



Determina del Dirigente dell'Area Edilizia
Infrastrutture e Logistica n. 473
Classif. IX/3
n. allegati: 1

LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI RISTRUTTURAZIONE RIGUARDANTI LA BONIFICA DI AMIANTO – POLO MONTEDAGO – FACOLTA' DI AGRARIA – 1° STRALCIO. Determina a contrarre, impegno di spesa, attribuzione della procedura di selezione del contraente alla Stazione Unica Appaltante Marche (S.U.A.M.).

IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILIZIA INFRASTRUTTURE E LOGISTICA

Premesso che:

- l'art. 13 della Legge 13.08.2010 n. 136 ha previsto l'istituzione, in ambito regionale, di una o più Stazioni Uniche Appaltanti ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, al fine di assicurare la trasparenza, la regolarità e l'economicità della gestione dei contratti pubblici e di prevenire il rischio di infiltrazioni mafiose, rinviando a successivo Decreto il compito di individuare e definire le modalità di attuazione;
- il D.P.C.M. 30.06.2011 ha determinato gli enti, gli organismi e le società che possono aderire alla SUA, disciplinando le attività e i servizi svolti dalle stesse e definendo gli elementi essenziali che devono essere inseriti nelle Convenzioni da stipulare tra Ente aderente e SUA;
- in conformità al citato decreto, la Regione Marche, con propria Legge n.12 del 14 maggio 2012, ha istituito la Stazione Unica Appaltante della Regione Marche (SUAM), prevedendo all'art. 6, comma 1, che "Hanno facoltà di avvalersi della SUAM gli enti pubblici e le società a prevalente partecipazione pubblica, operanti nel territorio della Regione" e precisando al comma 2 del medesimo articolo, che "Il rapporto tra la SUAM e gli enti è disciplinato da apposita convenzione";
- al suddetto fine, con Deliberazione n. 492 del 27/04/2020, la Giunta Regionale ha approvato lo schema della detta convenzione e autorizzato la relativa stipula;
- in data 02/07/2020 l'Università Politecnica delle Marche, rappresentata dall'ing. Salvatore BARILE, ha sottoscritto con la Regione Marche, rappresentata dalla Dott.ssa Enrica BONVECCHI, la "CONVENZIONE INERENTE I RAPPORTI TRA LA STAZIONE UNICA APPALTANTE MARCHE (SUAM) E GLI ENTI PUBBLICI O LE SOCIETA' A PREVALENTE PARTECIPAZIONE PUBBLICA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 6, COMMA 2, DELLA L.R. N.12 DEL 14.05.2012"
- in forza di tale convenzione, l'Università Politecnica delle Marche (di seguito "Ente Aderente"), ha deciso di conferire alla SUAM Regione Marche la gestione della procedura di gara per l'affidamento dei "Lavori edili ed impiantistici di ristrutturazione riguardanti la bonifica di amianto – polo Montedago – Facoltà di Agraria – 1° stralcio", assumendo tale intenzione secondo le modalità prescritte dal rispettivo ordinamento (Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1005 del 23 giugno 2021);



- la predetta procedura di gara riguarda i “Lavori edili ed impiantistici di ristrutturazione riguardanti la bonifica di amianto – polo Montedago – Facoltà di Agraria – 1° stralcio” e l’Università Politecnica delle Marche deve dare avvio ai lavori con la massima urgenza e comunque entro il termine del 31/12/2021 in base a quanto previsto nel Piano Triennale delle Opere;
- Il Consiglio di Amministrazione dell’Università Politecnica delle Marche con Delibera n. 1005 del 23/06/2021 ha approvato, tra l’altro:
 - o Il progetto esecutivo per i Lavori edili ed impiantistici di ristrutturazione riguardanti la bonifica di amianto – polo Montedago – Facoltà di Agraria – 1° stralcio ed il relativo seguente quadro economico:

Contabilizzazione lavori a misura:

a1) Importo lavori (soggetto a <u>ribasso</u> - <u>compreso</u> costo manodopera)	€ 160.014,10
a2) Costo manodopera	€ 93.447,20
a3) Oneri sicurezza compresi nei prezzi (non soggetti a ribasso)	€ 3.212,00
a4) Oneri sicurezza aggiuntivi (non soggetti a ribasso)	€ 11.238,92
a) Totale Lavori	€ 174.465,02

