



DISCIPLINARE DI GARA

CONCESSIONE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO BAR PRESSO L’EDIFICIO “AULE SUD”, POLO MONTE DAGO, ANCONA.

Numero gara: 5072678

CIG: 5177402F46

ART. 1 – Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

La procedura per l’affidamento in concessione del servizio in questione, avrà luogo il **giorno 10 luglio 2013** alle **ore 10:00** presso una sala del Rettorato di questa Università, piazza Roma n.22, 60100 Ancona. La gara sarà tenuta ai sensi dell’art.30 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163.

Alle operazioni di gara in seduta pubblica potranno partecipare esclusivamente i rappresentanti legali dei concorrenti o soggetti muniti di idonea procura notarile.

I plichi contenenti l’offerta e la documentazione, **pena l’esclusione dalla gara**, devono:

- a) pervenire, esclusivamente, per mezzo del servizio postale raccomandato di stato con avviso di ricevimento, posta celere, agenzia di recapito o corriere autorizzati, o con consegna a mano, al seguente indirizzo: **Università Politecnica delle Marche – piazza Roma 22, 60100 Ancona** – entro il termine perentorio del giorno **8 luglio 2013, ore 12:00**.
- b) essere idoneamente sigillati, ovvero almeno chiusi con nastro adesivo trasparente in modo da garantirne l’integrità, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all’esterno – oltre all’intestazione del mittente ed all’indirizzo dello stesso - la seguente dicitura: **“Concessione bar Aule Sud”**. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.
- c) contenere al loro interno **due** buste, a loro volta idoneamente sigillate, ovvero almeno chiusi con nastro adesivo trasparente in modo da garantirne l’integrità, controfirmati sui lembi di chiusura, e recanti la dicitura, rispettivamente, **“A – Documentazione”, “B – Offerta economica”**.

Nella busta denominata “A - DOCUMENTAZIONE” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **Istanza di ammissione** (allegato “A”) compilata e sottoscritta secondo le modalità nella stessa indicate.
- 2) **Cauzione provvisoria** di € **1.000** costituita alternativamente:
 - 2.1) da versamento in contanti presso il Servizio Provveditorato Economato e Patrimonio di questa Università o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato in corso al giorno del deposito presso una sezione di Tesoreria Provinciale o presso aziende di credito autorizzate a titolo di pegno a favore dell’Università Politecnica delle Marche;
 - 2.2) da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari di cui al comma 3, art.75, D.Lgs.163/2006, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell’offerta, di cui alla precedente lettera a), e contenente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all’eccezione di cui all’art.1957, comma 2, del c.c., l’operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, nonché l’impegno a rilasciare idonea garanzia a titolo di cauzione definitiva per l’esecuzione della concessione, qualora l’offerente risultasse aggiudicatario. Non sarà ritenuta valida la cauzione provvisoria prestata in forme diverse da quelle su indicate.
E’ consentita la riduzione del 50% della garanzia ai sensi dell’art. 75 c.7 del D.lgs 12.04.2006, n. 163; in tal caso la cauzione dovrà essere corredata dalla certificazione del sistema di qualità in corso di validità.
- 3) **Idonee dichiarazioni bancarie di almeno due istituti di credito**, così come prescritto dall’art.41, comma 1, lettera a), del D.Lgs.163/2006.



