



Determina del Dirigente n. 585 del 12/11/2021

Classificazione : IX/2

Allegati n. 5

CONVENZIONE CONSIP S.I.E. 3 – LOTTO 6 – SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA PER LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI - **Interventi di Efficientamento Energetico Edifici Pubblici, POR FESR 2014/2020 - Asse 8, Azione 25.1.1 "Interventi di Efficienza Energetica negli Edifici Pubblici - Edilizia Universitaria" - Intervento "A\_e\_i" - Efficientamento Impianto Termico - Fase II - Centrale Termica Ingegneria.**

**Impresa:** ANTAS S.p.A. **P. IVA:** 02126260062

**Importo:** € 281.909,64 **CIG** 696337894D - **CUP:** I31D17000040006

---

#### DIRIGENTE DELL'AREA EDILIZIA INFRASTRUTTURE E LOGISTICA

#### VISTA

la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 322 del 17/01/2017 con la quale:

- si autorizzava l'adesione alla Convenzione S.I.E.3 tra Consip S.p.A. e ANTAS s.r.l. con socio unico con sede in Gragnano Trebbiense (PC), Via Madre Teresa di Calcutta n. 12, per l'affidamento del Servizio Integrato Energia 3, Lotto 6, ai sensi dell'art. 26 della L. 488 del 23/12/1999 e dell'art. 58 L. 388/2000, attiva dal 12/11/2014 al 12/05/2017;

si esprimeva parere favorevole all'offerta preventiva formulata dalla società ANTAS s.r.l. relativa alla precitata Convenzione Consip S.I.E.3 composta da: Piano Tecnico Economico, Tabella riepilogativa, Censimento impiantistico, Opere di riqualificazione, Tabella offerta, Computi metrici estimativi, Interventi di adeguamento normativo e riqualificazione energetica e Relazione Tecnica degli Interventi;

**CONSIDERATO** che, in data 30/01/2017 l'Amministrazione ha aderito alla Convenzione Consip S.I.E. 3 - Lotto 6 per l'appalto del Servizio Integrato Energia per le Amministrazioni Pubbliche, ai sensi dell'Art. 26 della Legge 488/1999 e s.m.i. e dell'Art. 58 della legge 388/2000, stipulando il contratto con la Società ANTAS s.r.l., (Responsabile del Contratto per la Convenzione l'Ing. Enrico Mugianesi), come da Ordine diretto di Acquisto n. 3478201 del 31/01/2017- per la durata di anni 6 con decorrenza dal 1 Febbraio 2017 e conclusione del servizio prevista in data 15/05/2023, comprendente i servizi sotto elencati:

- Servizio energia – "A";
- Servizio energetico elettrico "B";
- Servizio Tecnologico Climatizzazione Estiva "C";
- Servizio Tecnologico Impianti Elettrici "D"

con importo complessivo (riferito all'intera durata contrattuale) di € 19.734.206,96 oltre l'onere dell'I.V.A.22%;

**CONSIDERATO** che sul Piano Tecnico ed Economico relativo al contratto Consip stipulato con la Società Antas s.r.l, al punto 10.2 "Opere di Efficientamento Energetico" regola le attività che la società Antas si è impegnata in fase di sottoscrizione della Convenzione ad eseguire per abbattere il vettore energetico del 25%, mettendo a disposizione dell'Ente opere di manutenzione straordinaria/riqualificazione energetica equivalente a circa € 2.000.000,00 oltre IVA;

**PRESO ATTO** che la cifra sopra indicata è a disposizione di questa Amministrazione per svolgere gli interventi che verranno ritenuti più urgenti e/o più opportuni, e che gli stessi verranno eseguiti previa progettazione esecutiva, come indicato nel Capitolato Tecnico parte integrante della Convenzione, completa di computo metrico stimativo, realizzato mediante l'applicazione del prezzario di riferimento;

**CONSIDERATO** che questa Amministrazione fra le varie attività di efficientamento ha ritenuto prioritaria la Riqualificazione della Centrale Termica installata presso il Complesso di Monte Dago - Facoltà di Ingegneria, compresa la realizzazione di un circuito a portata variabile,