Somme a disposizione dell'Amministrazione

b1) Imprevisti 10% (art. 42 c. 3 DPR 207/2010)	€ 17.446,50
b2) Compenso C.S.E. (D.M. 17.06.2016)	€ 7.199,41
b3) Oneri previdenziali professionali (4% su b3)	€ 287,98
b4) Fondo incentivi 2% su a) (art. 113 DLgs 50/2016) 80% q. personale	€ 2.791,44
b5) Fondo incentivi 2% su a) (art. 113 DLgs 50/2016) 20% q. Amministrazione	€ 697,86
b6) Fondo accordo bonario 5% su a) (art. 205 DLgs 50/2016)	€ 8.723,25
b7) IVA 10% su a) + b1)	€ 19.191,15
b8) IVA 22% su b2) + b3)	€ 1.647,23
b) Totale Somme a Disposizione	€ 57.984,82

Totale Quadro Economico di Progetto **€ 232.449,84**

Il cui onere dell'intervento per complessivi € 232.449,84 grava sul progetto 280500_PO_6/2021_BONIFICA_AMIANTO_I_STRALCIO – N.6 Piano delle Opere 2021-2023 – ODG 2021 - Lavori edili ed impiantistici di ristrutturazione riguardanti la bonifica di amianto – polo Montedago – Facoltà di Agraria – 1° stralcio;

- o l’esperienza di una procedura di affidamento ai sensi di quanto stabilito dall’art. 36 comma 2 lett. b) del D. lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. a);

Atteso che il progetto esecutivo di cui all’oggetto risulta validato in data 21/06/2021;

Visto l’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (cd. Decreto semplificazione), convertito



con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2., D.L. 31/05/2021, n. 77, per effetto del quale per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del medesimo decreto, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Ritenuto pertanto di dovere procedere alla scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto, a mezzo di procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che:

- in data 02/07/2020 l'Università Politecnica delle Marche, rappresentata dall'ing. Salvatore BARILE, ha sottoscritto con la Regione Marche, rappresentata dalla Dott.ssa Enrica BONVECCHI, la "CONVENZIONE INERENTE I RAPPORTI TRA LA STAZIONE UNICA APPALTANTE MARCHE (SUAM) E GLI ENTI PUBBLICI O LE SOCIETÀ A PREVALENTE PARTECIPAZIONE PUBBLICA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 6, COMMA 2, DELLA L.R. N.12 DEL 14.05.2012";

- la SUAM della Regione Marche si attiverà, dunque, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- predisposizione degli atti di gara (bandi, capitolati, disciplinari, modulistica ecc...);
- acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione definitiva;
- adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- atto di aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di assicurare all'Università Politecnica delle Marche l'affidamento dei lavori in oggetto;

- di richiamare l'oggetto e le clausole contenute nell'elaborato progettuale "Condizioni Particolari", predisposto dagli uffici di questa Area e quivi allegato quale parte integrante e sostanziale;



- di richiamare, in particolare le seguenti clausole essenziali:
 - **Termine di ultimazione lavori:** 120 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - **Remunerazione Lavori:** “a misura”;
 - **Pagamenti:** nel rispetto dei termini previsti dagli artt. 18 a 24 dell’elaborato progettuale “Condizioni Particolari”;

Considerato che:

ai sensi dell’art. 35 del Codice, il valore totale dell’appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ed Iva esclusa, ammonta a € 174.465,02;

Ritenuto di dovere adottare il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in virtù della tipologia di lavori da effettuare;

Considerato che:

Le lavorazioni dovranno essere eseguite da imprese in possesso delle seguenti certificazioni:

- a. **SOA OG12 Classifica I** ai sensi del DPR 207/2010;
- b. iscrizione alla **Categoria 10A** (attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali edili contenenti amianto legato in matrici cementizie o resinoidi) dell’Albo dei Gestori Ambientali (D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.).