Nella busta denominata "B - OFFERTA ECONOMICA" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **Offerta** da formularsi, utilizzando lo schema di concessione (completo di n.2 planimetrie, caratteristiche organolettiche e listino prezzi) (allegato "B") nel seguente modo:
 - a) applicando la necessaria **marca da bollo da complessivi € 104,34** (somma relativa a n.7 da € 14,62 e n.2 da € 1) in calce alla concessione completa di n.2 planimetrie, caratteristiche organolettiche e listino prezzi;
 - b) indicando, sia in cifre sia in lettere, **l'importo del canone annuo offerto** (art.3 della concessione); in caso di discordanza nell'offerta tra l'importo scritto in cifre e quello ripetuto in lettere, sarà ritenuto valido ed impegnativo quello più vantaggioso per l'Università;
 - c) indicando, sia in cifre sia in lettere, **la percentuale di ribasso offerta** da applicarsi ai prezzi di cui al listino (art.9 della concessione). L'offerta percentuale di ribasso deve limitarsi ai centesimi e non estendersi ai millesimi (in tal caso si terrà conto solo della percentuale centesimale); in caso di discordanza nell'offerta tra la percentuale scritta in cifre e quella ripetuta in lettere, sarà ritenuta valida ed impegnativa quella più vantaggiosa per l'Università;
 - d) indicando, sia in cifre sia in lettere, **il numero del personale aggiuntivo**, oltre alle due unità obbligatoriamente richieste, che l'offerente si impegna ad impiegare nello svolgimento del servizio bar nelle ore di punta (art.11 della concessione);
 - e) **sottoscrivendo a margine di ciascun foglio** la concessione e gli allegati planimetria, caratteristiche organolettiche e listino prezzi, nonché sottoscrivendo l'ultima pagina della concessione stessa negli appositi spazi riservati all'impresa. Le sottoscrizioni dovranno essere apposte con firma leggibile e per esteso, dal legale rappresentante o titolare dell'impresa. Non potranno essere apposte in calce a tale offerta riserve o condizioni, **pena l'esclusione dalla gara**. L'offerta, una volta presentata, non potrà essere né revocata né modificata.

ART.2 Criteri di aggiudicazione

La gara sarà aggiudicata al concorrente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, su un **totale di 100 punti**, così determinata:

- per quanto riguarda il punto b), il punteggio massimo attribuibile sarà pari a **30 punti**; tale punteggio si otterrà assegnando **3 punti** ogni mille euro offerti oltre la quota fissa di € 5.000,00;
- per quanto riguarda il punto c), il punteggio massimo attribuibile sarà pari a **60 punti**, tale punteggio si otterrà assegnando **2 punti** per ogni punto percentuale di ribasso offerto;
- per quanto riguarda il punto d), il punteggio massimo attribuibile sarà pari a **10 punti**; tale punteggio si otterrà assegnando **5 punti** per ogni unità di personale da impegnare nelle ore di punta oltre le due unità fisse già previste nella concessione.

Si fa presente fin d'ora che, qualora due o più concorrenti risultino a parità di punti, verrà richiesta ai presenti, che si trovino in tale situazione, un'ulteriore offerta segreta relativa unicamente ad un ulteriore ribasso percentuale sul listino prezzi. Qualora tale situazione di parità perdurasse, tale richiesta verrà ripetuta e, in caso di nuova parità, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio. L'offerta presentata, mentre è impegnativa per l'impresa partecipante alla gara, non lo è per l'Università che si riserva il diritto, a suo insindacabile giudizio, di annullare la procedura e di ripeterla o meno a seconda che lo creda opportuno.

ART.3 Procedura di aggiudicazione

La Commissione di gara, il **giorno 10 luglio 2013 alle ore 10:00 presso una sala del Rettorato dell'Università Politecnica delle Marche, piazza Roma 22, Ancona**, procede a:

- verificare la correttezza formale dei plichi;
- aprire le buste denominate "A - DOCUMENTAZIONE";



- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A- DOCUMENTAZIONE", siano fra loro in situazione di controllo e, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
- aprire le buste denominate "B - OFFERTA ECONOMICA" verificando la corrispondenza del suo contenuto a quanto richiesto dal presente disciplinare, ed alla conseguente aggiudicazione provvisoria.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Ove, per qualunque motivo, il plico stesso non pervenga a destinazione in tempo utile, l'Università non assume alcuna responsabilità e la relativa offerta non sarà ammessa alla gara.

Non verranno esaminati quei plichi che non risultino pervenuti entro il termine utile indicato all'art. 1 o che non risultino pervenuti con le modalità ivi previste o sui quali non sia stata riportata la dicitura del citato art.1, ovvero non sia stato posto l'esatto indirizzo come prescritto nello stesso articolo.

L'offerta presentata, mentre è impegnativa per l'impresa partecipante alla gara, non lo è per l'Università, che si riserva il diritto, a suo insindacabile giudizio, di annullare la procedura e di ripeterla o meno a seconda che lo creda opportuno.

L'Università si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida.

