



Decreto del Rettore n. 751/2022 del 21 luglio 2022

Classif. X/4

n. allegati: 4

OGGETTO: procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 1 e comma 2 lettera b) del Decreto Legge n. 76/2020, per l'affidamento dei lavori relativi ad interventi di manutenzione straordinaria per l'efficientamento e l'adeguamento sicurezza dei lucernari di copertura della Facoltà di Ingegneria - Polo Montedago Edifici 1, 1bis, 2, 3, 3b, 4, 5, PMS e della copertura in policarbonato della Facoltà di Medicina e Chirurgia Edificio Eustachio Polo Torrette dell'Università Politecnica delle Marche.

IL RETTORE

- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50;
- VISTO** il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 come da ultimo modificato dall'art.51, comma 5, del Decreto Legge 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n.108;
- VISTE** le Linee Guida n.2 dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa";
- VISTE** le Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";
- VISTE** le Linee Guida n.4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- VISTO** il Piano Triennale delle Opere 2021-2023 che prevede, tra l'altro, nell'Elenco Annuale 2021 la pubblicazione del bando relative al Progetto "Polo Montedago-Facoltà di Ingegneria-Edifici 1, 1BIS, 2, 3, 3B, 4, 5, PMS Interventi su Opere Metalliche di Manutenzione di Manutenzione Straordinaria per l'efficientamento e l'adeguamento sicurezza copertura in policarbonato", per un importo stimato di €340.000,00 per il corrente anno 2021.
- Codice Unico Intervento - CUI: L00382520427202000006
 - Codice CUP: I39E20000460005
- VISTA** la delibera del Consiglio di amministrazione n. 1166 del 27 ottobre 2021 con cui,



fra l'altro, si è disposto:

- di approvare il progetto esecutivo "Polo Montedago-Facoltà di Ingegneria-Edifici 1, 1BIS, 2, 3, 3B, 4, 5, PMS Interventi su Opere Metalliche di Manutenzione di Manutenzione Straordinaria per l'efficientamento e l'adeguamento sicurezza copertura in policarbonato" ed il relativo quadro economico, di seguito riportato:

Contabilizzazione lavori a misura:	
a1) Importo lavori a base di gara soggetto a ribasso	€ 226.867,29
<i>di cui costo della manodopera pari a € 74.239,97</i>	
a2) Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi (non soggetti a ribasso)	€ 4.232,03
a3) Costi della sicurezza speciale (non soggetti a ribasso)	€ 5.025,87
a) Importo totale Lavori	€ 236.125,19
Somme a disposizione dell'amministrazione	
b1) Imprevisti (10% su a) (art. 106 D.Lgs.50/2016)	€ 23.612,52
b2) Compenso CSE (DM 17/06/2016)	€ 8.905,16
b3) Oneri previdenziali professionali (4% su c1)	€ 356,21
b4) Fondo (2% su a) art. 113, c. 3 D.lgs 50/16 Quota personale(80%)	€ 3.778,00
b5) Fondo Incentivi (2% su a) art. 113, c. 3 D.lgs 50/16 Quota Amministrazione (20%)	€ 944,50
b 6) Fondo Accordo Bonario (3% su a) art. 205 D.Lgs. 50/2016)	€ 7.083,76
b 7) I.V.A. (22%)	€ 59.179,80
Parziale b)	€ 103.859,94
Totale a) + b)	€ 339.985,13

la cui copertura finanziaria per complessivi € 339.985,13 grava sul Progetto 280500_PO_5/2021_LUCERNARI_COPERTURA_FACING_ING

- di autorizzare l'esperimento di una "procedura negoziata, senza bando", di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ai sensi di quanto stabilito dall'art.36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016, e s.m. e i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art.97 commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. L'Amministrazione procederà all'affidamento anche qualora venisse presentata un'unica offerta.