Ritenuto di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) invitare all’offerta 10 operatori economici selezionandoli dall’Elenco OO.EE. della Regione Marche, mediante sorteggio operato con algoritmo casuale attraverso la piattaforma telematica GT SUAM e secondo le regole tecniche della stessa piattaforma, dando atto che l’Elenco soddisfa il criterio della diversa dislocazione territoriale;
- b) ai sensi dell’art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020 e ss.mm.ii., ove pervengano almeno cinque offerte valide, procedere con l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, comma 2-bis del Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo, in quanto l’importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell’appalto non sono in grado di attirare l’interesse degli oo.ee. esteri;
- c) di ammettere il subappalto dei lavori entro il limite consentito dall’art. 105 del Codice, come modificato dall’art. 49, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto-legge n. 77 del 2021 e, dunque, entro il limite del 50% dell’importo contrattuale in quanto:
 - le statuizioni risultanti dalla sentenza CGUE, Sez. V, 26/09/2019, causa C-63/18, non si applicano alla presente procedura, trattandosi di contratto inferiore alla soglia comunitaria privo di interesse transfrontaliero certo;
 - in ogni caso, in linea con quanto evidenziato dall’ANAC nell’atto di segnalazione n. 8 del 13/11/2019, si ritiene che la presente procedura non possa consentire il ricorso illimitato al subappalto per le seguenti considerazioni:



- ragioni di carattere economico e tecnico, legate alla natura delle prestazioni, nonché specifiche esigenze di carattere preventivo dei fenomeni di corruzione, spartizione o di rischio di infiltrazioni criminali e mafiose, e di carattere organizzativo finalizzate ad una più efficiente e veloce esecuzione delle prestazioni, impongono di non parcellizzare l'appalto;
 - ragioni di sicurezza correlate a specifiche esigenze di cantiere impongono di limitare il subappalto per evitare che la presenza di molteplici addetti appartenenti a più operatori possa aumentare i rischi di scarso coordinamento ed attuazione delle misure di tutela del lavoro;
 - ragioni di concorrenza correlate al numero dei possibili partecipanti, impongono di non parcellizzare l'appalto, atteso che la presenza di una pluralità di subappaltatori potrebbe favorire accordi spartitori in fase di gara;
 - trattandosi di un contratto non particolarmente rilevante, non è affatto necessario assicurare la massima flessibilità nella fase realizzativa;
- d) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- e) ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- f) ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. b), del decreto Semplificazioni, stabilire che i concorrenti NON dovranno eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
- g) ai sensi dell'art. 1, comma 4, ultimo periodo, del decreto Semplificazioni, stabilire che i concorrenti NON dovranno produrre cauzione provvisoria, non trattandosi di garanzia necessaria;
- h) ai sensi dell'art. 1, comma 18, secondo periodo, della legge 14 giugno 2019, n. 55, non si applica alla presente procedura il disposto di cui al comma 6 dell'art. 105 del Codice;
- i) ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. Semplificazioni, riservarsi la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla procedura;
- j) ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.L. Semplificazioni, l'aggiudicazione deve avvenire entro il termine di quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, coincidente con l'invio della lettera d'invito;
- k) trattandosi già di un Lotto funzionale, non procedere alla suddivisione della gara in ulteriori lotti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51 del Codice;

Individuato nell'ing. Laura Consolini il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del Codice;

Dato atto che:

il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: **I35J20000080005**;



- il Responsabile del procedimento di gara presso la SUAM provvederà ad acquisire il Codice Identificativo Gara (CIG)
- ai sensi dell'art. 4 della richiamata Convenzione le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A.M, ammontano a € **1.872,33**, di cui € 1.000,00, quale forfait L.R. n. 12/2012 ed € 872,33 a titolo di incentivi ex art. 113, comma 5 del Codice per i compiti svolti dal personale SUAM nell'espletamento della procedura;

Ritenuto pertanto di poter quantificare, nel seguente quadro economico (std. SUAM), le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

Valore lavori a base gara (art. 4 Convenzione SUAM-UNIVPM)	€ 174.465,02
Iva 10% lavori	€ 17.446,50
Contributo SUAM	€ 1.872,33
TOTALE	€ 193.783,85