Il verbale di aggiudicazione non tiene luogo della concessione. A seguito della avvenuta aggiudicazione definitiva, si procederà ai controlli previsti dalle vigenti normative e, subordinatamente al loro esito positivo, alla stipula della concessione.

Qualora l'aggiudicatario non intervenga alla stipula della concessione nel giorno, ora e luogo comunicatigli, l'Amministrazione si riserva la facoltà di dichiararne la decadenza dall'aggiudicazione, disponendo l'incameramento della cauzione e la richiesta del risarcimento dei danni, in relazione all'affidamento ad altri della concessione.

L'aggiudicazione definitiva e la stipulazione della relativa concessione è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure di controllo previste dalle vigenti normative.

ART.4 Casi di esclusione

Nel rispetto dell'art.46, comma 1-bis, del D.Lgs. 163/06, costituiscono **casi di esclusione** dalla partecipazione alla presente gara:

1. **il mancato recapito dei plichi nei tempi e con le modalità indicate all'art.1 del presente disciplinare di gara;**
2. **la non idonea confezione e sigillatura dei plichi con le modalità indicate all'art.1 del presente disciplinare di gara;**
3. **il mancato inserimento delle due buste all'interno dei plichi e la non idonea confezione e sigillatura delle stesse con le modalità indicate all'art.1 del presente disciplinare di gara;**
4. **la mancata presentazione, sottoscrizione e la non idonea compilazione dei documenti da inserire nelle due buste, così come richiesto dall'art.1 del presente disciplinare di gara;**
5. **quelli espressamente indicati nell'istanza di ammissione, nello schema di concessione e nel presente disciplinare di gara;**

ART.5 Altre informazioni

Le date di svolgimento delle eventuali sedute di gara successive alla prima, verranno rese note mediante pubblicazione sul sito internet (www.univpm.it) dell'Università Politecnica delle Marche di Ancona, sotto la voce "Albo Ufficiale on-line".

Le richieste di chiarimenti dovranno essere inoltrate, entro il termine del **1° luglio 2013** unicamente al responsabile del procedimento, dott.ssa Anna Maria Antonini, Servizio Provveditorato, Economato e Patrimonio, **esclusivamente a mezzo telefax al n. 071 220 2413**. Richieste presentate in modo difforme non verranno riscontrate.

Le risposte ai chiarimenti saranno pubblicate sul sito internet (www.univpm.it) dell'Università Politecnica delle Marche di Ancona, alla voce "Albo Ufficiale on-line" e rimarranno a disposizione dei concorrenti sino all'**8 luglio 2013**. L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva e coperture assicurative nella misura di cui agli articoli



22 e 11 dello schema di concessione. Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita.

ART.6 Privacy

Ai sensi dell'art.13 del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196, in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che:

- a) i dati verranno trattati in relazione alle esigenze istituzionali, amministrative e contabili di questa Amministrazione, anche con l'ausilio di mezzi elettronici o automatizzati;
- b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara onde aggiudicarsi l'appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione aggiudicatrice in base alla vigente normativa ed al presente bando;
- c) la conseguenza di un eventuale rifiuto comporta l'esclusione dalla gara ovvero la decadenza dall'aggiudicazione;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: 1) il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento; 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica della gara; 3) le competenti prefetture ai fini della vigente normativa "Antimafia"; 4) chiunque a seguito dell'effettuazione della pubblicità c.d. di "gara esperita"; 5) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 7 agosto 1990, n.241;
- e) i dati verranno trattati nel rispetto di quanto disposto dall'art.7 del sopra citato Decreto legislativo 196/2003, cui si rinvia;
- f) titolare del trattamento è l'Università Politecnica delle Marche, con sede in Ancona, Piazza Roma 22;
- g) responsabile del trattamento è il Direttore generale dott.ssa Luisiana Sebastianelli.

Art. 7. Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196.

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:

- a) dell'origine dei dati personali;
- b) delle finalità e modalità del trattamento;
- c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
- d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;
- e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

3. L'interessato ha diritto di ottenere:

- a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
- b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
- c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:

- a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
- b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

Allegati:

"A" Istanza di ammissione;

"B" Schema di concessione (completo di n.2 planimetrie, caratteristiche organolettiche, listino prezzi);

"C" DUVRI.