PRESO ATTO

che, nella citata delibera del Consiglio di amministrazione n. 1166 del 27 ottobre 2021 viene indicato, quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Enrico Mugianesi (così come risulta dall'Ordine di Servizio interno n.43/2021 del Dirigente Area Edilizia, Infrastrutture e Logistica ing. Salvatore Barile);



VISTO

il Decreto del Rettore n.529/2022 del 24 maggio 2022 (ratificato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n.219 del 25 maggio 2022), con cui, tra l'altro, si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori relativi ad interventi di manutenzione straordinaria per l'efficientamento e l'adeguamento sicurezza dei lucernari di copertura della Facoltà di Ingegneria - Polo Montedago Edifici 1, 1bis, 2, 3, 3b, 4, 5, PMS e della copertura in policarbonato della Facoltà di Medicina e Chirurgia Edificio Eustachio Polo Torrette dell'Università Politecnica delle Marche, mediante procedura negoziata, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 1, comma 1 e comma 2, lettera b), del Decreto Legge n. 76/2020, (affidamento di lavori sotto soglia con invio di RDO sulla piattaforma M.E.P.A. ai soggetti individuati) con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del medesimo decreto, espresso in termini di ribasso percentuale formulato sull'importo complessivo posto a base di gara, nonché sui singoli prezzi unitari di cui all'elenco prezzi, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D. Lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, in un unico lotto, per un importo da porre a base di gara pari a € 236.125,19 (di cui € 74.239,97 relativi al costo del personale), oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a complessivi € 9.257,90, non soggetti a ribasso;

VISTO

il Decreto del Direttore generale n.345/2022 del 29 giugno 2022, col quale, a seguito della mancata ricezione di offerte sulla piattaforma del M.E.P.A. e della segnalazione, da parte di alcune delle imprese invitate, del malfunzionamento della piattaforma M.E.P.A., che non ha consentito di poter presentare offerta secondo quanto stabilito dalla documentazione di gara, si è disposto di revocare, in autotutela, ai sensi dell'art.21-quinquies, comma 1, della legge241/1990, la procedura di gara disposta con Decreto del Rettore n.529/2022 del 24 maggio 2022;

VISTA

la nota prot.n. 138468 del 18 luglio 2022, con cui il Responsabile del Procedimento ha, fra l'altro:

- preso atto che alcune delle imprese invitate alla procedura sopra menzionata hanno comunicato il malfunzionamento della piattaforma M.E.P.A. che non ha consentito di poter presentare offerta secondo quanto stabilito dalla documentazione di gara;
- visto il Decreto del Direttore Generale n. 345/2022 coi il quale si è revocata, in autotutela, ai sensi dell'art.21-quinquies, comma 1, della legge241/1990, la procedura di gara disposta con Decreto del Rettore n.529/2022 del 24 maggio 2022;
- preso Atto della necessità di procedere all'affidamento dei lavori relativi ad



interventi di manutenzione straordinaria per l'efficientamento e l'adeguamento sicurezza dei lucernari di copertura della Facoltà di Ingegneria - Polo Montedago Edifici 1, 1bis, 2, 3, 3b, 4, 5, PMS e della copertura in policarbonato della Facoltà di Medicina e Chirurgia Edificio Eustachio Polo Torrette dell'Università Politecnica delle Marche, mediante procedura negoziata, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 1, comma 1 e comma 2, lettera b), del Decreto Legge n. 76/2020, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del medesimo decreto, espresso in termini di ribasso percentuale formulato sull'importo complessivo posto a base di gara, nonché sui singoli prezzi unitari di cui all'elenco prezzi, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D. Lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, in un unico lotto, per un importo da porre a base di gara pari a € 236.125,19 (di cui € 74.239,97 relativi al costo del personale), oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a complessivi € 9.257,90, non soggetti a ribasso;