Verificato che:

onere dell'intervento per complessivi € 193.783,85 grava sul progetto 280500_PO_6/2021_BONIFICA_AMIANTO_I_STRALCIO – N.6 Piano delle Opere 2021-2023 – ODG 2021 - Lavori edili ed impiantistici di ristrutturazione riguardanti la bonifica di amianto – polo Montedago – Facoltà di Agraria – 1° stralcio;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 263/2016;
- il DL. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- la delibera del CdA Dell'Università Politecnica delle Marche n.600 del 26/06/2020;
- la *“CONVENZIONE INERENTE I RAPPORTI TRA LA STAZIONE UNICA APPALTANTE MARCHE (SUAM) E GLI ENTI PUBBLICI O LE SOCIETA' A PREVALENTE PARTECIPAZIONE PUBBLICA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 6, COMMA 2, DELLA L.R. N.12 DEL 14.05.2012”*;

DETERMINA

1. di **richiamare** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm.ii;
2. ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, di **avviare** apposita procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per l'individuazione, in base al combinato disposto degli artt. 59 e 216, comma 4 bis del medesimo decreto,



dell'affidatario dell'esecuzione dei Lavori edili ed impiantistici di ristrutturazione riguardanti la bonifica di amianto – polo Montedago – Facoltà di Agraria – 1° stralcio per un importo complessivo pari a € **174.465,02** (euro centosettantaquattromilaquattrocentosessantacinque/02) Iva esclusa, con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del Codice;

3. di **attribuire** alla SUAM della Regione Marche lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 02/07/2020;
4. di **stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
5. di **stabilire** che i 10 (dieci) operatori economici da invitare verranno individuati dalla SUAM tramite sorteggio casuale dall'Elenco OO.EE., operato con algoritmo casuale mediante la piattaforma telematica GTSUAM, secondo le regole tecniche della stessa piattaforma, tra quelli in possesso dei requisiti di cui sopra (**SOA OG12 Classifica I e Categoria 10A** dell'Albo dei Gestori Ambientali);
6. di **dare atto** che la procedura di appalto integrato sarà svolta da SUAM mediante l'utilizzo della piattaforma telematica della Regione Marche "GTSUAM";
7. di **dare altresì atto** di quanto segue:
 - l'ing. Laura Consolini, è il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice;
 - il Responsabile del procedimento di gara presso la SUAM provvederà ad acquisire il Codice Identificativo Gara (CIG);
 - ai sensi dell'art. 4 della richiamata Convenzione le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A.M, ammontano a € **1.872,33**, di cui € 1.000,00, quale forfait L.R. n. 12/2012 ed € 872,33 a titolo di incentivi ex art. 113, comma 5 del Codice per i compiti svolti dal personale SUAM nell'espletamento della procedura;
8. di **dare atto, pertanto** che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico (std. SUAM):

Valore lavori a base gara (art. 4 Convenzione SUAM-UNIVPM)	€ 174.465,02
Iva 10% lavori	€ 17.446,50
Contributo SUAM	€ 1.872,33
TOTALE	€ 193.783,85

9. di **dare altresì atto** che l'appalto è finanziato anche con fondi propri;



10. di **assumere** a carico del bilancio del corrente esercizio, per i motivi in premessa indicati, gli impegni di cui al seguente codice progetto:
280500_PO_6/2021_BONIFICA_AMIANTO_I_STRALCIO – N.6 Piano delle Opere 2021-2023 – ODG 2021 - Lavori edili ed impiantistici di ristrutturazione riguardanti la bonifica di amianto – polo Montedago – Facoltà di Agraria – 1° stralcio;
11. di **provvedere** con successivo provvedimento a liquidare a favore della SUAM Regione Marche, gli oneri economici previsti per la gestione della presente procedura ai sensi dell'art. 4 della riferita Convenzione, come sopra specificati;
12. di **trasmettere** la presente alla SUAM della Regione Marche.

Ancona, 01/09/2021

IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILIZIA
INFRASTRUTTURE E LOGISTICA
Ing. Salvatore Barile

L'originale del presente atto è depositato presso l'Area Edilizia, Infrastrutture e Logistica

Publicato sul sito internet dell'Università Politecnica delle Marche sotto la voce "Bandi di gara e contratti" - "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" - "Gare di appalto" - "Procedure in corso" - "Liquidazione dei lavori relativi alla realizzazione di impianto di spegnimento automatico a gas inerte a protezione del locale macchine del Data Center ubicato a quota 150 dell'edificio 4 della Facoltà di Ingegneria del Polo Universitario di Monte Dago - Ancona"

in data: 03.09.2021