**PRESO ATTO** che, con note Prot. n. 0019776 del 16/05/2018 e Prot. n. 0022929 del 05/06/2018, l'Impresa Antas S.p.a. comunicava a questa Amministrazione l'esecuzione delle opere di Efficientamento dell'Impianto Termico - Fase II - Centrale Termica Ingegneria riguardanti:

- la sostituzione di gruppi termici ormai obsoleti e non più rispondenti alle necessità attuali, con gruppi termici a condensazione;
- modifica dei circuiti di CT con installazione di serbatoi da 5.000 litri quale elemento di disgiunzione tra sistema di produzione ed anello di teleriscaldamento;
- adeguamento del locale centrale termica;
- rewamping del cogeneratore;
- installazione di nuovi scambiatori di calore su sottocentrali termiche;

per un valore complessivo di € 1.414.404,44, oltre l'IVA pari al 22%;

**RITENUTO** che la realizzazione degli interventi di efficientamento come sopra indicato porteranno come beneficio:

- aumento della potenza termica su tutto il campus di Monte Dago;
- il funzionamento del cogeneratore alla massima potenza anche durante la stagione invernale;
- limitazione dei caratteristici disservizi causati dalla scarsità di calore;
- sensibile aumento del rendimento di generazione dell'energia termica;

**VALUTATO** non indispensabile procedere alla sottoscrizione di un atto di sottomissione, così come indicato dall'Art. 311, comma 4 del D.P.R. 207/2010, poiché il fornitore

contraente, Antas s.r.l. (ora Antas S.p.a.) si è impegnato all'esecuzione dei lavori in questione nell'ambito delle pattuizioni contrattuali contenute nella Convenzione Consip S.I.E. 3 – Lotto 6;

**CONSIDERATO** che, l'Anac, con Comunicato del Presidente in data 11/05/2016, ha disposto che continuino ad applicarsi le disposizioni del D.Lgs. 163/2006 per gli affidamenti aggiudicati prima della data di entrata in vigore del nuovo Codice degli Appalti n. 50/2016;

**VISTI** pertanto il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 ed il correlato regolamento di esecuzione, Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05/10/2010;

**SENTITO** il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Enrico Mugianesi, Responsabile del Contratto per la Convenzione Consip per le annualità 2017-2020;

**PRESO ATTO** che in data 22/12/2020 con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 766 è stato approvato:

- il cambio del RUP della Convenzione Consip S.I.E.3 – Lotto 6, con la nomina dell'Ing. Roberto Merloni, con decorrenza dall'01/01/2021;

- la conferma nel ruolo di Energy Manager, come definito al paragrafo. 4.3.1 del Capitolato Tecnico - allegato "A" alla Convenzione CONSIP S.I.E. 3 dell'Ing. Roberto Merloni;

**VALUTATO** che, l'entità degli interventi di efficientamento realizzati all'Impresa Antas S.p.A. alla data del 29/06/2021 risulta pari ad € 281.909,64 (I.V.A. 22% esclusa), come da Contabilità Lavori, redatta dall'Ing. Roberto Merloni, composta dai seguenti elaborati Tecnici ed Economici:

- Libretto delle misure – All. A);
- Registro di Contabilità – All. B);
- Stato di Avanzamento – All. C);
- Certificato di pagamento – All. D);

**VISTA** l'attestazione di regolare esecuzione delle lavorazioni emessa dall'Ing. Roberto Merloni, in qualità di Responsabile dell'Esecuzione del Contratto in data 09/08/2021 Prot. n 92021, relativa *all'Intervento "A\_e\_i" Efficientamento Impianto Termico-Fase II - Centrale Termica Ingegneria*, con la quale esprime parere favorevole alla liquidazione del credito maturato dall'Impresa Antas S.p.a, riguardante il 1° Stato di Avanzamento dei lavori per l'importo di € 281.909,64, oltre I.V.A. 22%, per un totale complessivo di € 343.929,76;

**VISTA** la Fattura elettronica n. 001934/PA emessa in data 20/10/2021 dall'Impresa ANTAS S.p.A. (P.I. 02126260062) con sede in Gragnano Trebbiense (PC), Via Madre Teresa di Calcutta n. 12 a fronte dell'importo contabilizzato da parte del Responsabile dell'Esecuzione del Contratto Ing. Roberto Merloni, pari ad € 281.909,64 oltre il 22% dell'I.V.A.;