- comunicato che il codice CUP dell'intervento è I39E20000460005;
- confermato la validità della documentazione tecnica già inviata dal medesimo con nota del 11/05/2022 prot. n. 88576;
- proposto di effettuare l'affidamento di lavori sotto soglia utilizzando la Piattaforma di Ateneo per la gestione telematica delle gare d'appalto TUTTO GARE;
- proposto di procedere all'affidamento dei lavori, in base a quanto previsto dal vigente Codice dei Contratti, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»), ai sensi di quanto stabilito all'art. 1 comma 2, lettera b della suddetta legge, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021: "procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro";
- comunicato che, relativamente ai lavori di cui trattasi, alla data attuale, non risultano attive convenzioni CONSIP, mentre, ai fini della partecipazione alla



procedura di gara, gli operatori economici interessati, al momento della presentazione della manifestazione di interesse, dovranno essere in possesso della Attestazione SOA per Categoria OS6 Classifica I per importi fino a € 258.000,00 + il 20% (€ 309.600,00), ai sensi degli artt. 60 e 61 del DPR 207/2010 e relativi allegati ancora in vigore;

- proposto che l'appalto sia aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto tutte le lavorazioni previste sono relativamente semplici e ripetitive ed unicamente estese per notevoli quantità. Quindi l'Amministrazione sceglierà l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, fatto salvo quanto previsto all'art. 97 del suddetto decreto;

PRESO ATTO che, sempre con la nota prot.n. 138468 del 18 luglio 2022, il Responsabile del Procedimento ha provveduto all'individuazione delle cinque imprese da invitare alla procedura, Il tutto come meglio descritto nell'elenco che si allega al presente decreto sotto la lettera "A", per costituirne parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che, nella medesima nota prot.n. 138468 del 18 luglio 2022, il Responsabile del Procedimento, inoltre, ha precisato che detto elenco è stato definito sulla base dei seguenti criteri:

- il possesso dell'Attestazione SOA per Categoria OS6 Classifica I per importi fino a € 258.000,00 + il 20% (€ 309.600,00), ai sensi degli artt. 60 e 61 del DPR 207/2010 e relativi allegati ancora in vigore;
- l'abilitazione al Bando del Mercato Elettronico "Lavori - Opere Specializzate – OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi", attivo dal 01/07/2016 al 26/07/2024 pur se tale requisito non sia più necessario in fase di espletamento della procedura di gara sulla Piattaforma di Ateneo;
- l'assenza ad oggi di affidamenti da parte dell'Amministrazione alle ditte individuate.

VISTO il verbale di validazione del progetto definitivo/esecutivo, ai sensi dell'art. 26, comma 6, del D.lgs n. 50/2016, sottoscritto dal RUP ing. Enrico Mugianesi in data 19 ottobre 2021;

RITENUTO che la procedura in questione garantisca, in relazione all'importo dell'affidamento, la snellezza che consenta di completare la medesima in tempi congrui con le esigenze dell'Amministrazione e con le esigenze di celerità dei procedimenti amministrativi espresse dal predetto Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76;

PRESO ATTO che l'appalto non è stato suddiviso in lotti aggiudicabili separatamente, in quanto i lavori oggetto dell'appalto appaiono essere di natura omogenea, e che, quindi, la



corretta esecuzione dell'appalto stesso rende necessaria la gestione unitaria a cura del medesimo operatore economico, anche con l'evidente scopo di ottimizzare i vantaggi per l'Amministrazione, sia dal punto di vista economico, sia dal punto di vista organizzativo;

RITENUTO sulla base di quanto sopra dettagliato, che i lavori in questione abbiano caratteristiche standardizzate, la cui tipologia e le cui condizioni di svolgimento sono ben definite nella documentazione di gara e non necessitano di attività valutativa;

VISTA la documentazione di gara, all'uopo predisposta, composta da:

- avviso;
- disciplinare di gara (completo di DGUE, dichiarazione integrativa al DGUE, protocollo di legalità);

