianti (D.M. 17.06.2016)	€ 0,00
b4) Compenso Collaudo T-A (D.M. 17.06.2016)	€ 0,00
b5) Oneri previdenziali professionali (4% su a5) + a6) +a7)+ b2....b4) )	€ 349,37
b6) Fondo incentivi 2% su A) (art. 113 DLgs 50/2016) 80% q. personale	€ 1.406,85
b7) Fondo incentivi 2% su A) (art. 113 DLgs 50/2016) 20% q. Amministrazione	€ 351,71
b8) Fondo accordo bonario 3% su a) (art. 205 DLgs 50/2016)	€ 2.637,83
b9) IVA 22% su a) + b1)....b5)	€ 21.163,24
B) Totale Somme a Disposizione	€ 33.828,36
A) + B) Totale Quadro Economico Progetto Esecutivo	<b>€ 121.756,19</b>

**CONSIDERATO** che la consegna definitiva è avvenuta in data 23/06/2021 come da verbale redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Enrico Mugianesi in pari data;



- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.268/2021 del 29/6/2021 con il quale viene ratificata la Determina del Dirigente dell'Area Edilizia Infrastrutture e Logistica n. 350/2020 del 27 luglio 2020, al fine di attivare le ulteriori attività, da parte dell'Unità di Coordinamento Contratti di Appalto, necessarie per poter procedere alla stipula del relativo contratto con l'R.T.I. sopra menzionata;
- VISTO** l'Atto di sottomissione sottoscritto in data 15/07/2021 dall'impresa Cav. Aldo Ilari S.N.C. di Ilari Sandro & C con il quale la stessa si impegna ad eseguire sia il Progetto "Lotto n. 2: Facoltà di Medicina e Chirurgia, polo Torrette - miglioramento della viabilità ed accessibilità aree esterne", sia il Progetto del "Parcheggio provvisorio esterno" agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario;
- ATTESO CHE** il contratto è stato sottoscritto tra le parti e repertoriato al n. 640/2021, prot. n. 85630 del 20 luglio 2021, del Repertorio Contratti e Convenzione dell'Università Politecnica delle Marche;
- PRESO ATTO** che:
- la consegna degli elaborati costituenti il progetto esecutivo redatto da parte dell'R.T.I. e relativo l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "Lotto n. 2: Facoltà di Medicina e Chirurgia, polo Torrette - miglioramento della viabilità ed accessibilità aree esterne" è avvenuta in data 10/06/2021, prot. n. 0051681;
  - la consegna del progetto esecutivo, revisionato ed integrato dall'R.T.I. a seguito delle osservazioni effettuate da parte dei tecnici verificatori è stato trasmesso in data 17/06/2021 prot. n. 0056325;
  - la consegna degli elaborati del progetto esecutivo "Parcheggio Comunale Provvisorio", è avvenuta in data 14.06.2021 e le successive modifiche ed integrazioni in data 24/08/2021 prot. n. 0093528, a seguito delle osservazioni sollevate da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- VISTO** l'art. 25 del Capitolato Speciale di Appalto, nel quale si precisa che la liquidazione dei corrispettivi spettanti all'Impresa saranno effettuati per stati di avanzamenti dei lavori;
- VISTO** pertanto il nulla osta al rilascio delle fatture elettroniche per la parte relativa alla progettazione esecutiva delle opere sopra descritte, emesse dal D. L. Ing. Enrico Mugianesi in data 01/12/2021;
- VISTE** le fatture elettroniche pervenute:
- n. 3/2022 emessa in data 31/01/2022 dall'Impresa Cav. Aldo Ilari S.N.C. di Ilari Sandro & C, dell'importo di € 9.083.61 (comprensivo di oneri previdenziali pari al 4%), oltre IVA al 22% per un complessivo di € **11.082,00**, relativa alla progettazione Parcheggio Comunale Provvisorio;



- n. 4/2022 emessa in data 01/02/2022 dall'Impresa Cav. Aldo Ilari S.N.C. di Ilari Sandro & C, dell'importo di € **72.539.23** (comprensivo degli oneri previdenziali pari al 4%), oltre IVA al 22% per un complessivo di € **88.497.86**, relativa alla progettazione esecutiva dei lavori di "Lotto n. 2: Facoltà di Medicina e Chirurgia, polo Torrette - Miglioramento della viabilità ed accessibilità aree esterne";

**ACQUISITO** il certificato di regolarità contributiva (DURC), prot. INPS\_28301059 del 21/10/2021, scadenza validità 18/02/2022, con esito regolare;

**DATO ATTO** che la somma complessiva di entrambe le progettazioni pari ad € **99.579,86** graverà sul Progetto: 280500\_PO\_16/2020\_NUOVE\_AULE\_POLO\_MURRI, voce di costo CA.1.A.01.02.07.03 "Spese Incrementative su immobili – Opere in corso" di cui si attesta la disponibilità;

**CONSIDERATO** che la presente Determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, è pubblicato, ai, sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016, nel proprio sito web, liberamente scaricabile sul sito internet dell'Università Politecnica delle Marche: [www.univpm.it](http://www.univpm.it) - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti" - "Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura" - "Gare di Appalto" - "Affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "LOTTO N. 2: FACOLTÀ DI MEDICINA E CHIRURGIA, POLO TORRETTE – Miglioramento della viabilità ed accessibilità aree esterne"- Approvazione progetto esecutivo e "Realizzazione Parcheggio Comunale"

#### DETERMINA

*Per le motivazioni espresse in premessa*

1. di riconoscere e liquidare all'Impresa dall'Impresa Cav. Aldo Ilari S.N.C. di Ilari Sandro & C, con sede in Sassoferrato (AN), via Cafabbri n.32, - P.I. 01200280426, capogruppo dell'R.T.I. CAV. ALDO ILARI S.N.C. (Mandataria) –COSTRUZIONI MONTESI S.R.L. (Mandante) MARCHEGIANI IMPIANTI SRL (mandante), IDRA T.E.L. SNC (mandante), aggiudicataria dei lavori di cui in premessa, l'importo di € 81.622,84 oltre IVA al 22% per complessivi € 99.579,86 a saldo della fatture n. 3/22 emessa in data 31/01/2022 e n. 4/2022 emessa in data 01/02/2022;
2. di imputare il costo complessivo di € 99.579,86 sul Progetto: 280500\_PO\_16/2020\_NUOVE\_AULE\_POLO\_MURRI, voce di costo CA.1.A.01.02.07.03 "Spese Incrementative su immobili – Opere in corso";
3. di effettuare il pagamento a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA, nel rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e, comunque, previo controllo delle fatture elettroniche in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;



UNIVERSITÀ  
POLITECNICA  
DELLE MARCHE

4. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile della Divisione Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione per quanto di competenza.

IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILIZIA  
INFRASTRUTTURE E LOGISTICA  
Ing. Salvatore Barile

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i.*

*Publicato sul sito internet dell'Università Politecnica delle Marche sotto la voce "Bandi di gara e contratti" - "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" - "Gare di appalto" - "Procedure in corso" - "Affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "LOTTO N. 2: FACOLTÀ DI MEDICINA E CHIRURGIA, POLO TORRETTE - Miglioramento della viabilità ed accessibilità aree esterne"- Approvazione progetto esecutivo e "Realizzazione Parcheggio Comunale"*

in data: 02/03/2022