**PRESO ATTO** che la spesa complessiva pari ad € 343.929,76, graverà sul progetto “280500\_RISTRUTTURA\_2021\_EFFICIENTAMENTO\_ENERGETICO Efficientamento Energetico - Contributo Regione Marche POR-FESR” Voce di Costo CA. CA.1.A.01.02.07.03 – Interventi edilizi su immobili – Opere in corso;

**RITENUTO** di poter dar corso al pagamento della predetta fattura, in virtù dell’esito positivo dell’accertamento relativo alla regolarità contributiva disposto nei confronti dell’Impresa ANTAS S.p.A., di cui al DURC richiesto in data 10/10/2021 Prot. n. INPS\_28107232, con scadenza validità in data 07/02/2022;

**CONSIDERATO** che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall’art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, è pubblicata, nel proprio sito web, liberamente scaricabile sul sito internet dell’Università Politecnica delle Marche: [www.univpm.it](http://www.univpm.it) - “Amministrazione Trasparente” - “Bandi di Gara e Contratti” – “Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura” – “Gare di Appalto” – “Convenzione Consip S.I.E. 3 - Lotto 6 per l’appalto del Servizio Integrato Energia per le Amministrazioni Pubbliche, Interventi di Efficientamento Energetico Edifici Pubblici, POR FESR 2014/2020 - Asse 8, Azione 25.1.1 "Interventi di Efficienza Energetica negli Edifici Pubblici - Edilizia Universitaria" Intervento "A\_e\_i" Efficientamento Impianto Termico-Fase II - Centrale Termica Ingegneria Marche”;

**SENTITO** il Responsabile dell’esecuzione del Contratto nonché Energy Manager per la Convenzione Consip di che trattasi, Ing. Roberto Merloni

#### **DETERMINA**

- a) di richiamare la premessa narrativa quale far parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- b) di riconoscere e liquidare all’Impresa Antas S.p.a., con sede in Gagnano Trebbiense (PC), Via Madre Teresa di Calcutta n. 12, P.I. 02126260062 esecutrice dei lavori di cui in premessa, la Rata di Pagamento n. 1, emessa dal Responsabile Unico del Procedimento nonché Responsabile del Contratto Ing. Roberto Merloni, il cui importo ammonta ad € 281.909,64 oltre I.V.A. pari al 22%, per un totale di € 343.929,76, a saldo della fattura elettronica sopra citata;
- c) di imputare il costo complessivo di € 343.929,76 sul progetto “280500\_RISTRUTTURA\_2021\_EFFICIENTAMENTO\_ENERGETICO Efficientamento Energetico - Contributo Regione Marche POR-FESR” Voce di Costo CA. CA.1.A.01.02.07.03 – Interventi edilizi su immobili – Opere in corso di cui si attesta la disponibilità;
- d) di effettuare il pagamento a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA, nel rispetto degli obblighi di cui all’art. 3 della L. 136/2010 e, comunque, previo controllo della fattura elettronica in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

e) di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile della Divisione Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione per quanto di competenza.

IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILIZIA  
INFRASTRUTTURE E LOGISTICA  
Ing. Salvatore Barile

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i.

L'originale del presente atto è depositato presso l'Area Edilizia, Infrastrutture e Logistica.

Publicato sul sito internet dell'Università Politecnica delle Marche sotto la voce [www.univpm.it](http://www.univpm.it) - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti" - "Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura" - "Gare di Appalto" - "Convenzione Consip S.I.E. 3 - Lotto 6 per l'appalto del Servizio Integrato Energia per le Amministrazioni Pubbliche, Interventi di Efficientamento Energetico Edifici Pubblici, POR FESR 2014/2020 - Asse 8, Azione 25.1.1 "Interventi di Efficienza Energetica negli Edifici Pubblici - Edilizia Universitaria" Intervento "A\_e\_i" Efficientamento Impianto Termico-Fase II - Centrale Termica Ingegneria Marche"

in data: 15/11/2021