SENTITO il Responsabile del procedimento;

RITENUTO pertanto, di procedere all'affidamento dei lavori relativi ad interventi di manutenzione straordinaria per l'efficientamento e l'adeguamento sicurezza dei lucernari di copertura della Facoltà di Ingegneria - Polo Montedago Edifici 1, 1bis, 2, 3, 3b, 4, 5, PMS e della copertura in policarbonato della Facoltà di Medicina e Chirurgia Edificio Eustachio Polo Torrette dell'Università Politecnica delle Marche, mediante procedura negoziata, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 1, comma 1 e comma 2, lettera b), del Decreto Legge n. 76/2020, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del medesimo decreto, espresso in termini di ribasso percentuale formulato sull'importo complessivo posto a base di gara, nonché sui singoli prezzi unitari di cui all'elenco prezzi, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D. Lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, in un unico lotto, per un importo da porre a base di gara pari a € 236.125,19 (di cui € 74.239,97 relativi al costo del personale), oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a complessivi € 9.257,90, non soggetti a ribasso;

RITENUTO in ossequio alle disposizioni di cui agli artt. 40, 52 e 58 del D. Lgs. 50/2016, di effettuare la procedura di gara esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement nella disponibilità dell'Ateneo, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, il cui accesso è consentito dall'apposito link <https://e-procurement.univpm.it>,



presente sul «profilo di committente», sezione del sito informatico «Amministrazione trasparente» dell'Università Politecnica delle Marche;

RITENUTO inoltre, di dover autorizzare il Direttore Generale, nell'ambito delle finalità stabilite con il presente decreto ed al fine di darne compiuta attuazione, ad adottare ogni successivo provvedimento di propria competenza e comunque conferito con il presente provvedimento, anche ai sensi degli artt.17 e 71 del vigente "Regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza", procedendo, inoltre, alla stipula del contratto a seguito dell'avvenuta aggiudicazione, in nome e per conto di questa Amministrazione, con ogni più ampio potere, compreso quello di modificare od integrare, se necessario, l'atto medesimo.

PRESO ATTO di quanto disposto dall'ANAC, con la Delibera numero 830 del 21 dicembre 2021, circa l'obbligo per le Stazioni Appaltanti del versamento all'atto dell'attivazione della procedura di affidamento in questione, del contributo pari a € 225,00;

CONSIDERATA la necessità di procedere con la massima celerità al fine di consentire il completamento delle procedure di acquisizione in argomento;

DECRETA

ai sensi di quanto dettagliato nelle premesse

- a) di procedere all'affidamento dei lavori relativi ad interventi di manutenzione straordinaria per l'efficientamento e l'adeguamento sicurezza dei lucernari di copertura della Facoltà di Ingegneria - Polo Montedago Edifici 1, 1bis, 2, 3, 3b, 4, 5, PMS e della copertura in policarbonato della Facoltà di Medicina e Chirurgia Edificio Eustachio Polo Torrette dell'Università Politecnica delle Marche, mediante procedura negoziata, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 1, comma 1 e comma 2, lettera b), del Decreto Legge n. 76/2020, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del medesimo decreto, espresso in termini di ribasso percentuale formulato sull'importo complessivo posto a base di gara, nonché sui singoli prezzi unitari di cui all'elenco prezzi, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D. Lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, in un unico lotto, per un importo da porre a base di gara pari a € 236.125,19 (di cui € 74.239,97 relativi al costo del personale), oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a complessivi € 9.257,90, non soggetti a ribasso;
- b) di effettuare la procedura di gara esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement nella disponibilità dell'Ateneo, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dell'offerta, oltre che le



comunicazioni e gli scambi di informazioni, il cui accesso è consentito dall'apposito link <https://e-procurement.univpm.it>, presente sul «profilo di committente», sezione del sito informatico «Amministrazione trasparente» dell'Università Politecnica delle Marche;

c) di approvare l'elenco delle cinque imprese da invitare alla procedura, allegato alla nota prot.n. 138468 del 18 luglio 2022, con cui il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla loro individuazione, già allegato sub "A";

d) di approvare la documentazione di gara all'uopo predisposta, composta da:

- avviso
- disciplinare di gara (completo di DGUE, dichiarazione integrativa al DGUE, protocollo di legalità);
nonché dal
- progetto, già inviato con nota del 11/05/2022 prot. n. 88576, così composto:

Elenchi

- E_01 -Elenco Elaborati

Relazioni

- R_01-Relazione Generale
- R_02-Relazione Tecnica
- R_03-Relazione Gestione dei Materiali e dei Rifiuti

Elaborati Tecnico Economici

- ETE_01-Elenco prezzi unitari, nuovi prezzi e analisi nuovi prezzi
- ETE_02-Computo metrico estimativo
- ETE_03-Computo costi della sicurezza
- ETE_04-Stima costi manodopera
- ETE_05-Quadro Economico di Progetto
- ETE_06-Cronoprogramma procedure e lavori
- ETE_07-Capitolato Speciale di Appalto
- ETE_08-Piano di Manutenzione

Elaborati Grafici

- A_01-Planimetria Stato Attuale – Polo Montedago
- A_02-Planimetria e Particolari Costruttivi Stato Futuro – Polo Montedago
- A_03-Planimetria Stato Attuale – Polo Torrette
- A_04-Planimetria e Particolari Costruttivi Stato Futuro – Polo Torrette

Elaborati Sicurezza Cantiere

- PSC-Piano Sicurezza e Coordinamento, Valutazione Rischi e Azioni di Prevenzione
- POC-Planimetria Organizzazione del Cantiere
- GANTT-Diagramma di Gantt
- FO-Fascicolo dell'Opera
- DUVRI-Documento Unico Valutazione Rischi Interferenziali



che si allegano al presente decreto rispettivamente sotto le lettere “B”, “C” e “D” per costituirne parte integrante e sostanziale;

- e) di pubblicare, autorizzando l’Unità di Coordinamento Contratti di Appalto all’espletamento di tutte le attività all’uopo necessarie, l’avviso e l’esito di gara, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall’art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, ai sensi dell’art.29 del D. Lgs. 50/2016, nel proprio sito web: www.univpm.it – “Amministrazione trasparente” – “Bandi di Gara e Contratti” – “Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura” – “Gare di Appalto” – “Procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dei lucernari di copertura della Facoltà di Ingegneria e della copertura in policarbonato della Facoltà di Medicina e Chirurgia dell’Università Politecnica delle Marche”, nonché sul sito del Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- f) di autorizzare, inoltre, l’Unità di Coordinamento Contratti di Appalto all’espletamento di tutte le attività necessarie al completamento dell’intera procedura di affidamento;
- g) di incaricare gli uffici competenti del pagamento del contributo, ai sensi di quanto disposto dall’ANAC, con la Delibera numero 830 del 21 dicembre 2021, pari a € 225,00.

Nell’ambito delle finalità stabilite con la presente decreto ed al fine di darne compiuta attuazione, il Direttore generale adotterà ogni successivo provvedimento di propria competenza e comunque conferito con il presente provvedimento, anche ai sensi degli artt.17 e 71 del vigente “Regolamento per l’amministrazione, la contabilità e la finanza”; inoltre, il Direttore generale procederà alla stipula del contratto a seguito dell’avvenuta aggiudicazione, in nome e per conto di questa Amministrazione, con ogni più ampio potere, compreso quello di modificare od integrare, se necessario, l’atto medesimo.

Il presente Decreto è immediatamente esecutivo e sarà portato a ratifica del Consiglio di Amministrazione nella prossima seduta utile.

Ancona, 21 luglio 2022

IL RETTORE

Prof. Gian Luca Gregori

*Documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*